

Iktatószám: IKT-2025-619-I1-00000452/0000014
Kedvezményezett neve: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ
VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Projekt címe: Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről a **Nemzeti Fejlesztési Központ**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság**

Aláírásra jogosult képviselői:
Szabóné Mileji Ágota, igazgató
dr. Fülöp Edina, irodavezető
Isó Mónika, osztályvezető

Postacím: Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről a(z) **ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 734455
Adószám/adóazonosító jel: 15734453-2-20
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10049006-00336396-02020602
Aláírásra jogosult képviselője(i):
Balaicz Zoltán, Polgármester, Önálló képviseleti jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató, a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005** azonosító számon regisztrált, **2025.03.27.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2025.07.04.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005** azonosító számú, **Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossgal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2025.07.01.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2029.04.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2029.06.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **974 000 000 Ft**, azaz **kilencszázhetvennégy**millió forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **974 000 000 Ft**, azaz **kilencszázhetvennégy**millió forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **974 000 000 Ft**, azaz **kilencszázhetvennégy**millió forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **974 000 000 Ft**, azaz **kilencszázhetvennégy**millió forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

236 816 672 Ft, azaz kétszázharminchatmillió-nyolcszázötvenhatezer-hatszázhetvenkettő forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségét nyilvántartásáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

- helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 236 816 672 Ft), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 34. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján **közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján **csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján **személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján **válságtámogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

737 183 328 Ft, azaz hétszázharminchétmillió-száznyolcvanháromezer-háromszázhuszonnyolc forint **nem minősül** az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.2. Egyéb feltételek:

I. Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése. A projektartalom véglegesítését és a költségek alátámasztását követően lehetőség van a projektfejlesztési szakasz lezárására irányuló szerződésmódosítás kezdeményezésére.

II. Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési

munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

III. Az 1. sz. mérőföldköig szükséges a projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárását betervezni, legkésőbb a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18. hónap utolsó napjáig. A mérőföldköhöz kapcsolódó elvárásokat a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintette vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁵...¹¹...hónap...¹³ napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁵...¹¹...hónap...¹³ napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költség típus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Támogatás intenzitása (%)	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	180 000 000	48 600 000	228 600 000	228 600 000	0	228 600 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	495 821 023	133 871 677	629 692 700	629 692 700	0	629 692 700
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Ingtalan vásárlás költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	15 359 843	4 120 157	19 480 000	19 480 000	0	19 480 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	7 775 590	1 984 410	9 740 000	9 740 000	0	9 740 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	26 009 685	6 887 615	32 897 300	32 897 300	0	32 897 300
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	4 647 201	1 254 743	5 901 944	5 901 944	0	5 901 944
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítési költségei	Projektelőkészítési költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	1 258 312	339 744	1 598 056	1 598 056	0	1 598 056
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment költség	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	5 001 790	1 350 483	6 352 273	6 352 273	0	6 352 273
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment költség	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	13 777 738	3 719 989	17 497 727	17 497 727	0	17 497 727

	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	szolgáltatás díja	Valós költség	Utőfinanszírozás	1	1 893 701	106 299	2 000 000	2 000 000	0	2 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Valós költség	Utőfinanszírozás	1	1 893 701	106 299	2 000 000	2 000 000	0	2 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei	Valós költség	Utőfinanszírozás	1	577 683	155 974	733 657	733 657	0	733 657
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségei	Valós költség	Utőfinanszírozás	1	209 719	56 624	266 343	266 343	0	266 343
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Valós költség	Utőfinanszírozás	1	7 669 291	2 070 709	9 740 000	9 740 000	0	9 740 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Valós költség	Utőfinanszírozás	1	7 430 315	2 019 685	9 500 000	9 500 000	0	9 500 000
Projekt teljes költsége:											0	974 000 000

Projekt teljes költsége:

ZÁLAEGEHÖZES MEGJELÜG VÁROS ÖNKORMÁNT ZÁVA
Kedvezményezett
magyar államkincstár Zala vármegyei igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap 11 napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 20... év..... hónap... napján.



A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Források	(Ft)
I. önrő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	974 000 000
Projekt elszámolható költsége	974 000 000
IV. EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozás	0
IV/1. EUB felé el nem számolható ÁFA	0
IV/2. egyéb, EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozású költség	0
V. nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	974 000 000

ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Zala vármegyei igazgatóság
Támogató

P.H.
25 11 13
Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap ... napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap ... napján.



A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2027.04.30.	A Felhívás 5.1. pontjában az 1. mérföldkőhöz rendelt dokumentumok összeállításához szükséges tevékenységek megvalósítása: beszerzési/közbeszerzési eljárások lebonyolítása; teljes műszaki dokumentáció összeállítása, mely tartalmazza a vizek helyben tartásának tervezett megvalósítását; építési engedélyezési eljárás lefolytatása; a Felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns feltételeknek való megfelelés bemutatása, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat, adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan; Nyilatkozat arról, hogy a projektmenedzsment szervezet a teljes elszámolási időszak alatt megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak; A megtartott társadalmi/lakossági egyeztetés(ek), jegyzőkönyve(i); A releváns feljogosító feltételeknek való megfelelés bemutatása; tulajdonviszonyok rendezése; közgazdasági és pénzügyi elemzés elkészítése (Felhívás 6.2.2) pontja alapján)
Fizikai befejezés	2	2029.04.30.	A kivitelezési munkák teljeskörű megvalósítása és használatbavételi eljárások lebonyolítása. Fizikai befejezést igazoló dokumentumok; adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan; Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok; Nyilatkozat csatolása arról, hogy a projektmenedzsment szervezet a teljes elszámolási időszak alatt megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak. A releváns feljogosító feltételeknek való megfelelés bemutatása. (Felhívás 13.1 pontja

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁵...¹¹...hónap...¹³... napján.

Magyar Államkincstár Zala varmegyei igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁵...¹¹...hónap...¹³... napján.



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A zalaegerszegi Északi Ipari Park már jelenleg is a város és a térség egyik meghatározó, magas hozzáadott értéket generáló, tudásintenzív régiót erősítő Tudományos és Technológiai Parkja, mely a 2005 óta zajló tudatos, folyamatos fejlesztésnek köszönhető.

A Park területén a Nemzetgazdasági Minisztérium részére készített 2023. évi beszámoló alapján 55 betelepült vállalkozás van, és kb. 750 a parkban dolgozók száma.

Az Északi Ipari park gyors „benépesedése”, a termelés elindulása, a betelepült vállalkozások közötti kapcsolatfelvétel újabb önkormányzati infrastrukturális fejlesztések szükségességét indukálja, melyek hatékonyan segítik a további fejlődést. A működtetési tapasztalat, a betelepült vállalkozókkal folytatott folyamatos kapcsolattartás, a betelepülői igények alapján tervezett fejlesztések:

1. közlekedési létesítmények:
- a 76. sz. főút 57+028 km szelvényében megépült körforgalom 4. ágának megépítése, a körforgalom, valamint a Fuvar út közötti kapcsolat kiépítése
 - buszmegállóhelyek kialakítása a Park 76-os úttól északra fekvő részén
 - a Park 76-os úttól északra fekvő részén lévő Csillagh László utcán a védtelen gyalogosok és kerékpárosok számára közlekedő felület (gyalogutak és járdák) kialakítása

2. Ságodi-pataknak mederrendezése: Északi Ipari Park 76-os úttól északra eső kb. 343 ha nagyságú területeinek nyugati részének fő csapadékvíz-befogadójának, a Ságodi-pataknak mederrendezése, az északi ipari park burkolt felületein egy időben összegyűlt nagyobb mennyiségű csapadékvíz biztonságos elvezetése érdekében: a patak 0+900 szelvényétől az 1+173 szelvényig mederrendezés, a mederszelvény megfelelő kapacitású bővítésével, a szakaszon meglévő I.tározó és gátja felújításával, közútkezelő által előírt, 76-os út töltés burkolat megerősítésével.

3. Elosztói áramhálózat fejlesztés
- Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tájékoztatása alapján az Északi Ipari Parkban a rendelkezésre álló szabad elektromos energia kapacitás teljes mértékben kihasználásra került. Emiatt, hogy a jövőben betelepülő vállalkozások energiaigénye is rendelkezésre álljon, kapacitás növelésre van szükség. A szolgáltatóval való egyeztetések során, a meglévő elosztói áramhálózat fejlesztést javasolták. Ennek kiválasztásakor elsődleges szempont volt a mielőbbi megvalósítás, hogy a kapacitás hiány ne korlátozza a vállalkozások betelepülését. A projekt keretében 10.000 kVA teljesítmény igényű, elosztói áramhálózat fejlesztés történik.

A projekt megvalósulásával választ ad a park fejlődésével megjelenő infrastrukturális hiányosságokra, a beruháznak köszönhetően tovább növekedhet az ipari parkban jelen lévő infrastruktúrát igénybe vevő helyi kkv-k száma, az ipari parkban jelen lévő vállalkozások közötti együttműködés, elősegíti a gazdasági aktivitás, versenyképesség növekedését, a foglalkoztatás bővülését.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	A projekt fizikai befejezése	1,0000	db

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...11...hónap...13...napján.

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató



P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...11...hónap...13...napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005 azonosító számú Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.



**ZALAEGERSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁵...év...¹¹...hónap...¹³ napján.



7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005 azonosító számú Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése című projekt tekintetében nem releváns.



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁵...¹¹hónap ...¹³ napján.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005 azonosító számú Északi Ipari Park infrastrukturális fejlesztése című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	kivitelezés	Építés	495 821 021	Uniós ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...hónap ... napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 974 000 000 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
Feladatok					
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)					
A projekt megvalósítási szakasza (4-9.)					
A projekt fizikai befejezését követő szakasz (10-11.)					
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható)	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikk, közösségimédia-poszt stb.)	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
5	Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, zárórendezvény, alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
		„Europlakát” bármely alap esetén 5 Mrd Ft felett			
7	Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható)		x	x	x



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt Zalaegerszeg, 20...év...../.....hónap ... napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
8900 Zalaegerszeg, 0788/126 0788/126 hrsz.	Igen
8900 Zalaegerszeg, 0788/80 0788/80 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, 0768/30 0768/30 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, 0768/40 0768/40 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, 0767 0767 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, 0788/87 0788/87 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, 0788/86 0788/86 hrsz.	Nem

ZALAEGRSZÉG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...11...hónap...13...napján.



A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

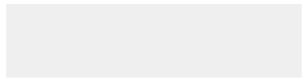
Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékletehöz csatolt dokumentumok tartalmazzák.




**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁵...¹¹...hónap...¹³...napján.



12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00005

Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA képviselője(kei), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

25

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...11...hónap...13...napján.