

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA KÖZPONTI IKTATÓ	
Érk.:	2025 MÁRC 26.
T+341-4/204-11 Szám:	U.M. Mell.: Ügyintéző:

Iktatószám: IKT-2024-619-11-00000628/0000018
Kedvezményezett neve: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ
VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Projekt címe: Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat
fejlesztése
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-
00004

Támogatási Szerződés

amely létrejött
egyrésről a **Nemzeti Fejlesztési Központ**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar
Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság**

Aláíráásra jogosult képviselői:
Szabóné Mileji Ágota, igazgató
dr. Fülöp Edina, irodavezető
Isó Mónika, osztályvezető

Postacím: Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről a(z) **ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban:
Kedvezményezett)

Postacím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 734455
Adószám/adóazonosító jel: 15734453-2-20
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10049006-00336396-02020523
Aláíráásra jogosult képviselője(i):
Balaicz Zoltán, polgármester, Önálló képviseleti jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.
Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közötti, valamint a
Támogató és a Kedvezményezettek közötti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan
mellékletét képező konzorciumi megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint
konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint
Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató, a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1 Fenntartható humán infrastruktúra** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004** azonosító számon regisztrált, **2024.08.30.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2025.02.21.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004** azonosító számú, **Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2025.03.20.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2028.03.20.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2028.06.18.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **506 496 003 Ft**, azaz ötszázhatmillió-négyszázkilencvenhatezer-három forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **506 496 003 Ft**, azaz ötszázhatmillió-négyszázkilencvenhatezer-három forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **506 496 003 Ft**, azaz ötszázhatmillió-négyszázkilencvenhatezer-három forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **506 496 003 Ft**, azaz ötszázhatmillió-négyszázkilencvenhatezer-három forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségét nyilvánítható, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján **közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján **csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján **személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján **válságtámogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

506 496 003 Ft, azaz **ötszázhatmillió-négyszázkilencvenhatezer-három** forint **nem minősül** az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.2. Egyéb feltételek:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt. A megfelelést dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a

beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

I. Szerződéskötési feltételek, benyújtandó dokumentumok:

1. A Felhívás alapján a megújuló energiaforrásokkal kapcsolatos fejlesztésekre jutó építési költség aránya az összes elszámolható építési költséghez viszonyítva nem haladhatja meg a 30%-ot, amennyiben nem tisztán energetikai korszerűsítésre irányul a fejlesztés. Szükséges a belső korlát teljesülésének bemutatása a Megalapozó dokumentumban.

II. Az 1. sz. mérőföldköig szükséges a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalmát a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza, a projektdokumentáció kidolgozásához az alábbi feltételek kerülnek meghatározásra:

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája megnevezésű dokumentumban a projektre vonatkozó adatok részletes szerepeltetése, majd a javított dokumentum benyújtása szükséges.
2. Az első mérőföldkö eléréséig szükséges a két ingatlanból telekalakítással létrejött megvalósítási helyszín építési engedélyének, továbbá a végleges helyrajzi számának bemutatása.
3. A fejlesztés során biztosítani szükséges, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklete szerint számított biológiai aktivitás érték a fejlesztéssel érintett telkeken ne csökkenjen. Ennek érdekében minden projekt esetében a biológiai aktivitásérték a fejlesztés előtti értékét, és várható változását tájépítész, vagy tájvédelmi szakértői jogosultsággal rendelkező szakértőnek kell a legalább engedélyköteles terv szintre kidolgozott műszaki tervdokumentáció átvizsgálása alapján – az 1. mérőföldkö elfogadása előtt – számítással meghatározni a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklet 2. pontja szerinti pontértékeket használva. Továbbá a szakértőnek nyilatkoznia kell a kamarai jogosultsági száma vagy szakértői száma megjelölésével a várható változás számszerű és százalékos értékéről.

Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

Az 1. sz. mérőföldköig szükséges a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalmát a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza, a projektdokumentáció kidolgozásához az alábbi feltételek kerülnek meghatározásra:

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája megnevezésű dokumentumban a projektre vonatkozó adatok részletes szerepeltetése, majd a javított dokumentum benyújtása szükséges.
2. Az első mérőföldkö eléréséig szükséges a két ingatlanból telekalakítással létrejött megvalósítási helyszínépítési engedélyének, továbbá a végleges helyrajzi számának bemutatása.
3. A fejlesztés során biztosítani szükséges, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklete szerint számított biológiai aktivitás érték a fejlesztéssel érintett telkeken ne csökkenjen. Ennek érdekében minden projekt esetében a biológiai aktivitásérték a fejlesztés előtti értékét, és várható változását tájépítész, vagy tájvédelmi szakértői jogosultsággal rendelkező szakértőnek kell a legalább engedélyköteles terv szintre kidolgozott műszaki tervdokumentáció átvizsgálása alapján – az 1. mérőföldkö elfogadása előtt – számítással meghatározni a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklet 2. pontja szerinti pontértékeket használva. Továbbá a szakértőnek nyilatkoznia kell a kamarai jogosultsági száma vagy szakértői száma megjelölésével a várható változás számszerű és százalékos értékéről.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 7 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Zalaegerszeg, 20¹⁵ év ⁰³ ... hónap ²⁰ ... napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 20¹⁵ év ⁰³ ... hónap ²⁵ ... napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Kölcségtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Támogatás intenzitása (%)	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Sajátos nevelési igényű gyermekeket, tanulókat nevelő-oktató intézmények és a pedagógiai szakszolgáltatási feladatokat ellátó köznevelési intézmények fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	357 005 813	96 391 570	453 397 383	453 397 383	0	453 397 383
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Sajátos nevelési igényű gyermekeket, tanulókat nevelő-oktató intézmények és a pedagógiai szakszolgáltatási feladatokat ellátó köznevelési intézmények fejlesztése	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzési költségek	Százalékban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	794 187	214 430	1 008 617	1 008 617	0	1 008 617
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Sajátos nevelési igényű gyermekeket, tanulókat nevelő-oktató intézmények és a	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Százalékban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	14 050 000	3 793 500	17 843 500	17 843 500	0	17 843 500



	pedagógiai szakszolgálati feladatokat ellátó köznevelési intézmények fejlesztése	Sajátos nevelési igényű gyermeket, tanulókat nevelő-oktató intézmények és a pedagógiai szakszolgálati feladatokat ellátó köznevelési intézmények fejlesztése	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	Szakmai megvalósítás hoz kapcsolódó egyéb költségek	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	100,000000	1	875 000	236 250	1 111 250	1 111 250	0	1 111 250
Zalaegerszegi Tankerületi Központ														
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalány számított költsége	Utófinanszírozás	100,000000	1	24 372 253	0	24 372 253	24 372 253	0	24 372 253
Zalaegerszegi Tankerületi Központ														
Projekt teljes költsége:													0	506 496 003

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett
P.H.
Kelt: Zalaegerszeg, 2017. év. 03. hónap. 23. napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató
P.H.
Kelt: Zalaegerszeg, 2017. év. 03. hónap. 23. napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	506 496 003
Projekt elszámolható költsége	506 496 003
IV. EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozás	0
IV/1. EUB felé el nem számolható ÁFA	0
IV/2. egyéb, EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozású költség	0
V. nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	506 496 003

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Zala Varmegyei Igazgatóság
Támogató

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év.....hónap 20. napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év.....hónap 25. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2026.09.20.	Az első mérföldkő megvalósításához előírt releváns feltételek megvalósulnak, így különösen: - Teljes műszaki dokumentáció (engedélyes és kivitelei tervek) akadálymentesítésről szóló tervfejezettel rehabilitációs környezettervező szakmérnöki nyilatkozattal - Építési engedély - Felhívás 2.3., 2.4, 6.2., 6.6 pontjában előírt releváns feltételeknek való megfelelés - Tervezői nyilatkozat az energiahatékonysági szempontok érvényesítéséről - A projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása - megalapozó dokumentumban bemutatásra került - Tulajdonviszonyok rendezése – a telekalakítási eljárással az építési telek kialakul és az ÁÚF 21-27 c. dokumentumban foglalt előírásoknak megfelelően a projekt megvalósítási helyszínére vonatkozó tulajdonjogi kérdések rendezése megtörténik - Kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása. Első mérföldkőig teljesítendő feltételek teljesítése a 12. sz. melléklet nyilatkozata szerint.
Fizikai befejezés	2	2028.03.20.	A záró mérföldkő teljesüléséhez előírt releváns feltételek megvalósulnak a fejlesztés-felújítás megvalósul, bemutatásra kerülnek a vállalt alábbi tevékenységek, így különösen: - Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok összeállítása - A projektmenedzsment tevékenység bemutatása - Nyilatkozat akadálymentesítés megvalósulásáról - Felhívás 2.3., 2.4, 6.2., 6.6 pontjában előírt releváns műszaki-szakmai tartalom feltételeiknek való megfelelés



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20¹⁵ év ⁰³.....hónap ¹⁰.....napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20¹⁵ év ⁰³.....hónap ²⁵.....napján.



4. sz. melléklet

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004
Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Célok

Az esélyegyenlőség elvét szem előtt tartva a projekt átfogó célja, az egyedi célkitűzésekhez illeszkedve az inkluzív, méltányos és minőségi neveléshez és oktatáshoz való hozzáférés javítása, a nevelési-oktatási egyenlőtlenségek csökkentéséhez való hozzájárulás a Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat infrastrukturális fejlesztésén keresztül.

A projekt közvetlen, konkrét célja a jelenlegi zsúfolt feladatellátás helyigényét segítve a jelenlegi Nyitott Ház Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény épületéhez egy nyaktaggal csatlakozva új épületrész kialakítása a szakszolgálati feladatok ellátása érdekében. A külön épületrész kialakításakor a szakmai feladatok integrálásán kívül fő szempont egy új a költséghatékony és fenntartható üzemeltetés szempontjait szem előtt tartó beruházás.

Műszaki-szakmai

tartalom

Az intézmény székhelyintézményének ellátotti létszáma évről évre növekvő tendenciát mutat. Elegendő tárolási és szakmai helyiség hiányában jelenleg túlszűfolt szobákban folyik a munka. A tárgyi, infrastrukturális feltételek hiányosak, nincs elég irattár, nincs kiskonyha, étkező, nincs elég vizsgáló helyiség. Nem megoldott jelenleg az orvosi vizsgálóhelyiség, a szülői váró biztosítása. A törvényi előírásoknak megfelelően a szülők fogadásához, várakozásának biztosításához elengedhetetlenül szükséges a szülői váró kialakítása.

A tervezett bővítés nyaktaggal kapcsolódna a meglévő Nyitott Ház EGYMI épületéhez. önállóan támogatható tevékenységek

1. köznevelési infrastruktúra fejlesztése tevékenységcsoporton belül állami fenntartású köznevelési intézmény bővítése valósul meg új épületrész létrehozásával
 2. eszközbeszerzés (kérelemhez csatolt eszközlista alapján)
- A nevelési-oktatási tevékenységet segítő eszközök, bútorok beszerzése.

kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

- komplex akadálymentesítés – mind fizikai mind infokommunikációs
- energiahatékonysági szempontok érvényesítése – és a megújuló energia felhasználás bővítése 9/2023. (V.25.) ÉKM rendelet szerint
- nyilvánosság biztosítása - KTK útmutató szerint

választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- A hatályos jogszabályokban minimálisan előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely fejlesztése, figyelembe véve Zalaegerszegi Megyei Jogú Város építési szabályzatában foglaltakat
- Megújuló energiaforrások kialakítása, bővítése (hőszivattyú)

A támogatási kérelem tárgyát képező fejlesztés nem nevelő-oktató intézmény infrastrukturális fejlesztésére irányul, hanem gyermekeket gondozó, ellátó intézmény fejlesztésére, így a befogadó elvű nevelési gyakorlat megvalósítása, beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű (SNI), vagy a hátrányos helyzetű gyermekek integrált/integrációs nevelése, mint vállalás a fejlesztés szempontjából nem releváns.

Indikátorok:

Korszerűsített köznevelési intézmények száma: 1 db

Horizontális elvárások:

- „első az energiahatékonyság” elv - új építésű pedagógiai szakszolgálati funkciókat befogadó épületrész „közel nulla” energiaigényű lesz hozzájárulva az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez
- az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat a projektelőkészítés során elvégzésre kerül
- a pedagógiai szakszolgálat megfelelő színvonalú biztosítása a méltányos, egyéni sajátosságokat figyelembe vevő köznevelési munka háttérét biztosítja
- Az intézmény a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 18. § (1) bekezdésében előírtak szerint alapfeladataként látja el a következő szakfeladatokat:
- Nevelési tanácsadás
- Gyógypedagógiai tanácsadás, korai fejlesztés, oktatás és gondozás
- Szakértői bizottsági tevékenység
- Logopédiai ellátás
- Konduktív pedagógiai ellátás
- Gyógytestnevelés
- Iskolapszichológiai, óvodapszichológiai ellátás
- Kiemelten tehetséges gyermekek, tanulók gondozása
- Továbbtanulási, pályaválasztási tanácsadás
- a fejlesztés komplex akadálymentesítéssel tervezett
- projekt megfelel a „Ne okozz jelentős kárt” (DNSH) elvben foglaltaknak
- az Önkormányzat Hivatala, és a Zalaegerszegi Tankerületi Központ egyaránt meghívja közösségi programjaira a GYES-en, GYED-en lévő munkatársakat, a kollégák meghívása dokumentált
- a biológiai aktivitás érték a fejlesztéssel érintett telken nem csökken
- a projekt reflektál az oktatáshoz, a gyermekek jogaihoz, az egészséghez, az egyenlő esélyű hozzáféréshez, a család és munka összeegyeztethetőségéhez, a környezetvédelemhez, az egészségvédelemhez a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáféréshez, a megkülönböztetés tilalmához való jogokra.
- a megújuló energiafelhasználás segítségével a fejlesztés irányuló törekvést erősíti.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	Korszerűsített köznevelési intézmény	1,0000	db

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év. 03. hónap 20. napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év. 03. hónap 25. napján.

A Projektre vonatkozó indikátor és elvart célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
TPO30	Korszerűsített intézmények száma köznevelési	Darab			2028.03.20.	1	1	1
TPO30	Korszerűsített intézmények száma köznevelési	Darab			2029.03.20.	0	1	1
TPO30	Korszerűsített intézmények száma köznevelési	Darab			2030.03.20.	0	1	1
TPO30	Korszerűsített intézmények száma köznevelési	Darab			2031.03.20.	0	1	1
TPO30	Korszerűsített intézmények száma köznevelési	Darab			2032.03.20.	0	1	1
TPO30	Korszerűsített intézmények száma köznevelési	Darab			2033.03.20.	0	1	1

Magyar Allamkincstar Zala Varmegyei Igazgatóság

Amogato
p.H.

PH

Kelt: Zalaegerszeg, 2023. év. 03. hónap 20. napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év..... hónap..... napján.



6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

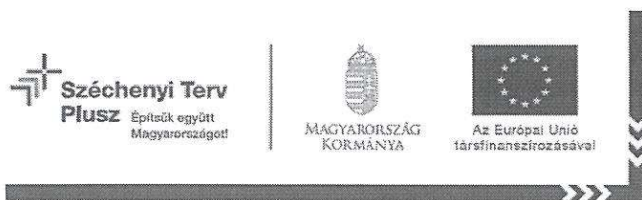
Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004 azonosító számú Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség alól.

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év. 03. ... hónap 20. napján.



7. sz. melléklet

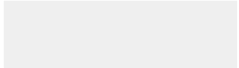
KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004 azonosító számú Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése című projekt tekintetében a konzorciumi megállapodást a mellékletehöz csatolom.


ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁵ év.....⁰³.....hónap²⁰ napján.





8. sz. melléklet

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004 azonosító számú Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztése című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	"Vállalkozási szerződés a Zala Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat fejlesztéséhez kapcsolódóan- új épületszárny építésére\	Építési beruházás	357 000 000	Nemzeti ért.határ - Hirdetmény nélküli tárgyalásos (Kbt.2015)

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2023. év. 03. hónap 20. napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arcuati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 506 496 003 Ft

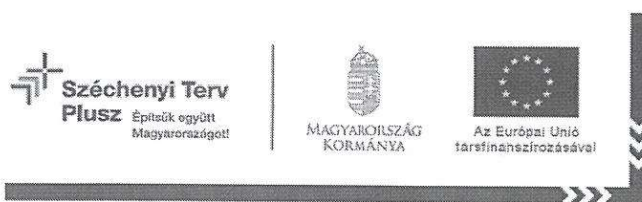
Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt fizikai befejezését követő szakasz (10-11.)		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható)	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
5	Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, zárórendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
7	Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható)	x	x	x	x

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év. 03. hónap 20. napján.



10. sz. melléklet

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
8900 Zalaegerszeg, Apáczai Csere János tér 5/a. 745/83,745/93 hrsz.	Igen

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2023. év 03. hónap 20. napján.

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

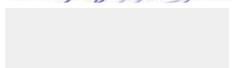
Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004

Kedvezményezett: ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékleteh csatolt dokumentumok tartalmazzák.


ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 2025. év. 03. hónap 20. napján.

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-3.4.1-23-ZL1-2024-00004**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A hivatkozott támogatási kérelem támogatói döntésében leírtakat az alábbiak szerint teljesítem:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

A támogatást igénylőnek biztosítani szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt. A megfelelőséget dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítani szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

Az 1. mérföldkőig teljesítendő feltételek:

Az 1. sz. mérföldkőig szükséges a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalmát a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza, a projektdokumentáció kidolgozásához az alábbi feltételek kerülnek meghatározásra:

1. A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája megnevezésű dokumentumban a projektre vonatkozó adatok részletes szerepeltetése, majd a javított dokumentum benyújtása szükséges.

2. Az első mérföldkő eléréséig szükséges a két ingatlanból telekalakítással létrejött megvalósítási helyszínépítési engedélyének, továbbá a végleges helyrajzi számának bemutatása.

3. A fejlesztés során biztosítani szükséges, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és

elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklete szerint számított biológiai aktivitás érték a fejlesztéssel érintett telkeken ne csökkenjen. Ennek érdekében minden projekt esetében a biológiai aktivitásérték a fejlesztés előtti értékét, és várható változását tájépező, vagy tájvédelmi szakértői jogosultsággal rendelkező szakértőnek kell a legalább engedélyköteles terv szintre kidolgozott műszaki tervdokumentáció átvizsgálása alapján – az 1. mérföldkő elfogadása előtt – számításra meghatározni a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. melléklet 2. pontja szerinti pontértékeket használva. Továbbá a szakértőnek nyilatkoznia kell a kamarai jogosultsági száma vagy szakértői száma megjelölésével a várható változás számszerű és százalékos értékéről.

Tudomásul veszem, ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.


ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20¹⁵ év ⁰³ hónap ²⁰ napján.