

Iktatószám: IKT-2023-600-I1-00001553/0000013

Kedvezményezett neve: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ
VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt címe: Bazitai Óvoda újjáépítése

Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-
00001

Támogatási Szerződés

amely létrejött
egyrészt a **Nemzeti Fejlesztési Központ**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar
Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság**

Aláírásra jogosult képviselői:
Szabóné Mlleji Ágota, igazgató
dr. Fülöp Edina, irodavezető
Isó Mónika, osztályvezető

Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám):
Adószám: 15329970-2-41

másrészt a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban:
Kedvezményezett)

Postacím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 734455
Adószám/adóazonosító jel: 15734453-2-20
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10049006-00336396-02020468
Aláírásra jogosult képviselője: Balaicz Zoltán, polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1 Fenntartható humán infrastruktúra** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001** azonosító számon regisztrált, **2023.12.19.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2024.07.23.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001** azonosító számú, **Bazitai Óvoda újjáépítése** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossggal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2024.08.12.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2027.07.25.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2027.09.23.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **390 999 169 Ft**, azaz **háromszázkilencvenmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-százhatvankilenc** forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **390 999 169 Ft**, azaz **háromszázkilencvenmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-százhatvankilenc** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **390 999 169 Ft**, azaz **háromszázkilencvenmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-százhatvankilenc** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **390 999 169 Ft**, azaz **háromszázkilencvenmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-százhatvankilenc** forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségének nyilváníatásáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

390 999 169 Ft, azaz háromszázkilencvenmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-százhatvankilenc Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknnyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2., „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt. A megfelelőséget dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek. Szükséges a költségvetés felülvizsgálata az egyszerűsített költségelszámolási módnak való megfelelés érdekében, különös tekintettel a vetítési alap és az átalányba tartozó költség típusok tekintetében. A Felhívás 7.3.1 pontja alapján a százalékban meghatározott átalány mértéke 7,00%.

A Támogatási Szerződés megkötéséig teljesítendő feltételek:

- 1.) Kérjük, hogy a Megalapozó dokumentumban mutassák be, milyen szabályozó mechanizmusokkal rendelkezik a Támogatást igénylő az Alapjogi Chartában foglalt jogok sérelme esetén.
- 2.) Kérjük, a Projekt adatlap Európai Unió Alapjogi Chartájához kapcsolódó adatmezőiben pótolják azon szervezeti egység konkrét megnevezését, amely az Alapjogi Chartához kapcsolódó bejelentésekkel foglalkozik, továbbá a Megalapozó dokumentumban is pótolják, hogy mely szervezeti egységet kell keresni adott esetben.
- 3.) Kérjük, hogy az Adatlap/ horizontális adatszolgáltatás pontjában tegyen vállalást a gyermekgondozáshoz kapcsolódó ellátás, támogatás (pl. GYES, GYED) igénybevétele alatti kapcsolattartásra.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év 08. hónap 12. napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év 08. hónap 2. napján.

Mellékletek:

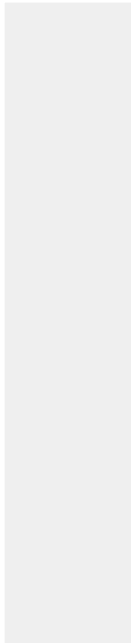
1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év hó nap 12. napján.



Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év hó nap 21. napján.



A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Források	(Ft)
I. saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	390 999 169
Projekt elszámolható költsége	390 999 169
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. OP-ból nem elszámolható, nem uniós forrásból finanszírozott egyéb költség	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	390 999 169



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

Kedvezményezett

P.H.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság

Támogató

P.H.



Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴. év ⁰⁸. hónap ¹². napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴. év ⁰⁸. hónap ²¹. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2026.02.01.	Az első mérföldkő megvalósításához előírt releváns feltételek megvalósulnak, így különösen: - Teljes műszaki dokumentáció (engedélyes és kivitelei tervek) akadálymentesítésről szóló tervfejezettel rehabilitációs környezettervező szakmérnöki nyilatkozattal - Építési engedély - Felhívás 2.3., 2.4, 6.2., 6.6 pontjában előírt releváns feltételeknek való megfelelés - Tervezői nyilatkozat energiahatékonysági szempontok érvényesítéséről - A projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása - megalapozó dokumentumban bemutatásra került - Tulajdonviszonyok rendezése – beadáskor rendezett, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdona - Nyilatkozat ingatlankiváltás esetén – beadáskor rendelkezésre áll
Záró mérföldkő	2	2027.07.25.	A záró mérföldkő megvalósításához előírt releváns feltételek megvalósulnak, így különösen: - Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok összeállítása - A projektmenedzsment tevékenység bemutatása - Nyilatkozat akadálymentesítés megvalósulásáról - Felhívás 2.3., 2.4, 6.2., 6.6 pontjában előírt releváns feltételeknek való megfelelés



**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴. év ⁰⁸. hónap ¹². napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.



Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴. év ⁰⁸. hónap ²¹. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Célok:

A projekt átfogó célja a helyben elérhető, fenntartható, magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása az óvodai ellátás területén, továbbá az esélyegyenlőség elvét szem előtt tartva, a nevelés-oktatás minőségében meglévő területi különbség csökkentése, az egészséges környezet és a hatékony nevelés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a 3-6 év közötti gyermekek napközbeni ellátásához, a kirekesztés nélküli minőségi neveléshez való hozzáférés biztosítása. A projekt konkrét célja a jelenlegi korszerűtlen óvodaépület helyén egy új a költséghatékony és fenntartható üzemeltetés szempontjait szem előtt tartó, a minőségi nevelést biztosító épület építése.

Műszaki-szakmai

tartalom:

Az óvoda nem rendelkezik saját tornaszobával, többcélú nagyteremmel, irodával, raktárral, fejlesztőszobával, amely a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek fejlesztésére szolgál. A funkciók hiánya a meglévő óvodai épület működésének felülvizsgálatát teszi szükségessé

A falszerkezetek szigetelés nélküliek. Az alulról történő vizesedés jelentős károkat okoz a fal- és padlószerkezetekben. Az épület tetőről történő vízlevezetése rossz állapotú. Az épület süllyedésre érzékeny. Az épület villamos- és gépészeti rendszere elavult, működésük bizonytalan, gazdaságtalan. Az épület fűtése pellet- és gázkazánnal megoldott. Az épület fűtési-, vízellátási-, szennyvíz- elvezetési rendszere beavatkozást igényelnek. Az épületben hűtés nem került kiépítésre. Az épületben megújuló energia felhasználása nem kiépített.

önállóan

támogatható

tevékenységek

1. Az óvodai intézmény fejlesztése meglévő telephely fejlesztése - INGATLANKIVÁLTÁSSAL.

2. eszközbeszerzés

- bútorok és egyéb berendezési tárgyak, eszközök közvetlenül az óvodai neveléshez kapcsolódóan
- informatikai eszközök és kapcsolódó szoftverek, berendezések
- készség- és képességfejlesztéshez szükséges fejlesztő játékok, egyéb eszközök

Meglévő és működő óvoda esetében történik az ingatlankiváltás, így a szükséges eszközök meghatározása során a rendelkezésre álló, a szakmai munkát segítő eszközök új épületbe telepítése tervezett. Az elavult, nem megfelelő minőségű, illetve hiányzó eszközök beszerzése történik.

kötelezően

megvalósítandó,

önállóan

nem

támogatható

tevékenységek

- komplex akadálymentesítés – fizikai akadálymentesítés
- azbesztmentesítés – amennyiben a bontandó épület tartalmaz azbesztet
- energiahatékonysági szempontok érvényesítése ,megújuló energia felhasználás bővítése 9/2023. (V.25.) ÉKM rendelet szerint

- nyilvánosság

biztosítása

választható,

önállóan

nem

támogatható

tevékenységek

- az épületben melegítőkonyha kerül kialakításra megfelelő konyhatechnológia beépítésével
- kerékpártámaszok kiépítése
- A hatályos jogszabályokban minimálisan előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely fejlesztése
- Megújuló energiaforrások kialakítása, bővítése (hőszivattyú és napelem)

A befogadó-elvű nevelési gyakorlat megvalósul. A Bazitai telephely esetében szakfeladatként került megjelölésre a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása, mely szerint ellátják enyhe értelmi fogyatékos, beszéd-fogyatékos, érzékszervi fogyatékos (hallás), autizmus és egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő fogyatékos kisgyermekek integrált nevelését.

Indikátorok:

-Fejlesztett,	3-6	éves	gyermekek	elhelyezését	biztosító	férőhelyek	száma	db	20
-Az új	vagy	korszerűsített	gyermekgondozási	létesítmények	éves	felhasználói	fő		25

Horizontális

elvárások:

- Zalaegerszeg MJV 2030-as időtávú fenntartható fejlesztése során cél az energiahatékonyságot növelő önkormányzati intézményi és közösségi fejlesztések megvalósítása
- „első az energiahatékonyság” elv - új építésű óvoda „közel nulla” energiaigényű lesz hozzájárulva az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez
- az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat a projektelőkészítés során elvégzésre kerül
- az óvodai ellátás megfelelő színvonalú biztosítása nők munkaerőpiaci esélyegyenlőségét segíti.
- a fejlesztendő óvodában ellátják az enyhe értelmi fogyatékos, beszéd fogyatékos, érzékszervi fogyatékos (hallás), autizmus és egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermekek integrált nevelését
- a fejlesztés komplex akadálymentesítéssel tervezett
- projekt megfelel a “Ne okozz jelentős kárt” (DNSH) elvben foglaltaknak
- az Önkormányzat Hivatala meghívja közösségi programjaira a GYES-en, GYED-en lévő munkatársakat , a kollégák meghívása dokumentált
- a biológiai aktivitás érték a fejlesztéssel érintett telken nem csökken
- a projekt reflektál az oktatáshoz, a gyermekek jogaihoz, az egészséghez, az egyenlő esélyű hozzáféréshez, a család és munka összeegyeztethetőségéhez, a nők és férfiak esélyegyenlőségéhez, a környezetvédelemhez, az egészségvédelemhez a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáféréshez, a megkülönböztetés tilalmához való jogokra.
- a megújuló energiafelhasználás segítségével a fejlesztés irányuló törekvést erősíti.

férőhelykihasználtság:76%

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Új akadálymentesített óvodaépület	1,0000	db
2	Az új gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói 20 fő	20,0000	fő
2	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	1,0000	db
2	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	25,0000	db



**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴ év ⁰⁸... hónap ¹²... napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.



Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴ év ⁰⁸... hónap ²¹... napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-PLUSZ-3.4.1-23-ZL-1-2023-00001
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő	2024.08.12.	19				
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2027.07.25.	0	0	19
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2028.07.25.	0	0	19
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2029.07.25.	0	0	19
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2030.07.25.	0	0	19
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2031.07.25.	0	0	19
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	Fő			2032.07.25.	0	0	19
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2027.07.25.	25	25	25
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2028.07.25.	0	25	25
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2029.07.25.	0	25	25
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2030.07.25.	0	25	25
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2031.07.25.	0	25	25

	száma	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	Darab			2032.07.25.	0	25	25
TPO28			Darab						
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab	2024.08.12.	1				
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab			2027.07.25.	0	0	1
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab			2028.07.25.	0	0	1
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab			2029.07.25.	0	0	1
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab			2030.07.25.	0	0	1
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab			2031.07.25.	0	0	1
TPR12		Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	Darab			2032.07.25.	0	0	1



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Köszönetnyilvánítás

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év hónap napján.



Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év hónap napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001 azonosító számú Bazitai Óvoda újjáépítése című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év 08. hónap 02. napján.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001 azonosító számú Bazitai Óvoda újjáépítése című projekt tekintetében nem releváns.



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴. év ⁰⁸... hónap ¹²... napján.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001 azonosító számú Bazitai Óvoda újjáépítése című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	Vállalkozási szerződés a Bazitai Óvoda újjáépítése tárgyában	Építési beruházás	270 000 000	Nemzeti ért.határ - Hirdetmény nélküli tárgyalásos (Kbt.2015)



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴ év ⁰⁸ hónap ¹² napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001

Kedvezményezett: ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 390 999 169 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)		ERFA		ESZA+	
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infógrafika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható).	x	x	x	x



**ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

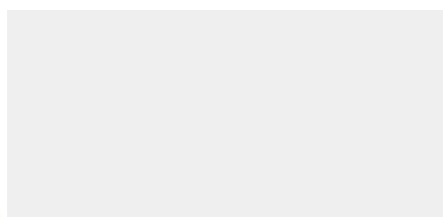
Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év 08. hónap 12. napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001

Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
8900 Zalaegerszeg, Toposházi utca 6 19283 hrsz.	Igen



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴. év ⁰⁸. hónap ¹². napján.

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékletehöz csatolt dokumentumok tartalmazzák.



**ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20**24**. év **08**. hónap **12**. napján.

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2023-00001**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A hivatkozott támogatási kérelem támogatói döntésében leírtakat az alábbiak szerint teljesítem:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt. A megfelelőséget dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek. Szükséges a költségvetés felülvizsgálata az egyszerűsített költségelszámolási módnak való megfelelés érdekében, különös tekintettel a vetítési alap és az átalányba tartozó költségtípusok tekintetében. A Felhívás 7.3.1 pontja alapján a százalékban meghatározott átalány mértéke 7,00%.

Tudomásul veszem, ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett 2025. március 31. napjáig nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett



P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2024. év 08. ... hónap 12. napján.