

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



HIVATALOS LAP
2025. OKTÓBER 18.

SZEMÉLYI RÉSZ

ZMJVÖK 167/2025. (X.16.) határozata	Beszerzési	Testület	új	tagjának
	megválasztása			

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

ZMJVÖK 22/2025. (X.18.) ÖR.	a helyi építészeti tervtanácsról
ZMJVÖK 23/2025. (X.18.) ÖR.	az Egerszeg Kártáról szóló 32/2022. (X.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
ZMJVÖK 24/2025. (X.18.) ÖR.	az iskola-egészségügyi alapellátásról

ZMJVÖK 25/2025. (X.18.) ÖR.

a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

ZMJVÖK 157/2025. (X.16.) határozata	Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
ZMJVÖK 158/2025. (X.16.) határozata	A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet koncepcionális újraszabályozása
ZMJVÖK 159/2025. (X.16.) határozata	Megállapodás a Magyar Posta Zrt.-vel
ZMJVÖK 160/2025. (X.16.) határozata	A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv és a Zalavíz Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása
ZMJVÖK 161/2025. (X.16.) határozata	Zalaegerszeg, Zrínyi út 1510/6 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása
ZMJVÖK 162/2025. (X.16.) határozata	Közfeladat ellátási megállapodás kötése a Botfai Lakóterületi Sport Clubbal
ZMJVÖK 163/2025. (X.16.) határozata	Közfeladat ellátási megállapodás kötése az Andrásida Sport Clubbal
ZMJVÖK 164/2025. (X.16.) határozata	A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezése céljából
ZMJVÖK 165/2025. (X.16.) határozata	A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. vagyongazdálkodásában lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg – Teskánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme
ZMJVÖK 166/2025. (X.16.) határozata	Versenyképes Járások Program keretében támogatói okiratok elfogadásával kapcsolatos intézkedések
ZMJVÖK 168/2025. (X.16.) határozata	Magánút elnevezése

ZMJVÖK 169/2025. (X.16.) határozata	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala
ZMJVÖK 170/2025. (X.16.) határozata	Belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala (Körmendi út, 0680/92 hrsz.)
ZMJVÖK 171/2025. (X.16.) határozata	A 2025. évi közmeghallgatás megszervezése
ZMJVÖK 172/2025. (X.16.) határozata	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata
ZMJVÖK 173/2025. (X.16.) határozata	Stratégiai partnerségi kapcsolat létrehozására vonatkozó megállapodás Zalaegerszeg és Hévíz között

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2025. október 16-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Tájékoztató a 2025. október 16-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

SZEMÉLYI RÉSZ

Tárgy: Beszerzési Testület új tagjának megválasztása

ZMJVÖK 167/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Sándor Erzsébet aljegyzőnek a Beszerzési Testületben betöltött helyére - lemondására tekintettel – 2025. október 31-i hatállyal a Beszerzési Testület új tagjának Dr. Tóth-Gángó Gabriellát megválasztja.

A közgyűlés felkéri a Beszerzési Testület elnökét a testület szervezeti és működési szabályzatának módosítására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Bali Zoltán alpolgármester, a Beszerzési Testület elnöke

*Balaicz Zoltán s.k.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor s.k.
címzetes főjegyző*

A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 22/2025. (X.18.) önkormányzati rendelete a helyi építészeti tervtanácsról

[1] Zalaegerszeg város épített környezetének alakítása, építészeti örökségének védelme szempontjából jelentős építészeti-műszaki tervek szakszerűségének és magas színvonalának biztosítása, a településkép kulturált, esztétikus kialakításának elősegítése, a tervszerű városfejlesztés követelményeinek, valamint a településrendezési és településfejlesztési döntések hatékony érvényre juttatása érdekében

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben meghatározott feladatok ellátására helyi építészeti tervtanácsot (a továbbiakban: Tervtanács) működtet.

(2) A Tervtanács hivatalos elnevezése: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Építészeti Tervtanácsa.

(3) A Tervtanács székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.

2. §

A Tervtanács polgármester által felkért tagjainak száma legfeljebb 10 fő.

3. §

(1) A Tervtanács a tárgyalandó dokumentáció tartalmától függően eltérő összetételben, de – az elnökkel együtt – legalább 3 taggal ülésezik.

(2) A Tervtanács akkor határozatképes, ha az ülésen a meghívott tagok több mint fele – az elnököt is ide számítva – jelen van. Az ülésen jogait elektronikus hírközlő eszköz igénybevételeivel gyakorló tagot a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

(3) A Tervtanács szakmai véleményét egyszerű többséggel alakítja ki. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

(4) A Tervtanács ülései nem nyilvánosak.

(5) A Tervtanács üléseit a székhelyén tartja.

(6) A Tervtanácsi ülésére – a jogszabályban meghatározottakon kívül - tanácskozási joggal, szavazati jog nélkül az elnök meghívja a polgármestert, meghívhatja a Tervtanács ügyrendjében meghatározott személyeket.

(7) A tervtanácsi ülésre meghívottak jogait és kötelezettségeiket személyes részvétellel vagy elektronikus hírközlő eszközök igénybevételeivel – így interaktív kommunikációt lehetővé tevő, képi megjelenítésű információ-technikai eszközzel vagy telefonon történő bekapcsolódással – is gyakorolhatják.

(8) A Tervtanács működésének és eljárásának egyéb szabályait a Tervtanács ügyrendje határozza meg.

(9) A Tervtanács ügyrendjét az önkormányzati főépítész adja ki.

4. §

(1) A Tervtanács munkájának titkársági feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

(2) A Tervtanács működéséhez szükséges források – beleértve a tagok tiszteletdíjának – fedezetét az Önkormányzat a mindenkor éves költségvetésében biztosítja.

(3) A tiszteletdíj mértékét, kifizetési időszakát az Ügyrend határozza meg.

5. §

Hatályát veszti a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 44/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán s.k.
polgármester

dr. Kovács Gábor s.k.
címzetes főjegyző

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
23/2025. (X.18.) önkormányzati rendelete
az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a gyorsabb és gördülékenyebb ügyintézés érdekében biztosítja a személyes átvételt kérő ügyfelek értesítését a kártya elkészültéről.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balaicz Zoltán s.k.
polgármester

dr. Kovács Gábor s.k.
címzetes főjegyző

1. melléklet a 23/2025. (X.18.) önkormányzati rendelethez

1. Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

Igénylőlap
Egerszeg Kártya
Igénylés
(kérjük nyomtatott betűvel kitölteni)

1 Az igénylő neve:
Születési ideje:

2 Az igénylő lakóhelye (utca, házszám, épület, lépcsőház, emelet, ajtó vagy hrsz.):
8900 Zalaegerszeg,

3. Az igénylő e-mail címe **(személyes átvétel esetén kitöltendő)**:
.....

4. Az igénylő telefonszáma:
.....

☐ Az igényelt kártyát **postai úton** kérem kiküldeni.

VAGY

☐ Az igényelt kártyát a hivatalban **személyesen** veszem át.

☐ Tudomásul veszem, hogy kártyát kizárólag a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező magánszemélyek igényelhetnek.

☐ Tudomásul veszem, hogy **a kártyabirtokos által aláírt kártya a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya egyidejű felmutatásával érvényes, az adataimat a kedvezményt nyújtó szervezetek az önkormányzattal kötött megállapodás szerint kezelik. A kártya más személyre át nem ruházható.**

☐ **Az igénylőlap benyújtásával hozzájárulok ahhoz, hogy a nevem és a lakcímadatom továbbításra kerüljön az Egerszeg Kártya előállítója részére.**

A személyes adatok kezelése az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontján alapul, ami szerint törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben, helyi önkormányzat rendelete közérdeken alapuló célból rendelte el.

Dátum:
.....
aláírás

Kedvezmény:

Átvettem / postázva:

Dátum:
.....
aláírás

”

2. melléklet a 23/2025. (X.18.) önkormányzati rendelethez

1. Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

Egerszeg Kártya Igénylés ☐ Új Egerszeg Kártya igénylést nyújtok be. VAGY ☐ Új Egerszeg Kártya igénylést nyújtok be díjmentességre jogosultan. ☐ Az Egerszeg Kártya online igénylésére vonatkozó és itt elérhető tájékoztatóban foglalt feltételeket elolvastam, azokat tudomásul veszem és elfogadom, különösen azt, hogy kártyát kizárólag a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező magánszemélyek igényelhetnek. A zalaegerszegi tartózkodási helyet nem tudjuk elfogadni. ☐ Tudomásul veszem, hogy a kártyabirtokos által aláírt kártya a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya egyidejű felmutatásával érvényes, az adataimat a kedvezményt nyújtó szervezetek az önkormányzattal kötött megállapodás szerint kezelik. A kártya más személyre át nem ruházható. ☐ Tudomásul veszem, hogy jogosulatlan igénylés esetén a befizetett díj 500,-Ft átalányköltséggel csökkentett összeggel kerül visszautalásra. 1. Az igénylő neve: 2. Születési ideje (év, hónap, nap): 3. Az igénylő lakóhelye (utca, házszám, épület, lépcsőház, emelet, ajtó vagy hrsz.): Zalaegerszeg 4. E-mail cím: 5. Telefonszám: 6. Rendelkezés a kártyaátvételtre: ☐ Az igényelt kártyát postai úton kérem kiküldeni. ☐ Az igényelt kártyát a hivatalban személyesen veszem át. ☐ Az igénylőlap benyújtásával hozzájárulok ahhoz, hogy a nevem és a lakcímadatom továbbításra kerüljön az Egerszeg Kártya előállítója részére. A személyes adatok kezelése az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontján alapul, ami szerint törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben, helyi önkormányzat rendelete közérdeken alapuló célból rendelte el. 7. Kártya igénylési díj befizetése és az igénylés elküldése: Felhívjuk az Igénylő figyelmét, hogy csak a sikeres online fizetési tranzakció után kerülnek elküldésre a megadott igénylési adatok. Sikertelen utalási művelet esetén újra kell kezdeményeznie az igénylést. A beérkezett kérelem a megadott zalaegerszegi lakcím ellenőrzését követően kerül elfogadásra vagy elutasításra. Az igénylés elfogadásáról, illetve – nem valós zalaegerszegi lakóhely esetén – elutasításáról az igénylő értesítést kap az ügyfélkapus értesítési tárhelyére. ☐ Tudomásul veszem, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.) adatkezelő által a http://zegkartya.komdat.hu/ felhasználói adatbázisában tárolt alábbi személyes adataim átadásra kerülnek az OTP Mobil Kft. (1093 Budapest, Közraktár u. 30-32.), mint adatfeldolgozó részére. Az adatkezelő által továbbított adatok köre az alábbi: igénylés azonosító. 8. Díjmentes igénylésre vonatkozó nyilatkozat és a kérelem elküldése: ☐ Díjmentességre jogosult vagyok, melyre vonatkozó igazolások másolatát 8 napon belül elküldöm az ekartya@ph.zalaegerszeg.hu e-mail címre, vagy egyéb módon eljuttatom a hivatalba. Tudomásul veszem, hogy amennyiben ezt nem teljesítem, úgy jelen igénylésem törlésre kerül. Hozzájárulok ahhoz, hogy a díjmentességhez csatolt iratokban szereplő adatokat az eljáró szerv ellenőrizze, arra vonatkozóan hatósági nyilvántartásból adatokat szerezzen be, illetve azokat kezelje.
--

”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
24/2025. (X.18.) önkormányzati rendelete
az iskola-egészségügyi alapellátásról**

[1] Az iskola-egészségügyi alapellátásról szóló rendelet az egészséges nevelési, oktatási környezet jogi garanciája, amely segíti a megelőzést, az egyenlő hozzáférést és az ellátás szakmai színvonalának fenntartását. A rendelet megalkotása több szempontból is szükséges és indokolt, mivel ez a terület közvetlenül érinti a gyermekek és fiatalok egészségét, fejlődését és iskolai teljesítményét. A gyermek- és serdülőkor kulcsfontosságú az egészséges fejlődés szempontjából.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által az iskola-egészségügyi alapellátás biztosítása.

(2) E rendelet hatálya Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett iskola-egészségügyi szolgáltatásokra terjed ki.

2. §

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az alapellátáshoz kapcsolódó iskola-egészségügyi ellátást a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet útján biztosítja.

3. §

(1) Az önkormányzat az iskola-egészségügyi körzetek kialakítását, módosítását az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet 2. és 6. §-ában foglaltak alapján, valamint az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendeletben előírtakra figyelemmel végzi el, a nevelési, oktatási intézményben ellátandók tárgyév szeptember 30-i létszáma alapján.

(2) A körzetek beosztását az 1., 2. és a 3. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) Az önkormányzat feladat-ellátási szerződést köt azzal az iskolafogorvossal, valamint egészségügyi szolgáltatóval, aki az önkormányzatnak az iskola-egészségügyről szóló rendeletében meghatározott ellátási feladatát jelen rendeletben meghatározott iskolafogorvosi körzetben végzi.

(2) Az önkormányzat az iskolafogorvossal, valamint az egészségügyi szolgáltatóval a feladat-ellátási szerződést a polgármester határozatlan időre köti meg.

(3) Megüresedett, illetve újonnan létrehozott iskolafogorvosi körzetek ellátására a közgyűlés pályázatot ír ki.

(4) A pályázatok elbírálása során – az alábbi sorrendben, az egyedi pályázatokban meghatározott súlyszámok figyelembevételével – előnyt jelentő szempontok:

- a) a szakvizsga megléte,
- b) hosszabb idejű szakmai tapasztalat,
- c) a háziorvosi körzet önállóan történő ellátása,
- d) az ellátáshoz saját tulajdonú rendelő biztosítása,
- e) az ellátáshoz szükséges rendelő a körzet területén belül helyezkedik el,
- f) a munkavállalók foglalkoztatására, továbbfoglalkoztatására vállalt kötelezettségek.

(5) A pályázatokat egy külön erre a célra létrehozott munkacsoport előzetesen véleményezi. A munkacsoport tagjai:

- a) a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság elnöke,
- b) a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság egy tagja,
- c) járási tisztifőorvos,
- d) a Magyar Orvosi Kamara képviselője.

(6) A pályázatok elbírálásáról a Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottság javaslata alapján a közgyűlés dönt.

5. §

(1) A vállalkozási formában működő iskolaorvossal a feladat-ellátási megállapodást a Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezet köti meg a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltak alapján.

(2) A Zalaegerszegi Gazdasági Ellátó Szervezetnél egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló iskolaorvos, valamint védőnő foglalkoztatása kinevezéssel történik.

6. §

Az egészségügyi alapellátásról szóló 48/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

E rendelet hatálya Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával (a továbbiakban: önkormányzat) területi ellátási szerződéssel rendelkező egészségügyi alapellátást biztosító háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi tevékenységet ellátó egészségügyi szolgáltatókra (a továbbiakban: háziorvos), továbbá Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által működtetett ügyeleti ellátásra, valamint védőnői szolgálatokra terjed ki.”

7. §

Az egészségügyi alapellátásról szóló 48/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 3. alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. Védőnői ellátás biztosítása

3. §

(1) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata az alapellátáshoz kapcsolódó védőnői ellátást a Zalaegerszegi Alapellátási Intézmény útján biztosítja.

(2) A körzetek beosztását az 5. melléklet tartalmazza.”

8. §

Az egészségügyi alapellátásról szóló 48/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A körzetek beosztását az 1., 2., és a 4. melléklet tartalmazza.”

9. §

Hatályát veszti az egészségügyi alapellátásról szóló 48/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelet

- a) 3. melléklete,
- b) 6. melléklete,
- c) 7. melléklete.

10. §

Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán s.k.
polgármester

dr. Kovács Gábor s.k.
címzetes főjegyző

ISKOLAFOGÁSZATI KÖRZETEK

1. I. számú iskolafogászati körzet

1.1. Középiskola:

1.1.1. Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium (9-12. évf.)

1.1.2. Zalaegerszegi Zrínyi Miklós Gimnázium (9-12. évf.)

1.2. Általános Iskola:

1.2.1. Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium (1-8. évf.)

1.2.2. Zalaegerszegi Zrínyi Miklós Gimnázium (nyolcosztályos tagozat 1-4 oszt.)

1.2.3. Zalaegerszegi Petőfi Sándor Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola

2. II. számú iskolafogászati körzet

2.1. Középiskola:

Szeliánszky Márta Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (9-12. évf.)

2.2. Általános Iskola:

2.2.1. Zalaegerszegi Eötvös József Általános Iskola

2.2.2. Zalaegerszegi Liszt Ferenc Általános Iskola

2.2.3. Szeliánszky Márta Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (1-8. évf.)

2.3. Óvoda:

2.3.1. Szent Család Óvoda

2.3.2. Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda Csillag közti Székhelye

2.3.3. Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda Napsugár utcai Tagóvodája

2.3.4. Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda Landerhegyi utcai Tagóvodája

2.3.5. Zalaegerszegi Landerhegyi Óvoda Kodály Zoltán utcai Tagóvodája

2.3.6. Zalai Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

3. III. számú iskolafogászati körzet

3.1. Középiskola:

Zalaegerszegi Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (9-12. évf.)

3.2. Általános Iskola:

3.2.1. Zalaegerszegi Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola

3.2.2. Zalaegerszegi Dózsa György Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola

3.2.3. Zalaegerszegi Nyitott Ház Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

3.2.4. Izsák Imre Általános Iskola

3.3. Óvoda:

3.3.1. Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Szivárvány téri Tagóvodája

3.3.2. Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Kis utcai Székhelye 4 óvodai csoportja

4. IV. számú iskolafogászati körzet

4.1. Középiskola:

Zalaegerszegi SZC Csány László Technikum

4.2. Óvoda:

4.2.1. Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda Petőfi utcai Tagóvodája

4.2.2. Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda Kosztolányi D. téri Tagóvodája

4.2.3. Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda Radnóti utcai Székhelye

4.2.4. Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Ságodi Telephelye

5. V. számú iskolafogászati körzet

5.1. Középiskola:

Zalaegerszegi Kölcsey Ferenc Gimnázium (9-12. évf.)

5.2. Általános Iskola:

5.2.1. Zalaegerszegi Öveges József Általános Iskola

5.2.2. Zalaegerszegi Kölcsey Ferenc Gimnázium (7-8. évfolyam)

5.3. Óvoda:

5.3.1. Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda Andrásdai Tagóvodája

5.3.2. Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Mikes K. utcai Tagóvodája

5.3.3. Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Bazitai Telephelye

5.3.4. Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda Szent László utcai Telephelye

6. VI. számú iskolafogászati körzet

6.1. Középiskola:

Zalaegerszegi SZC Széchenyi István Technikum

6.2. Általános Iskola:

Landorhegyi Sportiskolai Általános Iskola

6.3. Óvoda:

6.3.1. Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda Úrhajós utcai Székhelye

6.3.2. Zalaegerszegi Montessori Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda

7. VII. számú iskolafogászati körzet

Középiskola: Zalaegerszegi SZC Ganz Ábrahám Technikum

8. IX. számú iskolafogászati körzet

8.1. Középiskola:

8.1.1. Zalaegerszegi SZC Báthory István Technikum

8.1.2. Zalaegerszegi SZC Deák Ferenc Technikum

8.2. Óvoda:

Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda Kis utcai Székhelye (8 csoport)

Az iskolavédőnői körzetbe sorolt köznevelési intézmények

1. 1.sz. iskolavédőnői körzet

- 1.1. Zalaegerszegi Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola
- 1.2. Zalaegerszegi Nyitott Ház Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
- 1.3. Zalaegerszegi SZC Csány László Technikum 13. évfolyam

2. 2.sz. iskolavédőnői körzet

- 2.1. Zalaegerszegi Zrínyi Miklós Gimnázium
- 2.2. Szeliánszky Márta Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

3. 3.sz. iskolavédőnői körzet

- 3.1. Zalaegerszegi Kölcsey Ferenc Gimnázium
- 3.2. Izsák Imre Általános Iskola 5-8 évfolyam

4. 4.sz. iskolavédőnői körzet

- 4.1. Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium
- 4.2. Izsák Imre Általános Iskola 1-4 évfolyam

5. 5.sz. iskolavédőnői körzet

- 5.1. Zalaegerszegi Eötvös József Általános Iskola
- 5.2. Zalaegerszegi Öveges József Általános Iskola

6. 6.sz. iskolavédőnői körzet

- 6.1. Zalaegerszegi Dózsa György Magyar Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
- 6.2. Zalaegerszegi Liszt Ferenc Általános Iskola

7. 7.sz. iskolavédőnői körzet

- 7.1. Zalaegerszegi Petőfi Sándor Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
- 7.2. Landorhegyi Sportiskolai Általános Iskola
- 7.3. Zalai Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

8. 8.sz. iskolavédőnői körzet

8.1. Zalaegerszegi SZC Csány László Technikum 9.-12. évfolyam

8.2. Zalaegerszegi SZC Széchenyi István Technikum

9. 9.sz. iskolavédőnői körzet

9.1. Zalaegerszegi SZC Deák Ferenc Technikum

9.2. Zalaegerszegi SZC Ganz Ábrahám Technikum

9.2.1. a 9. évfolyam f, g, k osztályok

9.2.2. a 9. évfolyam DBT 1. osztály

9.2.3. a 9. évfolyam DBT 2. osztály

9.2.4. a 10. évfolyam f, g, k osztályok

9.2.5. a 10. évfolyam MŰ 1. osztály

9.2.6. a 10. évfolyam MŰ 2. osztály

9.2.7. a 11. évfolyam f, g, k, j osztályok

9.2.8. a 12. évfolyam f, g osztályok

9.2.9. a 13. évfolyam f, g osztályok

9.3. Zalaegerszegi Montessori Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda

10. 10.sz. iskolavédőnői körzet

10.1. Zalaegerszegi SZC Ganz Ábrahám Technikum

10.1.1. a 9. évfolyam a, b, c, d osztályok

10.1.2. a 10. évfolyam a, b, c, d osztályok

10.1.3. a 11. évfolyam a, b, c, d osztályok

10.1.4. a 12. évfolyam a, b, c, d osztályok

10.1.5. a 13. évfolyam a, b, c, d, e osztályok

10.2. Zalaegerszegi SZC Báthory István Technikum

Az iskolaorvosi körzetbe sorolt köznevelési intézmények

1. Az iskolaorvosi körzetbe sorolt állami és önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények

- 1.1. Zalaegerszegi Petőfi Sándor Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
- 1.2. Zalaegerszegi Dózsa György Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
- 1.3. Zalaegerszegi Eötvös József Általános Iskola
- 1.4. Zalaegerszegi Liszt Ferenc Általános Iskola
- 1.5. Landorhegyi Sportiskolai Általános Iskola
- 1.6. Zalaegerszegi Ady Endre Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola
- 1.7. Szeliánszky Márta Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Szakiskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
- 1.8. Izsák Imre Általános Iskola
- 1.9. Zalaegerszegi Öveges József Általános Iskola
- 1.10. Zalaegerszegi Zrínyi Miklós Gimnázium
- 1.11. Zalaegerszegi Kölcsey Ferenc Gimnázium
- 1.12. Zalaegerszegi SZC Deák Ferenc Technikum
- 1.13. Zalaegerszegi SZC Széchenyi István Technikum
- 1.14. Zalaegerszegi SZC Ganz Ábrahám Technikum
- 1.15. Zalaegerszegi SZC Csány László Technikum
- 1.16. Zalaegerszegi SZC Báthory István Technikum
- 1.17. Zalaegerszegi Landorhegyi Óvoda
- 1.18. Zalaegerszegi Belvárosi I. számú Óvoda
- 1.19. Zalaegerszegi Belvárosi II. számú Óvoda
- 1.20. Zalaegerszegi Kertvárosi Óvoda
- 1.21. Zalaegerszegi Nyitott Ház Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény

2. Iskolaorvosi körzetbe sorolt nem állami és önkormányzati fenntartású köznevelési intézmények

2.1. Szent Család Óvoda

2.2. Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium

2.3. Zalai Waldorf Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

2.4. Zalaegerszegi Montessori Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Óvoda

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
25/2025. (X.18.) önkormányzati rendelete
a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló
33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata célja Zalaegerszeg Megyei Jogú Város közigazgatási területén belül a helyi közutakon, az önkormányzat tulajdonában álló közforgalom előtt el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken kijelölt, közúti jelzőtáblával és díjfizetési kötelezettségre utaló kiegészítő táblával megjelölt, díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területek övezeti besorolásának kijelölése.

[2] Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A fizető parkolók üzemeltetési ideje:)

- „a) munkanapokon 8.00 - 18.00 óra között
- b) szombaton, valamint jogszabályban pihenőnapként elrendelt napokon 8.00 - 14.00 óra között”

2. §

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A fizető parkolóhelyeken váltható legrövidebb idő 15 perc.”

3. §

(1) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 11. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az üzemeltetőnél írásbeli kérelem alapján történt regisztrációt követően – rendszámot tartalmazó kedvezményes bérlettel – a fizető parkolóknak kedvezményesen várakozhatnak:

- a) a város közigazgatási területén működő házi orvosok a jegyző működési területre vonatkozó igazolása alapján,
- b) a fizető parkoló rendszer területén működő háziápolók a szervezet működési engedélye alapján,
- c) a történelmi egyházak képviselői,
- d) a városban székhellyel, telephellyel vagy kirendeltséggel rendelkező közigazgatási feladatot végző szervek,
- e) önkormányzati képviselők,

- f) Zalaegerszeg Város Díszpolgárai,
- g) Zalaegerszeg országgyűlési képviselője,
- h) a város közigazgatási területén területi védőnői szolgálatot teljesítő védőnők a munkáltatói jogköröket gyakorló intézmény igazolása alapján,
- i) a demens személyek nappali ellátása és a házi segítségnyújtás közfeladatokat ellátó gépjárművek a Zalaegerszegi Gondozási Központ vezetőjének igazolása alapján.
- j) Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház főigazgatója által kiállított igazolás alapján történt regisztrációt követően a kórházzal munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyek.

(2) Az (1) bekezdés j) pontjában meghatározott esetben a rendszámot tartalmazó kedvezményes bérlettel a kórházi dolgozók a Zárda utca Tomori Pál utcától északra eső szakaszán, Mátyás király utca, valamint a Zrínyi M. u. 2. sz. előtti fizető parkoló helyeken várakozhatnak. A kórházi dolgozók részére kiadott kedvezményes bérletek száma nem haladhatja meg a 200 darabot.

(3) Az üzemeltetőnél írásbeli kérelem alapján történt regisztrációt követően – a szervezet nevére kiállított egy darab rendszám nélküli bérlettel – a fizető parkolóknak kedvezményesen várakozhatnak:

- a) a városban egészségügyi vagy szociális jellegű közfeladatot, kötelező önkormányzati feladatot ellátó szervezetek a szervezet működési engedélye alapján,
- b) az önkormányzati fenntartású közművelődési, kulturális intézmények és előadó-művészeti szervezetek,
- c) a városban székhellyel vagy telephellyel rendelkező közüzemi szolgáltatást végző szervezetek a szervezet alapító okirata alapján,
- d) a fizető parkoló rendszer területén működő és az önkormányzattal szerződéssel rendelkező közrendvédelmi, közbiztonsági feladatokat ellátó szervezetek a szervezet alapszabálya és az önkormányzattal a közrendvédelmi, közbiztonsági feladatok ellátására kötött szerződés alapján,
- e) a helyi és országos médiumok szervezetenként, a szervezet igazolása alapján.”

(2) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 11. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A regisztrációt és az (1) és (3) bekezdésben meghatározott kedvezményes bérletet évente meg kell újítani. A regisztráció és a bérlet a következő év január 31. napjáig érvényes. A regisztráció során a gépjármű tulajdonjogát vagy üzemeltetői jogát forgalmi engedéllyel kell igazolni. A kedvezményes bérletek árát a 2. melléklet tartalmazza.”

(3) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 11. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Minden év Advent 3. vasárnapját követő hétfő és december 31. közötti időszakban az 1-2. térszíni díjővezetekben a fizető parkolóhelyeket munkanapokon 8:00 órától 18:00 óráig az Egerszeg Kártyával rendelkezők díjmentesen vehetik igénybe.”

(4) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az (1) és (3) bekezdésben meghatározott kedvezményes bérletek a Parkolóházban nem érvényesek.”

4. §

A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 3. mellékletben meghatározott címeken lakó gépjármű tulajdonosok vagy üzemeltetők címenként legfeljebb kettő db 5,50 m-nél nem hosszabb személygépkocsija a lakóhelyéhez közeli fizető parkolókban korlátozott területre érvényes bérlettel kedvezményesen és időkorlátozás nélkül elhelyezhető.”

5. §

(1) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(2) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(3) A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

6. §

Hatályát veszti a fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése.

7. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. november 1-jén lép hatályba.

(2) Az 1–4. §, az 5. § (2) és (3) bekezdése, a 6. §, az 1. melléklet és a 2. melléklet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Balaicz Zoltán s.k.
polgármester

dr. Kovács Gábor s.k.
címzetes főjegyző

„1. melléklet

E rendelet területi hatálya kiterjed a Kosztolányi utca 5/D. szám alatti Parkolóházra, valamint az 1-2. térszíni díjővezetek minden parkolóhelyére.

A térszíni fizető parkolók felsorolása díjővezetek szerint:

1. díjővezet (belváros)

- 1.1. Tüttössy Ferenc utca 4-6. sz. keleti oldalánál lévő parkoló mindkét oldala
- 1.2. Tudomány és Technika Háza mögötti, Kosztolányi Dezső utcáról megközelíthető parkoló
- 1.3. Berzsenyi Dániel utca (Kossuth Lajos utca és Kosztolányi Dezső utca között)
- 1.4. Kazinczy tér
- 1.5. Mindszenty József tér
- 1.6. Széchenyi tér
- 1.7. Kovács Károly tér
- 1.8. Kovács Károly tér 1. szám alatti épület belső udvara
- 1.9. Eötvös József utca (Ady Endre utcától keletre)
- 1.10. Kisfaludy Sándor utca 16-18. sz. mögötti, valamint a Zsinagóga mögötti parkoló, kivéve a Polgármesteri Hivatal udvari épületének északi fala mentén húzódó útburkolatszél és járda
- 1.11. Kossuth Lajos utca (Petőfi Sándor utcától délre)
- 1.12. Kisfaludy Sándor utca (OTP előtti szakasz)
- 1.13. Kisfaludy Sándor utca OTP mögötti tömbbelső
- 1.14. Tüttössy Ferenc utca (Petőfi Sándor utca és Dísz tér között)
- 1.15. Kosztolányi Dezső utca 9. sz. mögötti parkoló
- 1.16. Zrínyi Miklós utca a Csány László tér és a Dobó Katalin utca. utca közötti szakaszon
- 1.17. Baross liget
- 1.18. Takarékné köz
- 1.19. Ady Endre utca
- 1.20. Tompa Mihály utca
- 1.21. Iskola köz (az utca északi és nyugati oldala)

- 1.22. Kosztolányi Dezső tér 1., 2., 3., 4. sz. előtti parkolók
- 1.23. Kosztolányi Dezső utca 8. és Kosztolányi Dezső tér 1. számú épületek belső udvara
- 1.24. Kosztolányi Dezső utca - Petőfi Sándor utca - Kossuth Lajos utca - Csány László tér - Hunyadi János utca által határolt tömbbelső
- 1.25. Mérleg tér, Budai Nagy Antal utca és a Várkör utca által határolt parkoló
- 1.26. Sütő utca és a Deák Ferenc tér 3-5. társasház előtti parkolók
- 1.27. Szent László utca (József Attila utcától északra)
- 1.28. Zárda utca (Tomori Pál utcától északra)
- 1.29. Dobó Katalin utca
- 1.30. Tomori Pál utca (Zrínyi Miklós utca és Szent László utca között)
- 1.31. Botfy Lajos utca Mártírok útja és Ady Endre utca között
- 1.32. Batthyány Lajos utca 1. számú ingatlan előtti parkoló

2. díjővezet

- 2.1. Rákóczi Ferenc utca 10-22. sz. épület előtti leállósáv, az épület mögötti parkoló, valamint az épület melletti közúzalékos parkoló
- 2.2. Rákóczi Ferenc utca 1-9. sz. mögötti parkoló
- 2.3. Budai Nagy Antal utcában a 3656/2 hrsz-ú ingatlanon található parkoló
- 2.4. Kovács Károly tér 4-8. sz. ép. – autóbusz-pályaudvar – Stadion utca – Berzsenyi Dániel utca által határolt tömbbelső
- 2.5. Kisfaludy Sándor utca (Mártírok útja és Ady Endre utca között)
- 2.6. Kisfaludy Sándor utcáról nyíló 3442/2 hrsz-ú ingatlanon található parkoló
- 2.7. Kosztolányi Dezső utca (Petőfi Sándor utca és Rózsa liget közötti szakasz), kivéve a Vármegyeháza hivatalai részére fenntartott 6 db parkolóhely
- 2.8. Kosztolányi Dezső tér (a Kosztolányi Dezső tér 1., 2., 3., 4. sz. előtti parkolók kivételével)
- 2.9. Rózsa liget
- 2.10. Bíró Márton utca (Petőfi Sándor utcától északra)
- 2.11. Pázmány Péter utca
- 2.12. Berzsenyi Dániel utca 11., 13., 15., 17., 26. sz. parkolói
- 2.13. Berzsenyi Dániel utca 28-30. sz. és Stadion utca 1. sz. parkolói

2.14. Járum Ferenc utca Budai Nagy Antal utca és Rákóczi Ferenc utca között, valamint a Járum Ferenc utca 3709, 3715, 3716, 3717 és 3692/1 hrsz-ú területek

2.15. Petőfi köz

2.16. Kosztolányi Dezső utca 2. és Berzsenyi Dániel utca 7-9. sz. épületek közös belső udvara

2.17. Kölcsey Ferenc utca

2.18. Kis utca, valamint a 2989 hrsz-ú ingatlanon található parkoló

2.19. Kelemen Imre utca

2.20. Flórián utca, valamint a Flórián és Kerámia utca csomópontjában található 3524 hrsz-ú terület

2.21. Síp utca

2.22. Zrínyi Miklós utca 2. sz. előtti parkoló: 1557/2 hrsz. (vasútállomástól északra)

2.23. Zárda utca (József Attila utca és Tomori Pál utca között)

2.24. Mátyás király utca (Olajmunkás utca és Május 1. utca között), valamint Olajmunkás utca 1/A. melletti parkoló

2.25. Vörösmarty Mihály utca

2.26. Vizslaparki út Göcseji út és Kisfaludy Sándor utca közötti, valamint a Vizslaparki út 6-12. sz. ingatlanok előtti szakasza, beleértve a tízemeletes épületek parkolóit is

2.27. Botfy Lajos utca Mártírok útja és Vizslaparki út között

2.28. volt MMIK épülete mellett a 3228 hrsz-ú ingatlanon található parkoló

2.29. Október 6. téren a 2998 hrsz-ú ingatlanon található parkoló

2.30. Kerámia utca

2.31. Bajcsy-Zsilinszky tér, valamint József Attila utca”

„2. melléklet

A parkolási díjak mértéke

A parkolási díjak az ÁFA-t és a bérletkártya költségét tartalmazzák.

1. Díjosztályok

A parkolási díjak szempontjából a közúti járműveket két díjosztály egyikébe kell sorolni:

1.1. A) díjosztály: Az 5,50 m-nél nem hosszabb járművek (személygépkocsik, három vagy annál több kerekű segédmotor kerékpárok és motorkerékpárok, vegyes használatú járművek és kisteherautók, lakóautók, lakókocsik, utánfutók, stb.)

1.2. B) díjosztály: Egyéb 5,50 m-nél hosszabb vagy 3500 kg összsúlyt meghaladó járművek (autóbuszok, vontatók, tehergépkocsik, mezőgazdasági vontatók, lassú járművek, pótkocsik, járműszerelvények, stb.)

2. Alapdíjak óránként:

2.1. A parkolási díjak szempontjából a fizető parkoló rendszer területe a parkolóházra, valamint a térszíni parkolók esetén négy díjővezetre oszlik:

Díjővezet	A) díjosztály		B) díjosztály	
	Óradíjak (Ft)	minimális díj (Ft)	óradíjak	minimális díj
Parkolóház	480	120	-	-
1. díjővezet	360	90	A) díjosztály×az elfoglalt helyek száma, de legfeljebb az A) díjosztály háromszorosa, járműszerelvény esetén az A) díjosztály hatszorosa	
2. díjővezet	280	70		

3. Bérletárak

3.1. A díjak meghatározása – a rendeletben meghatározott kivételekkel - naptári időszakra vonatkozik.

3.2. Havi bérletárak:

Díjővezet	Ft
1. díjővezet	10 200
2. díjővezet	5 400
Parkolóház	Ft
nappal	18 000
éjjel	8 400
24 órás garázsberlet	26 000
hétvégekre érvényes	6 300
éjszaka és hétvége	9 400

Az 1.-2. díjövezetekbe és a parkolóházba egyaránt érvényes összevont nappali havi bérlet ára 29.000 Ft.

3.3. Heti bérletárak:

Díjövezet/Parkolóház	Ft
1. díjövezet	3 200
2. díjövezet	1 600
Parkolóház (24 órás)	6 500

3.4. A rendszám nélküli bérletek havi árai:

Díjövezet/Parkolóház	Ft
1. díjövezet	15 000
2. díjövezet	11 500
Parkolóház (24 órás)	32 000

3.5. A bérletvásárlásoknál alkalmazható kedvezmények:

Előre megvásárolt hónapok száma	Kedvezmények %-ban
negyedévre	3 %
félévre	6 %
egész évre	10 %

3.6. A rendszámot tartalmazó és rendszám nélküli éves kedvezményes bérlet ára: 20.000,- Ft/bérlet

3.7. A bérletcsere kiállítási díja: 3.500,- Ft.

3.8. A Parkolóház kivételével a korlátozott területre érvényes lakossági kedvezményes éves bérletek ára:

	lakossági kedvezményes Ft
1. autóra	8 000
2. autóra	20 000

4. A kizárólagos használati jogok éves díjai:

Díjövezet/Parkolóház	Ft
1. – 2. díjövezet	295 000
Parkolóház	380 000

5. A kizárólagos használati jogok havi díjai:

Díjövezet/Parkolóház	Ft
1. – 2. díjövezet	25 800
Parkolóház	33 000

3. melléklet a 25/2025. (X.18.) önkormányzati rendelethez

1. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.13. pontja helyébe a következő pont lép:

„4.13. Jákum u. Budai Nagy Antal u. - Rákóczi u. között, valamint a Jákum u. 3709, 3715, 3716, 3717 és 3692/1 hrsz-ú területek”

A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

ZMJVÖK 157/2025. (X.16.) határozata

1. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 200/2022/I.6.1. (XII.15.), 128/2023. (IX.14.), 178/2024/II.1.2., II.2. (XII.12.), 14/2025/1.4. (II.13.), 19/2025. (II.13.), 22/2025/1. (II.13.), 36/2025. (III.20.), 88/2025. (V.15.), 129/2025. (VI.12.), 142/2025. (IX.11.), 143/2025. (IX.11.), 144/2025. (IX.11.), 145/2025. (IX.11.), 146/2025. (IX.11.), 147/2025/1.2., 1.3., 2.1.1., 2.2.1., 3.2. (IX.11.), 149/2025. (IX.11.), 150/2025. (IX.11.), 151/2025. (IX.11.), 152/2025. (IX.11.), 153/2025. (IX.11.), 154/2025/1. (IX.22.), 155/2025. (IX.22.), 156/2025. (IX.22.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.***
2. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 10/2025. (II.13.) közgyűlési határozat végrehajtásáról elfogadja azzal, hogy a határozatban az alábbi feltétel határideje 2025.09.30-ról „10 db parkolóhely létesítése, teljes kerítés megépítése és közúti csatlakozás létesítése Zalaegerszeg 3194/2hrs-ú önkormányzati ingatlanon munkaterület átadását követő 4 hónapon belül, de legkésőbb 2025. október 31.”-re módosul.***
3. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 178/2024. (XII.12.) határozat II.3. pontja végrehajtási határidejét 2026. január 31-re módosítja.***

Tárgy: A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet koncepcionális újraszabályozása

ZMJVÖK 158/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a Baross ligeti parkoló bizonyos ideig történő ingyenes használat vizsgálatának eredményét és a szakmai javaslatot terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Megállapodás a Magyar Posta Zrt.-vel

ZMJVÖK 159/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Zalaegerszeg 6-os számú posta (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 65-67.) működtetésére vonatkozó megállapodás 2026. január 1. napjától határozatlan idejűvé válik.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Zalaegerszeg 6-os számú posta működési költségeinek fedezetéről az éves költségvetések tervezésekor gondoskodjon.

Határidő: a Posta értesítésére: 2025. október 31.
a Zalaegerszeg 6-os számú posta működési költségeire: az éves költségvetések tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv és a Zalavíz Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

ZMJVÖK 160/2025. (X.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvíz-vagyonára vonatkozó, módosított 2025. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvíz vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2024. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ellentételezési Alapos munkák 2024	221.728
2.	Igazgatási díjak	81
	Összesen (I.):	221.809
II.	2025. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	111.258
2.	Ivóvízes objektumok tetőszigeteléseinek felújítási munkái	2.550
3.	Mező u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	31.800
4.	Nagycsart u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	64.250
5.	Vizslaparki u. (Kisfaludy u. – Petőfi u. közötti szakasz) ivóvízvezeték rekonstrukció	18.200
6.	Honvéd u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Holub u. – Gönczy u. közötti szakasz)	8.500
7.	Szilágyi E. u. ivóvízvezeték rekonstrukció	37.380
8.	Déli átkötő út fejlesztéséhez kapcsolódó ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	3.634
9.	Zalaegerszeg, Csillagvölgyi út, Esthajnal u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	8.000
10.	Zalaegerszeg, Építők útja 1-11. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	13.300
11.	Igazgatási díjak	400
12.	Tervezések	4.670
13.	Tervezések (MVP)	2.239
	Összesen (II.):	306.181
III.	Ellentételezési Alapos munkák 2025	
1.	Északi vízbázis 2 db új kút létesítése	80.000
2.	Hegyi u. ivóvízvezeték rekonstrukció [d110 360fm]	41.520
3.	Bocfölde töltővezeték rekonstrukció (ADA-Bocfölde, Ady u. 104) [d250 576fm]	88.000
4.	Zala folyó alatti átvezetés [d315 116fm]	15.000

5.	Nefelejcs utca ivóvízvezeték rekonstrukció [d110 145fm]	15.760
	Összesen (III.):	240.280
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.+III):	768.270

- 1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2025. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Önkormányzata elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2024. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4.326
2.	Zalaegerszeg, Platánsor 8/b. pavilonsor meglévő szennyvízbekötésének rekonstrukciója	2 380
3.	Tervezések	5.820
4.	Ellentételezési Alapos munkák 2024	346.466
	Összesen (I.):	358.992
II.	2025. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	104.930
2.	Déli átkötő út fejlesztéséhez kapcsolódó szennyvízvezeték rekonstrukció (MVP)	4.070
3.	Ady u. (Kisfaludy u. – Petőfi u.) szennyvízcsatorna rekonstrukció	79.598
4.	Honvéd u. (Holub-Gönczy) szennyvízcsatorna rekonstrukció	84.000
5.	Pózva 0. reg. szennyvízátemelő felújítás, biofilter telepítés	11.500
6.	Béke-Ligeti u. bélelés	7.400
7.	2025. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	20.324
8.	Tervezések	12.680
9.	Igazgatási díjak	400
10.	TARTALÉK	218
	Összesen (II.):	325.120
III.	Ellentételezési Alapos munkák 2025	
1.	Zalaegerszeg Szilágyi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	45.570

2.	Zalaegerszeg Nefelejcs u. szennyvízvezeték rekonstrukció	32.010
3.	Zalaegerszeg Göcseji u. szennyvízvezeték bélelés	99.160
4.	Zalaegerszeg Pózva 0. reg. Szennyvízátemelő bélelés	9.500
5.	Zalaegerszeg Botfa I. szv átemelő daráló felújítás	8.498
6.	Zalaegerszeg Zala u. szv átemelő daráló felújítás	8.498
7.	Zalaegerszeg Pózva szv. Átemelő daráló felújítás	8.498
8.	Zalaegerszeg aknafedlap cserék	75.000
9.	Zalaegerszeg Pózva 0. átemelőtől d225 kpe 700fm nyomott szennyvízvezeték kiváltás	82.000
10.	Zalaegerszeg Szentersébethegy 2. szv átemelő gépészeti felújítás	3.600
11.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító 1. iszaprohasztó torony gépészeti felújítás	25.000
12.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító 1. iszaprohasztó torony keverő hajtómű csere	3.000
13.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep fölősiszap akna szivattyú csere	1.700
14.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep uszadék akna szivattyú csere	1.300
15.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep homokfogó szivattyú csere	1.000
16.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep iszapkezelésből származó csurgalékvíz elvezető rendszer felújítás	4.300
17.	Zalaegerszeg Zala u. szv átemelő szivattyú csere	3.000
18.	Zalaegerszeg Zrínyi u. szv átemelő szivattyú csere	500
	Összesen (III.):	412.134
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	1.096.246

- 2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2025. október 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2025. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) 2025. június 13. napján a „*Ady u. (Kisfaludy u. – Petőfi u.) szennyvízcsatorna rekonstrukció*” tárgyú építési munkára megkötött vállalkozási szerződés műszaki tartalmát – megemelt vállalási ár (nettó 79.598,- Ft) és változatlan teljesítési határidő (2025. december 5.) mellett – módosítja az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás előkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2025. október 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Zalaegerszeg, Zrínyi út 1510/6 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

ZMJVÖK 161/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelete 21. § (1) bekezdés 2. c) pontja alapján zártkörű pályázati eljárás lefolytatásával, 2025. november 1. napjától 5 éves határozott időtartamra bérbe kívánja adni Flextronics International Kft. (székhelye: 8660 Tab, Munkás u. 28., cégjegyzékszám: 14 09 300339, adószám: 11222149-2-14) részére a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 hányadú tulajdonát képező Zalaegerszeg, 1510/6 hrsz-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű ingatlan, előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti használati megosztásról szóló változási vázrajzon jelölt, 3380 m² nagyságú területrészt 175.760,- Ft + ÁFA/hó induló bérleti díj meghatározásával, munkavállalóinak részére szolgáló magánparkoló céljára.

Az ingatlanrész hasznosítása érdekében a Közgyűlés elfogadja az előterjesztés 5. sz. mellékletében szereplő pályázati felhívást.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlanrész bérbeadására vonatkozó zártkörű pályázati eljárás lebonyolításáról, és felhatalmazza a polgármestert – az érvényes és pályázati kiírásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén – a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: zártkörű pályázati kiírás kiküldésére: 2025. október 16.
bérleti szerződés aláírására: legkésőbb 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Közfeladat ellátási megállapodás kötése a Botfai Lakóterületi Sport Clubbal

ZMJVÖK 162/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – a hatályos üzemeltetési szerződés megszüntetése mellett – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában rögzített sport és ifjúsági ügyek, mint közfeladat ellátására 2025. november 1. napjától határozatlan időre közfeladat ellátási megállapodást köt a Botfai Lakóterületi Sport Klubbal (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Várberki út 01081 hrsz., nyilvántartási száma: 20-02-0000075).

A közfeladat ellátását a Botfai Lakóterületi Sport Klub Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenesen biztosítja.

A megállapodás alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, korlátozottan forgalomképes Zalaegerszeg, külterület 01081 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű, valamint a forgalomképes Zalaegerszeg külterület 01082/19 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanokat közfeladat ellátása céljából a Botfai Lakóterületi Sport Klub részére ingyenes használatba adja azzal, hogy az ingatlanokat érintő felszíni vizek vízvédelmi területének határára nyugati irányban (Válicka partja felől) 6 m, északi irányban (Zalaegerszeg 01080 hrsz.-ú ingatlan felől) 3 m szélességben tekintettel kell lenni, így az ingatlanok ezen területsávban kerítéssel nem határolhatók le.

A használatba adás jogalapja: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontja, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló 1/2002. (II.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. mellékletében található közfeladat ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Közfeladat ellátási megállapodás kötése az Andráshida Sport Clubbal

ZMJVÖK 163/2025. (X.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – a hatályos üzemeltetési szerződés megszüntetése mellett – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában rögzített sport és ifjúsági ügyek, mint közfeladat ellátására 2025. november 1. napjától határozatlan időre közfeladat ellátási megállapodást köt az Andráshida Sport Clubbal (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Novák Mihály út 10., nyilvántartási száma: 20-02-0001332).

A közfeladat ellátását az Andráshida Sport Club Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenesen biztosítja.

A megállapodás alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, korlátozottan forgalomképes Zalaegerszeg belterület 7173/1 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű, valamint a forgalomképes Zalaegerszeg belterület 7177/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat közfeladat ellátása céljából az Andráshida Sport Club részére ingyenes használatba adja azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelete (ZÉS) szerint a Zalaegerszeg 7177/1 hrsz.-ú ingatlanból útszabályozással érintett területrészt az önkormányzat fejlesztési céllal igénybe veheti, mely miatt a Sport Club kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel nem élhet.

A használatba adás jogalapja: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontja, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló 1/2002. (II.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti közfeladat ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Zalaegerszeg 7173/1 hrsz.-ú ingatlan használatára, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, az Andrásida Sport Club (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Novák Mihály út 10., nyilvántartási száma: 20-02-0001332), az Andrásidai Torna Egylet (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Nyíres utca 10., nyilvántartási száma: 2000/Pk.60079/2015) és az ATE Sport Plusz Kft. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Nyíres utca 10., nyilvántartási száma: 20-09078328) között, 2023. március 1. napján létrejött négyoldalú megállapodást módosítani szükséges.

A módosítás alapján a négyoldalú megállapodás alapja az önkormányzat és az Andrásida Sport Club közötti közfeladat ellátási megállapodás lesz, mely kiterjed a Zalaegerszeg belterület 7177/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5193 m² nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanra is.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a megállapodás módosításnak aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezése céljából

ZMJVÖK 164/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a zalaegerszegi 0156 helyrajzi szám alatt felvett kivett TV és rádió adó megnevezésű (továbbiakban: bazitai TV torony) ingatlanon a torony palástjának a Magyar Telekom Nyrt. által felszerelt 19 db antenna elhelyezésére szolgáló része, valamint 2 db 13,365 m² és egy 9,285 m² alapterületű helyiség zártkörű pályázati eljárás keretében 10 év határozott időre, 2026.01.01. napjától 2035.12.31. napjáig terjedően hasznosításra kerüljenek a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01) részére antennák elhelyezése céljából. Az antennák induló bérleti díja 109.763,- Ft/hó/db + ÁFA, az összesen 33 m² összterületű helyiségek induló bérleti díja 94.896,- Ft/hó + ÁFA.

A bérleti díjak a KSH által közölt inflációs adatok alapján minden év január 1-ével módosításra kerülnek, először 2027 évben.

A bérleti szerződésben szerepeltetni kell:

1. Bérelő kizárólag a bérbeadó engedélyével szerelhet fel további antennákat. A bérbeadó engedélye nélküli antennafelszerelés súlyos szerződésszegésnek minősül.
A bérelő kötelezettsége, hogy a tervezett munkákat: antennák cseréjét, új antennák telepítését, régiak leszerelését 5 naptári nappal a tevékenység megkezdése előtt bejelentse a tulajdonostárs számára (levelezési cím és emailcím: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39. info@leszkft.hu telefonon munkaidőben: 92/511-670 24h szolgálat elérhetősége: 92/312-730)

Bérelő adatszolgáltatási kötelezettsége a következőkre terjed ki:

- antenna tulajdonosának neve
 - antenna típusa, méretei
 - antenna telepítési magassága
 - antenna iránya
 - telepítés rajzi ábrázolása, egyéb információk
 - statikus szakértő támogató szakvéleménye (leszerelés, azonos típusra történő csere esetén nem kell) - A statikus szakvéleménynek vizsgálnia kell a torony teherviselő képességét összességében, illetve a felszerelni kívánt objektum vonatkozásában annak hatásait, a tervezett rögzítést, a tartószerkezet és rögzítésének megfelelőségét.
2. A bérbeadó a TV torony felújítását, fejlesztését tervezi, az ezekkel összefüggő munkálatok elvégzését a bérelő tűrni köteles. A munkálatok időtartama alatt a bérleti jogviszony szüneteltetésre kerülhet a bérelővel előre egyeztetett módon és időtartamban, illetve szükségessé válhat az antennák időleges vagy végleges áthelyezése, mely miatt a bérelő a bérbeadó felé kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel nem élhet.

A bérelőnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak szerinti átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Az ingatlan hasznosítása érdekében a Közgyűlés elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő pályázati felhívást.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadására vonatkozó zártkörű pályázati eljárás lebonyolításáról, továbbá felhatalmazza a polgármestert és felkéri LÉSZ Kft ügyvezetőjét – az érvényes és pályázati kiírásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén – a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: zártkörű pályázati kiírás kiküldésére: 2025. október 17.
bérleti szerződés aláírására: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre: Pais Kornél ügyvezető

Tárgy: A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. vagyongazdálkodásában lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg – Tescánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme

ZMJVÖK 165/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. vagyongazdálkodásában lévő Zalaegerszeg külterület 0587/83, 0592/14, 0592/15, 0592/16, 0592/18, 0592/19, 0592/21, 0592/40, 0592/42, 0592/44 hrsz.-ú, a Zalaegerszeg belterület 6581/39 hrsz.-ú ingatlanoknak - az Algor Kft. (5440 Kunszentmárton, Érpárt u. 40.) által 401/2022 és 402/2022 munkaszámon készített és a Zala Megyei Kormányhivatal által záradékolt kisajátítási változási vázrajzok és területkimutatások szerinti – megosztása után kialakuló Zalaegerszeg külterület 0587/97, 0592/100, 0592/102, 0592/107, 0592/48, 0592/49, 0592/53, 0592/92, 0592/96, 0592/109 hrsz.-ú, és a Zalaegerszeg belterület 6581/51, 6581/53, 6581/55 hrsz.-ú, valamint a Zalaegerszeg külterület 0593/1 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A kialakuló ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés (helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása) helyi önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és kerékpárút létesítésének céljára kívánja felhasználni.

Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét - megtérítését.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kialakuló ingatlanok tulajdonjogát a fennálló, ingatlannyilvántartásba bejegyzett terhekkal együtt szerzi meg.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a kialakuló ingatlanok vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MNV Zrt.-vel szemben semmilyen követelést nem támaszt.

Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt kialakuló Zalaegerszeg külterület 0587/97, 0592/100, 0592/102, 0592/107, 0592/48, 0592/49, 0592/53, 0592/92, 0592/96, 0592/109, 0593/1 hrsz.-ú ingatlanok Natura 2000 védetség alatt állnak és az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a kialakuló Zalaegerszeg külterület 0587/97, 0592/100, 0592/102, 0592/107, 0592/48, 0592/49, 0592/53, 0592/92, 0592/96, 0592/109 hrsz.-ú, és a Zalaegerszeg belterület 6581/51, 6581/53, 6581/55 hrsz.-ú, valamint a Zalaegerszeg külterület 0593/1 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen (beleértve az ingatlanok telekalakítását), az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2027. március 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Versenyképes Járások Program keretében támogatói okiratok elfogadásával kapcsolatos intézkedések

ZMJVÖK 166/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a ZMJVÖK 72/2025. (IV.17.) határozatával elfogadott támogatási igényekhez kapcsolódóan kiállított támogatói okiratok hatályba lépéséhez szükséges dokumentumokat aláírja, továbbá a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2026. március 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Magánút elnevezése

ZMJVÖK 168/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Vorhota településrészen található 0476/47 hrsz.-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánútnak a **Szamóca köz** elnevezést adja.
Az elnevezés időpontja: 2025. október 16.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a közterület elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. november 30.
Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

Tárgy: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

ZMJVÖK 169/2025. (X.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Hegyközség utca - Búzavirág utca közötti tömb övezethatárának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Pintér Máté utca - Virág Benedek utca sarkán lévő 3929 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Virágzó mező utca 6235/29 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Lőtéri utca 26340 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Jánkahegyi utca 23523/7 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyszűlése a telepűlésrendezési terv kidolgozása során a Csillagvölgyi utca 6360/5 és 6360/6 hrsz.-ú ingatlanok szabályozásának felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgyszűlés a módosítás vonatkozásában a telepűlésfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyszűlés a rendezési terv módosításához szűkséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyszűlése a telepűlésrendezési terv kidolgozása során a Hóvirág utca 24988/2 hrsz.-ú ingatlan szabályozásának felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgyszűlés a módosítás vonatkozásában a telepűlésfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyszűlés a rendezési terv módosításához szűkséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során az Ilosvai út északi folytatásában a meglévő kerékpárút jelölésének felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Papharaszt utcától északra lévő 0567/81 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a vízbázisok védőövezeteinek kijelölését támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyszűlése a telepűlésrendezési terv kidolgozása során a ZÉSZ haszonállat tartására vonatkozó szabályozásának felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgyszűlés a módosítás vonatkozásában a telepűlésfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyszűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

12. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyszűlése a telepűlésrendezési terv kidolgozása során a Platan sor 4888/3 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgyszűlés a módosítás vonatkozásában a telepűlésfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyszűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

13. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a ZÉSZ-ben elírás és rajzi feldolgozásból adódó javítás, magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtésére vonatkozó felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

14. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során 74. számú elkerülő út keleti oldalán lévő 2736/22 hrsz.-ú ingatlan és tömbje, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

15. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során Vorhota városrész 6667 és a 6668 hrsz.-ú ingatlanok, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés megállapítja, hogy az ingatlanok zöldterületből (beépítésre nem szánt terület) kertvárosias lakóövezetbe (beépítésre szánt terület) való sorolásával új lakóterület kijelölése történik, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdés a) pontjába foglaltaknak megfelelően a lakóterületi fejlesztési igényt a települési önkormányzat csak új lakóterület kijelölésével tudja biztosítani.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során Pózva városrész 0845/5 hrsz.-ú ingatlan és tömbje, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

17. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a kertes mezőgazdasági övezet területén lakó rendeltetésű épület elhelyezhetőségére vonatkozó felülvizsgálatot támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

18. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során Páterdomb városrészben - közösségi tér kialakítása érdekében - az 1950/1 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során az Andrásida utca - Gazdaság utca közötti út szabályozásának, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

20. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyszűlése a telepűlésrendezési terv kidolgozása során a Szívhegyi út 4987/12 hrsz.-ú ingatlant érintű út szabályozásának, valamint az új beépítésre szűnt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelűlt ingatlanok szabályozásának felűlvizsgálatát támogatja.

A Közgyszűlés a módosítás vonatkozásában a telepűlésfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyszűlés megállapítja, hogy az ingatlan közűti közlekedési és közműterület (beépítésre nem szűnt terület) falusias lakűűvezetbe (beépítésre szűnt terület) való sorolásával új lakűterület kijelűlése történik, a telepűlésrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szűló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdés a) pontjába foglaltaknak megfelelően a lakűterületi fejlesztési igényt a telepűlési önkormányzat csak új lakűterület kijelűlésével tudja biztosítani.

A Közgyszűlés a rendezési terv módosításához szűkséges - megalapozű vizsgálat és az alátámasztű javaslat tartalmát meghatározű - főépítészű feljegyzést az elűterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyszűlés felkéri a polgármestert, hogy a telepűléstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes telepűlésrendezési sajátos jogintézményekről szűló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a telepűlésrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidű: 2026. április 30.

Felelűs: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: Belterűletbe vonásához szűkséges terület-felhasználási cűlt tartalmazű döntés meghozatala (Kűrmendi út, 0680/92 hrsz.)

ZMJVűK 170/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyszűlése a Zalaegerszeg, Kűrmendi út 0680/92 hrsz.-ű ingatlan belterűletbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási cűlt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0680/92 hrsz.-ű ingatlan gazdasági terület kialakítása céljából kerül belterűletbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségviselésről szóló megállapodás megkötése és annak a másik szerződő fél részéről történő teljesítése után a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2029. október 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Tárgy: A 2025. évi közmeghallgatás megszervezése

ZMJVÖK 171/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **2025. évi közmeghallgatást 2025. december 3-án (szerdán) 8.00 órakor** tartja.
Helyszín: Zalaegerszeg Város Díszterme (Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5.)

A közmeghallgatás napirendje: Közérdekű kérdések, felvetések

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. november 25.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

*Balaicz Zoltán s.k.
polgármester*

*dr. Kovács Gábor s.k.
címzetes főjegyző*

Tárgy:Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

ZMJVÖK 172/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 felülvizsgálatát követően az előterjesztés mellékletét képező, módosított, 2023-2028 időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a módosított program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. október 31.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

**Tárgy: Stratégiai partnerségi kapcsolat létrehozására vonatkozó megállapodás
Zalaegerszeg és Hévíz között**

ZMJVÖK 173/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Zalaegerszeg és Hévíz városai között stratégiai partnerségi kapcsolat létrehozására vonatkozó megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

EGYÉB KÖZLEMÉNYEK

A közgyűlés 2025. október 16-i ülésén tárgyalt tájékoztatók

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése tájékoztatókat fogadott el:

- külföldi utazásokról (Dunaszerdahely, Gorizia, Marosvásárhely, Dobrics, Beregszász)

Tájékoztató a 2025. október 16-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérérelme

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a *174/2025. (X.16.)* határozatával támogatja 1 fő lakáshoz jutási kérelmét szociális krízishelyzetére tekintettel.

Tárgy: A Zala-Lap Kiadói Kft. üzletrészenek megvásárlása

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a *175/2025. (X.16.)* határozatával egyetért a ZALA-LAP Könyv- és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek megvásárlásával.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye
Hivatalos lap
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája
Felelős vezető: Szenténé Dr. Simon Mónika
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2025/11.

ISSN 1585-7301

Ára: 300 Ft + ÁFA / db