

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Landerhegy

Településrészi Önkormányzata

48 / 2025 AUG 01.
5/650-74/2025.

Jegyzőkönyv

Landerhegy Településrészi Önkormányzatának 2025. 07. 23-án, 17 óra 00 perckor kezdődő alakuló üléséről

Helyszín: 8900 Zalaegerszeg, Landerhegyi u. 28. alagsori TRÖ iroda

Jelen vannak:

1. Szilasi Gábor önkormányzati képviselő
2. Novák Boglárka
3. Novák Imréné
4. Cziráki Tiborné
5. Makovecz Tamás levezető elnök, a településrészi önkormányzat vezetője a mellékelt jelenléti ív szerint

Meghívott vendég: -

Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője üdvözölte a megjelent részönkormányzati tagokat, majd megállapította a határozatképességet (5 tagból jelen van 5 fő), és javasolta a napirend elfogadását. A jegyzőkönyv vezetésére Novák Boglárkát, hitelesítésére Cziráki Imrénét kérte fel.

A tervezett napirendi pontokat a településrészi önkormányzat tagjai megkapták, ahhoz módosító javaslat nem érkezett. Kérte, hogy szavazzanak a napirendi tárgysor elfogadásáról. Megállapította, hogy a településrészi önkormányzat 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendi tárgysort fogadta el:

Napirend:

Az ülés napirendi pontjai:

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Landerhegy Településrészi Önkormányzat SZMSZ elfogadása
2. Beérkezett lakossági kérések megvitatása
3. A TRÖ éves pénzkeretének felhasználása
4. Egyebek

1. Landerhegy városrész Településrészi Önkormányzat SZMSZ elfogadása

A településrészi önkormányzat tagjai előzetesen kézhez kapták az SZMSZ tervezetét, azt áttanulmányozták. Makovecz Tamás kérte, hogy a településrészi önkormányzat tagjai döntsenek annak elfogadásáról. Megállapította, hogy a településrészi önkormányzat egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖ Landorhegy Településrészi Önkormányzat 1/2025. (VII.23.) határozata:

Landorhegy Városrész Településrészi Önkormányzat az előterjesztett SZMSZ-t 2025. 07. 23. napi hatálybalépéssel elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

Az SZMSZ-t az elfogadást követően Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője kézjeggyével látta el. Az SZMSZ a jegyzőkönyv melléklete.

2. Beérkezett lakossági, intézményi kérések megvitatása

Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője tájékoztatta a jelenlévőket a TRÖ-höz érkezett lakossági, intézményi jelzésekről, problémákról:

- parkolóhelyek felfestésére érkezett igény a Landorhegyi u. 32. és 34. sz. házak mellett
- parkolóhelyek felfestését kérte Borsosné Zsuppányi Ildikó igazgató, a Landorhegyi Sportiskolai Általános Iskola melletti parkolóban
- az igazgatónő kérte, hogy ugyanitt, a parkoló és a Landorhegyi út kereszteződésében a jobb belátás érdekében közlekedési tükör kerüljön kihelyezésre
- a Pais utcában felmerült kéréseket Kiss László közös képviselő mondta el a képviselői fogadóórán:
 - Pais u. 1. előtt a felnyírt fenyőfa kivágása
 - Pais u. 3. előtt kettő hársfa kivágása, mert a sárga lehulló virágai ellepik a parkoló autókat és ez csak nehezen letisztítható a járművekről
 - Pais u. 11. elé egy ülőpad
- a kiserdőbe a homokozó mellé egy rögzített ülőpad
- a Landorhegyi u. 32. ház melletti játszótér bejárati kapujának pótlása, cseréje
- a Landorhegyi u. 32. ház elé egy ülőpad
- a senior fitness parkba további kettő sporteszköz
- a Landorhegyi u. 3. homokozó fedlap cseréje
- a Gasparich úton (hegyi szakasz) felmerült kéréseket Novák Imréné TRÖ tag gyűjtötte össze:
 - járdák állapotának felülvizsgálata
 - gyalogátkelő létesítése a Hegyközség utca végén, ahol véget ér a járda
 - gyalogátkelő létesítése, a Szívhegyi útra való átkelés biztosítása
 - a rendkívül veszélyes gyalogos közlekedés miatt 40 km sebességkorlátozó táblák, ill. felfestés az útestre
 - az avar és a szemétegetés vonatkozó rendeletének hatékonyabb betartatása – szerdán és szombaton füstben áll a környék!
- a Gasparich u. 54. sz. ház előtt az eldugult vízelvezető rács és cső tisztítása

A jelenlevő településrészi önkormányzati tagok megvitták a településrészt érintő előterjesztett lakossági, intézményi felvetéseket, problémákat. Makovecz Tamás kérte, hogy a beszámolóról *alakszerű határozat nélkül döntsenek*. Landorhegy Településrészi Önkormányzat egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a tájékoztatást.

3. A TRÖ éves pénzkeretének felhasználása

Makovecz Tamás tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a polgármesteri hivatal tájékoztatása alapján a TRÖ 2025. évi előirányzata: 4. 377. 000 Ft.

Ei.: 4.377.000

Időpont	Hat. sz.	Tárgy	Összeg	Határidő	Lejeltve	Teljesítés
		Egyéb 2024. évet érintő járulék költség	64.492,- Ft			
2024. 04. 29.	12/2024. (IV.29.)	Landorhegyi lecsófeszt főzés alapanyag	72.060 Ft	2023. 09. 30.		
	10/2024. (IV.29.)	Landorhegyi út 34. vízelvezető árok lefedése	300.000,- Ft	2024. 08. 31.		

436.552,- Ft 3.940.448,- Ft szabadon felhasználható keret

12/2024. (IV.29.) határozat (Lecsófeszt) maradványát vissza kell építeni a költségvetésbe, erről külön határozatot kell hozni.

10/2024. (IV.29.) határozat esetében a Műszaki Osztálytól még nem érkezett tájékoztatás, hogy megvalósul e a vízelvezető árok lefedése, ha nem, akkor vissza kell majd építeni a költségvetésbe, erről a későbbiekben határozatot kell majd hozni.

Makovecz Tamás kérte a településrészi önkormányzat tagjait, hogy döntsenek 12/2024. (IV.29.) határozat maradványának a visszaépítéséről. Megállapította, hogy a településrészi önkormányzat egyhangúlag – 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landorhegy Településrészi Önkormányzat 2/2025. (VII.23.) határozata:

Landorhegy Településrészi Önkormányzata a 12/2024. (IV.29.) határozatával a Landorhegyi Lecsófesztivál főzési költségeire elkülönített összeg maradványa, 72.060, -Ft kerüljön visszaépítésre a településrészi önkormányzat 2025. évi költségvetésbe. Landorhegy Településrészi Önkormányzat felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

A rendelkezésre álló anyagi források és a beérkezett igények alapján Makovecz Tamás önkormányzati képviselő, a településrészi önkormányzat vezetője az alábbi javaslatot tette a rendelkezésre álló TRÖ forrás idei évi felhasználására:

Makovecz Tamás kérte, hogy a településrészi önkormányzat tagjai döntsenek az 1. 000. 000,- Ft elkülönítéséről, melyet a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ javára a 'Lazulj a téren' program megvalósítására különítenének el. Megállapította, hogy a településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 3/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 1.000.000 Ft-ot különít el a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ javára a 'Lazulj a téren' program megvalósítására. A településrészi önkormányzat felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ és ZMJV Önkormányzata közötti pénzeszköz-átadási megállapodás elkészítésére.

Határidő: 2025. augusztus 19.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

További támogatási javaslatok elbírálása

előadó: Makovecz Tamás

A településrészi önkormányzat a sok éves hagyományokat követve támogatja a Landerhegyen működő intézményeket, egyesületeket, közösségi célokat, programokat, melyekhez az alábbi támogatási összegeket javasolja:

- 400.000 Ft-tal támogatja a **Landerhegyi Advent rendezvényt.**
- 100.000 Ft támogatást biztosít a **Zalaegerszegi Gondozási Központ Idősek Gondozó Háza intézmény részére gondozási anyag beszerzéséhez.**
- 100.000 Ft-tal támogatja a **Gondviselés Háza gondozási anyag beszerzését.**
- 100.000 Ft-tal támogatja a **Landerhegyi Sportiskolai Általános Iskola parkolójában a parkolóhelyek felfestését.**
- 250.000 Ft-tal támogatja a **Landerhegyi Sportiskolai Általános Iskola parkolója és a Landerhegyi út kereszteződésében közlekedési tükrök kihelyezését.**
- 100.000 Ft-tal támogatja az **Landerhegyi 32. és 34. sz. házak mellett parkolóhelyek felfestését.**
- 185.000 Ft-tal támogatja a **Landerhegyi 32. sz. társasház melletti játszótér kapujának cseréjét.**
- 220.000 Ft-tal támogatja **karácsonyi csomagok beszerzését.**
- 400.000 Ft-tal támogatja a **Zalaegerszegi Városi Közbiztonsági Polgárőr Egyesület 2025. évi működési kiadásait.**

Makovecz Tamás településrészi önkormányzat vezetője kérte, hogy fenti javaslatokról külön-külön határozattal döntsön a településrészi önkormányzat:

1. Landerhegyi Advent rendezvény:

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 4/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 400.000 Ft-ot különít el a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ javára a 'Landerhegyi Advent' program megvalósítására. A településrészi önkormányzat felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a Keresztury Dezső Városi Művelődési Központ és ZMJV Önkormányzata közötti pénzeszköz-átadási megállapodás elkészítésére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

2. Zalaegerszegi Gondozási Központ Idősek Gondozó Háza intézmény részére gondozási anyag beszerzés

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 5/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 100.000 Ft-tal támogatja a Zalaegerszegi Gondozási Központ Idősek Gondozó Háza intézményt gondozási anyag beszerzése céljából. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a pénzeszköz-átadási megállapodás elkészítésére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

3. Gondviselés Háza gondozási anyagbeszerzés

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 6/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 100.000 Ft-tal támogatja a Gondviselés Háza gondozási anyag beszerzését. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a pénzeszköz-átadási megállapodás elkészítésére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

4. Landerhegyi Sportiskolai Általános Iskola parkolójában a parkolóhelyek felfestése

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 7/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 100.000 Ft-tal támogatja a Landerhegyi Sportiskolai Általános Iskola parkolójában a parkolóhelyek felfestését. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pénzügyi átcsoportosításra: 2025. augusztus 15.

megvalósítás: 2025. december 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

5. Landerhegyi Sportiskolai Általános Iskola parkolója és a Landerhegyi út kereszteződésében közlekedési tükör kihelyezése

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 8/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 250.000 Ft-tal támogatja a Landerhegyi Sportiskolai Általános Iskola parkolója és a Landerhegyi út kereszteződésében közlekedési tükör kihelyezését. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pénzügyi átcsoportosításra: 2025. augusztus 15.
megvalósítás: 2025. december 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

6. Landerhegyi 32. és 34. sz. házak mellett parkolóhelyek felfestése

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 9/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 100.000 Ft-tal támogatja a Landerhegyi út 32. és 34. sz. házak mellett parkolóhelyek felfestését. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pénzügyi átcsoportosításra: 2025. augusztus 15.
megvalósítás: 2025. december 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

7. Landerhegyi 32. sz. társasház melletti játszótér kapujának cseréje

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 10/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 185.000 Ft-tal támogatja a Landerhegyi út 32. sz. társasház melletti játszótér kapujának cseréjét. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pénzügyi átcsoportosításra: 2025. augusztus 15.
megvalósítás: 2025. december 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

8. Karácsonyi csomagok beszerzése

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 11/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata maximum 220.000 Ft-ot különít el karácsonyi ajándécsomagok és járulékai vásárlására.

Határidő: 2025. december 20.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

9. Zalaegerszegi Városi Közbiztonsági Polgárőr Egyesület 2025. évi működési kiadásai

Makovecz Tamás megállapította, hogy településrészi önkormányzat a fentiek alapján - egyhangúlag, 5 igen szavazattal - a következő határozatot hozta:

ZMJVÖ Landerhegy Településrészi Önkormányzat 12/2025. (VII.23.) határozata:

Landerhegy Településrészi Önkormányzata 400.000 Ft-tal támogatja a Zalaegerszegi Városi Közbiztonsági Polgárőr Egyesület 2025. évi működési kiadásait. Landerhegy Településrészi Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét a támogatási megállapodás elkészítésére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Makovecz Tamás, a településrészi önkormányzat vezetője

4. Egyebek

A TRÖ tagjai az alábbi problémák megoldásában kérik ZMJV Polgármesteri Hivatala Műszaki Osztályát, illetve Közterület-felügyelet további segítségét:

- Pais u. 1. előtt a felnyírt fenyőfa kivágása
- Pais u. 3. előtt kettő hársfa kivágása, mert a sárga lehulló virágai ellepik a parkoló autókat és ez csak nehezen letisztítható a járművekről
- Gasparich úton a járdák állapotának felülvizsgálata
- a Gasparich úton - hegyi szakasz: gyalogátkelő létesítése a Hegyközség utca végén, ahol véget ér a járda
- a Gasparich úton - hegyi szakasz: gyalogátkelő létesítése, a Szívhegyi útra való átkelés biztosítása érdekében
- a Gasparich úton - hegyi szakasz: a rendkívül veszélyes gyalogos közlekedés miatt 40 km sebességkorlátozó táblák, ill. felfestés az úttestre
- az avar és a szemétteljesítés vonatkozó rendeletének hatékonyabb betartatása – szerdán és szombaton 17,00 óra után füstben áll a környék!
- a Gasparich u. 54. sz. ház előtt az eldugult vízelvezető rács és cső tisztítása

Egyéb hozzászólás nem lévén Makovecz Tamás megköszönte a településrészi önkormányzat tagok részvételét, az ülést 19.15 órakor bezárta.

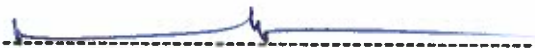


Kmf.



Makovecz Tamás, önkormányzati képviselő, a
településrészi önkormányzat vezetője

Czirák Tiborné, településrészi
önkormányzati tag, a jegyzőkönyv
hitelesítője



Novák Boglárka, településrészi önkormányzat
tagja, a jegyzőkönyv vezetője

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

LANDORHEGY TELEPÜLÉSRÉSZI

ÖNKORMÁNYZATA

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI

SZABÁLYZATA

Landorhegy Településrészi Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.), valamint Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2007. (II.9.) önkormányzati rendelete értelmében működik.

1) A településrészi önkormányzat elnevezése:

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzat Landorhegy Településrészi Önkormányzata

2) A településrészi önkormányzat címe: 8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 28.

3) A településrészi önkormányzat képviselőinek száma: 5 fő

4) A településrészi önkormányzat vezetője: Makovecz Tamás önkormányzati képviselő.

Tagjai:

1. Szilasi Gábor önkormányzati képviselő
2. Novák Boglárka
3. Novák Imréné
4. Cziráki Tiborné

Landorhegy településrészen élő választópolgárok.

A településrészi önkormányzat feladat és hatásköre

- 5) A településrészi önkormányzat feladata a településrész sajátos érdekeinek képviselete és a lakosság önkormányzati érdekeit szolgáló önszerveződő képességének elősegítése, erősítése.
- 6) A településrészi önkormányzat segíti Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatát a helyi szolgáltatások, közszolgáltatások szervezésében, a helyi társadalmi- és gazdaságszervezői munkában a településrészen.
- 7) A településrészi önkormányzatok testületét véleményezési jog illeti meg a területüket érintő alábbiakban felsorolt közgyűlési hatáskörbe tartozó ügyekben:
 - köztemető fenntartása a településrészi önkormányzat területén,
 - intézmény alapítása, megszüntetése, átszervezése a településrészi önkormányzat területén,
 - közszolgáltatási díjak megállapítása,
 - közrend, közbiztonság helyzete,
 - Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának módosítása, éves költségvetési rendelet elfogadása,
 - a településrészi önkormányzat területét is érintő közszolgáltatás átszervezésével, lényeges módosításával kapcsolatos javaslatok,
 - új önkormányzati rendelet,
 - az adott településrészt érintő vagyongazdálkodási ügyek,
 - a településrészt érintő helyijáratási autóbusz tömegközlekedésre vonatkozó módosítások, különös tekintettel a menetrendi változásokra.

- 8) A településrészi önkormányzatok testületeit egyetértési jog illeti meg a területüket érintő alábbiakban felsorolt ügyekben:
- a településrészen közterület elnevezése, név megváltoztatása,
 - emlékmű állítása.

Azokban az ügyekben, amelyekben a településrészi önkormányzatok testületét véleményezési, illetve egyetértési jog illeti meg, az előterjesztő a döntést megelőzően köteles a településrészi önkormányzat egyetértését, illetve véleményét kikérni.

A településrészi önkormányzat elnöke a településrészi önkormányzat állásfoglalásáról legkésőbb a napirend tárgyalása során tájékoztatja a közgyűlést. Amennyiben a településrészi önkormányzat az ügyben nem foglal állást úgy kell tekinteni mintha a javaslattal egyetértene.

A településrészi önkormányzat testületének működése

- 9) A testület évente legalább 1 ülést tart. A közgyűlés – az Ügyrendi, Jogi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság javaslatára megvonja a pénzügyi támogatást attól a településrészi önkormányzattól, amelyik az üléséről készült jegyzőkönyvvel igazoltan az előző naptári évben legalább egy ülést nem tartott.

A testületi ülésre a képviselőkön kívül meg kell hívni: a napirend tárgya szerint illetékes szervezet képviselőjét, valamint az érintett magánszemélyt.

A testületi ülés vezetése

A testületi ülést a településrészi önkormányzat vezetője készíti elő, hívja össze és vezeti. A településrészi önkormányzat vezetője engedélyezi a felszólalásokat, gondoskodik a rend fenntartásáról, lebonyolítja a szavazást, kimondja a testület határozatát. Távollétében, akadályoztatása és érintettsége esetén a részönkormányzat levezető elnököt választ tagjai sorából. A levezető elnök az ülés megnyitásakor, valamint a határozathozatal előtt számszerűen megállapítja a határozatképességet, melyet az ülés teljes időszaka alatt köteles figyelemmel kísérni. Ha a testületi ülés nem határozatképes, a levezető elnök megkísérli a határozatképesség helyreállítását.

A levezető elnök az ülés vezetése körében az alábbiakra jogosult:

- a bejelentkezés sorrendjében szót ad
- azt a felszólalót, aki eltér a tárgytól felszólítja a tárgyra térésre, egyidejűleg figyelmezteti az eredménytelen felszólítás következményeire
- azt a hozzászólót, aki az üléshez nem illő, másokat sértő kijelentést tesz, vagy
- kifejezést használ, felszólítja, hogy tartózkodjon ettől.
- rendre utasítja azt a hozzászólót, aki a tanácskozás rendjére és a szavazásra vonatkozó szabályokat megszegi, valamint a hozzászólásra rendelkezésre álló időkeretet túllépi.
- javasolhatja a napirendi pontok összevonását.
- kezdeményezheti vita lezárását.
- szünetet rendelhet el.
- a hallgatóság soraiból kiutasíthatja azt, aki az ülésen méltatlan magatartást tanúsít.
- tartós rendzavarás miatt felfüggesztheti az ülést.

- 10) A településrészi önkormányzat akkor határozatképes, ha az ülésen a települési képviselők több mint fele jelen van.
- 11) A településrészi önkormányzat vezetője javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyhez a települési képviselők módosító indítványt terjeszthetnek elő. A napirendről a településrészi önkormányzat vita nélkül határoz.
- 12) A településrészi önkormányzat vezetője tájékoztatja a testületet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településrészt érintő döntéseiről.
- 13) A levezető elnök az összefoglaló után az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra úgy, hogy előbb a vitában elhangzott módosító indítványokról, majd a határozati javaslat egészéről dönt a testületi ülés.

Határozathozatal

- 14) Határozathozatal során a szavazásra feltett kérdésekről külön-külön kell szavazni.
- 15) A testület határozathozatalából kizárható az a személy, akit vagy akinek hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A kizárásról a testület dönt.
- 16) A településrészi önkormányzat határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.
- 17) A településrészi önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi keretösszeget Zalaegerszeg Megyei Jogú Város költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.
- 18) A településrészi önkormányzat testületi határozatban dönt a rendelkezésére álló pénzösszeg felhasználásáról. A határozat végrehajtása az önkormányzat költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szabályainak megfelelően történik.
- 19) A testületi határozat tartalmi elemei:
 - a döntés szöveges része,
 - a végrehajtás határideje.
 - a végrehajtásért felelős személy megjelölése.

A testület alakszerű határozat nélkül dönt:

- a feladat-meghatározást nem tartalmazó előterjesztésekről,
- információs tájékoztatás tudomásul vételéről,
- napirend elfogadásáról,
- új önkormányzati rendelet véleményezéséről.

A tanácskozás rendje

- 20) Az ülés rendjének fenntartása a településrészi önkormányzat vezetőjének a feladta.

Jegyzőkönyv

- 21) A településrészi önkormányzat üléseiről jegyzőkönyv készül, melyhez csatolni kell a meghívót, a megjelentek által aláírt jelenléti ívet vagy annak másolatát, írásban érkezett kérelmek másolatát. A jegyzőkönyv a megjelent képviselők, meghívottak

érkezett kérelmek másolatát. A jegyzőkönyv a megjelent képviselők, meghívottak nevét, a tárgyalta napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét és a hozott határozatokat tartalmazza. A jegyzőkönyv elkészítéséről a levezető elnök köteles gondoskodni. A jegyzőkönyvet a levezető elnök, illetve egy településrészi önkormányzat tag írja alá. A jegyzőkönyv két aláírt példányát az ülést követő *tíz napon* belül meg kell küldeni Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Jegyzőjének, valamint e-mailen az onkorm@ph.zalaegerszeg.hu címre.

Lakossági fórum

- 22) A településrészi önkormányzat szükség szerint előre meghirdetett lakossági fórumot tart, melyen az állampolgárok közérdekű kérdést és javaslatot intézhetnek a részönkormányzathoz. A lakossági fórumot a településrészi önkormányzat vezetője vezeti.

Településrészi önkormányzat képviselője (települési képviselő)

- 23) A települési képviselő a településrésztért vállalt felelősséggel képviseli a településrész érdekeit.
Részt vesz a testület döntéseinek előkészítésében, végrehajtásuk szervezésében és ellenőrzésében.

Településrészi önkormányzat képviselőjének kötelességei

- 24) A települési képviselő köteles tevékenyen részt venni a településrészi önkormányzat munkájában, a testületi üléseken megjelenni, a határozatok hozatalában és a lakossági fórumon részt venni.
Előzetesen szóban vagy írásban bejelenteni, ha a testület ülésein nem tud részt venni vagy egyéb megbízatásának teljesítésében akadályoztatva van.
Felkérés alapján részt vesz a testületi ülés előkészítésében. Köteles bejelenteni, ha valamely ügyben személyesen vagy valamely hozzátartozója révén közvetlenül érdekelt, ami miatt a döntés meghozatalában nem vehet részt.
Köteles a tudomására jutott állami és hivatali titkot megőrizni. 2007. évi CLII. törvényben foglaltaknak megfelelően köteles vagyonnyilatkozatot tenni.
- 25) A településrészi önkormányzat a választási ciklus utolsó évében beszámol a közgyűlésnek végzett munkájukról.

Záró rendelkezés

- 26) Ezen Szervezeti és Működési Szabályzatot Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzat Landerhegy Településrészi Önkormányzata 2025. július 23-án megtartott alakuló ülésén hozott 1/2025. (VII.23.) határozatával elfogadta.
A Szervezeti és Működési Szabályzat 2025. július 23. napján lép hatályba.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzat

Makovecz Tamás
Landerhegy Településrészi Önkormányzat
vezetője