

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERÉTŐL

Szám: 458-9/2025.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ülését

2025. október 16-án (csütörtökön) 9.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

A közgyűlés helye: *Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme*

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet újraalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Az iskola-egészségügyi alapellátásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet koncepcionális újraszabályozása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Megállapodás a Magyar Posta Zrt.-vel *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv és a Zalavíz Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. Zalaegerszeg, Zrínyi út 1510/6 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

9. Közfeladat ellátási megállapodás kötése a Botfai Lakóterületi Sport Clubbal *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. Közfeladat ellátási megállapodás kötése az Andrásida Sport Clubbal *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
11. A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezése céljából *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg – Teskánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. Versenyképes Járások Program keretében támogatói okiratok elfogadásával kapcsolatos intézkedések *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. Beszerzési Testület új tagjának megválasztása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. Magánút elnevezése *(írásban)*
Előterjesztő: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. Belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala (Körmen di út, 0680/92 hrsz.) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A 2025. évi közmeghallgatás megszervezése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. Stratégiai partnerségi kapcsolat létrehozására vonatkozó megállapodás Zalaegerszeg és Hévíz között *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. Tájékoztató külföldi utazásról – Dunaszerdahely (Szlovákia) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. Tájékoztató külföldi utazásról – Gorizia (Olaszország) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

23. Tájékoztató külföldi utazásról – Marosvásárhely (Románia) *(írásban)*
Előterjesztő: Bali Zoltán alpolgármester
24. Tájékoztató külföldi utazásról – Dobrics (Bulgária) *(írásban)*
Előterjesztő: Tolvaj Márta polgármesteri főtanácsadó
25. Tájékoztató külföldi utazásról – Beregszász (Ukrajna) *(írásban)*
Előterjesztő: Major Zsolt önkormányzati képviselő
26. Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérelme **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. A Zala-Lap Kiadói Kft. üzletrészenek megvásárlása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
29. Egyebek

Zalaegerszeg, 2025. október 10.



Balaicz Zoltán
polgármester

ülésének

időpontja

2025. október 16.

JELENLÉTI ÍV

1. Balaicz Zoltán

2. Bali Zoltán

3. Békési Tamás

4. Bognár Ákos

5. Böjte Sándor Zsolt

6. Csötörtök Judit Anna

7. Domján István

8. Galbavy Zoltán

9. Gecse Péter

10. Góra Balázs

11. Herkliné Ebedli Gyöngyi

12. Dr. Káldi Dávid

13. Kiss Ferenc

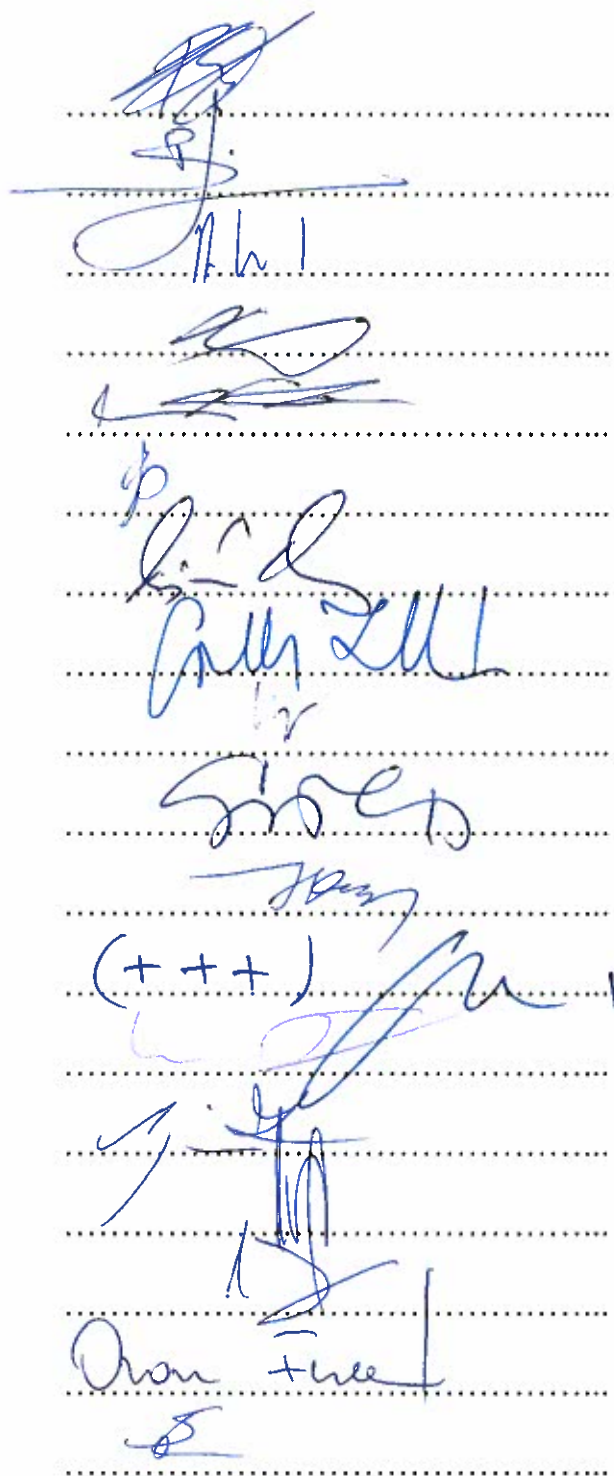
14. Major Zsolt

15. Makovecz Tamás

16. Németh Gábor

17. Orosz Ferencné

18. Szilasi Gábor



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. október 16-án 9:00 órai kezdettel tartott soros **nyilvános**
üléséről

Az ülés helve: Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület I. emeleti Díszterme

Jelen vannak: *a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:*

Balaicz Zoltán polgármester
Bali Zoltán önkormányzati képviselő, *alpolgármester*
Gecse Péter önkormányzati képviselő, *alpolgármester*
Békési Tamás önkormányzati képviselő
Bognár Ákos önkormányzati képviselő
Böjte Sándor Zsolt önkormányzati képviselő
Csötörtök Judit Anna önkormányzati képviselő
Domján István önkormányzati képviselő
Galbavy Zoltán önkormányzati képviselő
Góra Balázs önkormányzati képviselő
Herkliné Ebedli Gyöngyi önkormányzati képviselő
Dr. Káldi Dávid önkormányzati képviselő
Kiss Ferenc önkormányzati képviselő
Makovecz Tamás önkormányzati képviselő
Major Zsolt önkormányzati képviselő
Németh Gábor önkormányzati képviselő
Orosz Ferencné önkormányzati képviselő
Szilasi Gábor önkormányzati képviselő

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester
Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
Dr. Sándor Erzsébet aljegyző
Tolvaj Márta önkormányzati főtanácsadó

a meghívott vendégek:

Deák Andrea parkoló üzletág vezető Városgazdálkodási Kft., **Frauenhoffer Márta** ügyvezető Zalaegerszegi Médiacentrum Kft.

a hivatal munkatársai:

Dippold Márton, Jakab Gergő, Jóna Péter, Süle Krisztián, Balazsicz Sára, Hutnik Eszter, Farkas Veronika, Nagyváradi Róbert, Méhesné Tatár Eszter, Takácsné Simon Anita, Takácsné Czukker Szilvia, Dr. Tóth-Gángó Gabriella, Dr. Buzu László, Zóka Alexandra, Simon Ervin, Borda István, Kovács Roland, Némethné Léránt Aliz, Dr. Babos István, Széllné Marton Veronika, Dr. Sipos János, Salamon Szabina, Zsupanek Péter, Száraz Zoltán, Kovács Zsuzsanna, Kovács Ildikó jegyzőkönyvvezető

Balaicz Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, főjegyző urat, aljegyző asszonyt, az egyes napirendi pontokhoz érkezett hivatali dolgozókat, szakértőket, és mindenkit, aki a Zalaegerszegi Televízió keresztül követi a munkánkat.

Megállapítom, hogy a **közgyűlés 18 fővel határozatképes**, az ülést megnyitom!

Előzetesen 29 napirendi pontra tettünk javaslatot, amik közül egy olyan van, amiről külön is szavaznunk kell, ez pedig a 27. napirendi pont, döntenünk kell arról, hogy a kérdésnek megfelelően zárt ülés keretében tárgyaljuk.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki a napirendi tárgysorral kapcsolatban szólni, kiegészítéssel, módosító javaslattal élni. Nincs hozzászólás.

Javaslom, hogy a 27. napirendi pontot, „A Zala-Lap Kiadói Kft. üzletrészenek megvásárlása” című előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja a testület. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a javaslatot, az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

Kérem, hogy a teljes napirendi tárgysor elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a közgyűlés alábbi napirendi tárgysorát:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
2. A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet újraalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
3. Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
4. Az iskola-egészségügyi alapellátásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
5. A fizető parkolók működéséről és igénybevételük rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet koncepcionális újraszabályozása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
6. Megállapodás a Magyar Posta Zrt.-vel *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
7. A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv és a Zalavíz Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
8. Zalaegerszeg, Zrínyi út 1510/6 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
9. Közfeladat ellátási megállapodás kötése a Botfai Lakóterületi Sport Clubbal *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
10. Közfeladat ellátási megállapodás kötése az Andrásida Sport Clubbal *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester

11. A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezése céljából *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
12. A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg-Teskánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
13. Versenyképes Járások Program keretében támogatói okiratok elfogadásával kapcsolatos intézkedések *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
14. Beszerzési Testület új tagjának megválasztása *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
15. Magánút elnevezése *(írásban)*
Előterjesztő: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző
16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
17. Belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala (Körmendi út, 0680/92 hrsz.) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
18. A 2025. évi közmeghallgatás megszervezése *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
20. Stratégiai partnerségi kapcsolat létrehozására vonatkozó megállapodás Zalaegerszeg és Hévíz között *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
21. Tájékoztató külföldi utazásról – Dunaszerdahely (Szlovákia) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
22. Tájékoztató külföldi utazásról – Gorizia (Olaszország) *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
23. Tájékoztató külföldi utazásról – Marosvásárhely (Románia) *(írásban)*
Előterjesztő: Bali Zoltán alpolgármester

24. Tájékoztató külföldi utazásról – Dobrics (Bulgária) *(írásban)*
Előterjesztő: Tolvaj Márta polgármesteri főtanácsadó
25. Tájékoztató külföldi utazásról – Beregszász (Ukrajna) *(írásban)*
Előterjesztő: Major Zsolt önkormányzati képviselő
26. Szociális krízishelyzetben lévő család lakáskérérelme **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
27. A Zala-Lap Kiadói Kft. üzletrészének megvásárlása **(ZÁRT ÜLÉS)** *(írásban)*
Előterjesztő: Balaicz Zoltán polgármester
28. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz
29. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy láthatták képviselőtársaim, a második oldalon van egyetlen egy olyan, nem meglepő módon szintén vagyoni ügyekhez kapcsolódó határidő módosítás 2026. január 31-ig, ahol kérünk egy ilyen új határidőt, az összes többi határozatnak a végrehajtása rendben megtörtént.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 157/2025. (X.16.) határozata

1. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 200/2022/I.6.1. (XII.15.), 128/2023. (IX.14.), 178/2024/II.1.2., II.2. (XII.12.), 14/2025/1.4. (II.13.), 19/2025. (II.13.), 22/2025/1. (II.13.), 36/2025. (III.20.), 88/2025. (V.15.), 129/2025. (VI.12.), 142/2025. (IX.11.), 143/2025. (IX.11.), 144/2025. (IX.11.), 145/2025. (IX.11.), 146/2025. (IX.11.), 147/2025/1.2., 1.3., 2.1.1., 2.2.1., 3.2. (IX.11.), 149/2025. (IX.11.), 150/2025. (IX.11.), 151/2025. (IX.11.), 152/2025. (IX.11.), 153/2025. (IX.11.), 154/2025/1. (IX.22.), 155/2025. (IX.22.), 156/2025. (IX.22.) lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.***
2. ***Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a polgármester jelentését a 10/2025. (II.13.) közgyűlési határozat végrehajtásáról elfogadja azzal, hogy a határozatban az alábbi feltétel határideje 2025.09.30-ról „10 db parkolóhely létesítése, teljes kerítés megépítése és közúti csatlakozás létesítése Zalaegerszeg 3194/2hrs-ú önkormányzati ingatlanon munkaterület átadását követő 4 hónapon belül, de legkésőbb 2025. október 31.”-re módosul.***

3. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 178/2024. (XII.12.) határozat II.3. pontja végrehajtási határidejét 2026. január 31-re módosítja.**

2. A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet újraalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Időközben a törvény is változott, a kormányrendelet rendelkezései is új irányt szabtak, illetve a gyakorlat is arra ösztönzött bennünket, hogy teljes mértékben legyen inkább újraalkotva, és ne módosítgatva ez a rendelet. A bizottságok egyhangúlag támogatták. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy ezzel kapcsolatban észrevétel van-e, kíván-e valaki szólni.

Góra Balázs képviselő:

Olvassuk az anyagban, hogy ez maximum 10 tagú testület lehet, a 10 tagot polgármester úr fogja kinevezni, de az anyagban én olvastam valahol – most nem találtam meg hirtelenjében –, hogy maga a tanács működőképes lesz 3 fő plusz az elnök képviseletével. Kell-e akkor, hogy ez 10 tagú legyen? A másik kérdésem meg az lenne, hogy itt az anyag bevezető részében – talán az első oldalon – azt írja, hogy ennek a tanácsnak a működési költségeit az önkormányzat építi be a saját költségvetésébe, többek között a tagi és bírálói tiszteletdíjakat. Ezek be vannak építve, be lesznek építve, vagy hogyan fognak működni, és milyen tiszteletdíjak lesznek ezek? Mind a 10 ember kap, vagy ez ilyen eseti megbízás lesz?

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm, főjegyző úrnak adok szót!

Dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

A 10 tag megbízása és a 3 taggal való működésnek a jelentősége az, hogy a tervtanács elnöke, vagyis a főépítész a tárgyalandó ügyek súlyától és bonyolultságától, vagy jelentőségétől függően tud majd az ügyrend szerint dönteni abban, hogy 3 tagot hív be, 5-öt, vagy 6-ot. Tehát ez kellő rugalmasságot, és kellő, megfelelő hatékonyságot tud jelenteni a működés során. Ebben más, mint a mostani tervtanács, egyébként jogszabály is rendezi ezt a lehetőséget. A működés és a tiszteletdíj tekintetében jelenleg is be van tervezve a tervtanács működéséhez szükséges összeg az önkormányzati költségvetésbe, ennek a tervtanácsnak lesz egy ügyrendje, a tiszteletdíjat ott kell majd meghatározni. Az ügyrendet nyilvánvalóan nem a közgyűlés fogadja el, hiszen ez egy belső működési rendet szabályozó szabályzat, viszont a költségvetésben tudja a közgyűlés majd kontrollálni és biztosítani azt a működési költséget, amennyit erre a tervtanácsra szánni akar. Jelenleg egyébként 30 ezer Ft/ülés a tiszteletdíj, tehát a mostani költségvetésünkben ez van, ehhez képest majd főépítész asszonynak lesz javaslata nyilván a költségvetés tervezésekor, hogy milyen tiszteletdíjjal számolna, ami alapján egyébként tervezetten a napirendekhez kapcsolódóan lenne, és emiatt sem mindegy, hogy 10 tag, 3 tag, vagy 5 tag vesz részt adott esetben az ülésen. Tehát majd a költségvetés tervezésekor kell nagyon alaposan azt megfontolni, és előre prognosztizálni, hogy körülbelül mi várható, és milyen működési költségekkel, és milyen tiszteletdíjjal számolhat a tervtanács. De mindezt a közgyűlésnek a költségvetés tervezése és elfogadása során lesz kellő kontrollja.

Balaicz Zoltán polgármester:

Képviselő úrnak rendben vannak a válaszok!

További hozzászólás nincs. Kérem a testület tagjait, hogy a rendelet-tervezetről szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendeletet.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
22/2025. (X.18.) önkormányzati rendeletét
a helyi építészeti tervtanácsról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

3. Az Egerszeg Kártyáról szóló 32/2022. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Amelynek célja az, hogy e-mailen értesítést küldjünk a kártya elkészültéről, és így az ügyfelek pontosan tudják, hogy mikor tudják birtokba venni ezeket a kártyákat. Ettől az ügymenettől azt várjuk, hogy a tárolt kártyák száma is alacsonyabb lesz, és az ügyfelek is gyorsabban kapják kézhez az Egerszeg Kártyát.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-módosításról szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
23/2025. (X.18.) önkormányzati rendeletét
az Egerszeg Kártyáról szóló
32/2022. (X.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

4. Az iskola-egészségügyi alapellátásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy érdekes helyzet ez, amivel foglalkoznunk kell, és egy érdekes helyzet az, ami miatt a rendeletet meg kell alkotnunk, hiszen 2013. január 1. óta az iskolák már nem az önkormányzat fenntartásában és működtetésében vannak, immáron 12 éve a bölcsődéket és az óvodákat leszámítva, az egyéb nevelési, oktatási intézmények az államhoz tartoznak, nem pedig az önkormányzathoz. A következő nagy változás 2023. január 1-jén történt, ami az egészségügyi alapellátást érintette, ami szintén az állami hatáskörhöz tartozik, és érdekes módon az iskolaegészségügy viszont nálunk maradt, az önkormányzatnál maradt. Mivel egyáltalán nem mindegy az, hogy az iskolaegészségügyet milyen jogszabályi keretek között tudjuk biztosítani – ez érinti az iskolaorvosokat, az iskolavédőnőket és az iskolafogászatot is –, döntenünk kell arról,

hogy az erre vonatkozó rendelet milyen szakmai paramétereket tartalmaz, hogyan határozzuk meg az ehhez kapcsolódó körzeteket, és nyilván a körzeteknek a fenntarthatósága is egy fontos szempont kell legyen. Ezért van most előttünk ez a rendelet.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, a rendelet-tervezetről szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendeletet.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
24/2025. (X.18.) önkormányzati rendeletét
az iskola-egészségügyi alapellátásról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

5. A fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet koncepcionális újraszabályozása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Sokat egyeztettünk az elmúlt időszakban erről a témáról, külön is szeretném megköszönni Gecse Péter alpolgármester úr munkáját, hiszen ezt a témát alaposan kiveséztük a Tulajdonosi Tanácsadó Testületen, a frakcióvezetői értekezleten, és aztán a bizottsági üléseken is. Azt gondolom, hogy talán a jó előkészítésnek köszönhető az, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatták ennek a rendeletnek a módosítását, amelynek talán a legfőbb, néhány sarokköve a következő: egyrészt 4 helyett összesen csak 2 díjővezetünk lesz, a két legdrágább díjővezetést megszüntetjük, és ami igazán szerintem fontos, az az, hogy talán Önök is tapasztalták, hogy az elmúlt időszakban részben a Zala Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarával folytatott egyeztetések, részben pedig a Belvárosi Korzóval folytatott egyeztetések – 14 belvárosi üzlet egy ún. Belvárosi Korzóba tömörült, ez egy kvázi érdekvédelmi, érdekképviselési, jogi háttér nélküli próbálkozás, amely azt célozza, hogy hogyan lehetne a belvárosi üzletek életképességét megtartani. Ha olvassák az országos sajtót, akkor bizony láthatják, hogy Nagykanizsától Szombathelyen át, egészen Budapest belvárosáig nagyon sok belvárosi üzlet zárt be, olyan helyeken is, ahol sétálóutcák, vagy éppen sétaterek vannak, hiszen a vásárlási szokások rendkívül nagy mértékben alakulnak át, és ezt nagyon nehéz lekövetni. Azt tapasztalhattuk már az elmúlt egy-két évtizedben, de különösen az elmúlt években is, hogy van egyfajta elkényelmesedés, és szeretnek a vásárlók olyan helyre menni, például nálunk – most konkrétan meg nem nevezve, de – a város szélén lévő bevásárlási lehetőséget kínáló parkokba – most próbáltam finoman fogalmazni –, ahol nemcsak parkolni tudnak, hanem egy helyen mindent, az élelmiszertől a ruhán át a cipőig, vagy a dezodorig meg tudnak vásárolni, és ráadásul ezek az üzletek jellemzően este 8-ig nyitva is vannak. Sajnos a belvárosi üzleteknél, és ezt amikor tárgyaltam a kamarai vezetőkkel, jeleztem is, sajnos a belvárosban nagyon sokszor tapasztalják azt a vevők, hogy nemcsak szétszórtan helyezkednek el a belvárosban, hanem bizony nem igazodnak a nyitvatartások a munkaidőhöz. Tehát amikor mondjuk egy belvárosi üzlet 4 órakor bezár, akkor az nagyon nem életszerű abból a szempontból, hogy a szülők a gyerekeket 4 órakor hozzák el az iskolából, fél 5-kor végeznek a munkahelyükön, és zárva találják ezeket az üzleteket. Tehát nyilván azt is érzékelik a Belvárosi Korzóba

tömörült üzlettulajdonosok, hogy ezen nekik is változtatni kellene, érdemesebb lenne egy, a reális, való élethez igazított nyitvatartással működniük. Akár elég lenne nem 8-kor nyitni, hanem csak 10-kor, de bizony nyitva kéne lenni mondjuk este 6-ig, vagy hasonló munkaidőig. Mindenesetre a velük folytatott egyeztetés alapján most arra tettünk javaslatot, és az szerepel ebben az anyagban, hogy összességében 395 belvárosi parkolóhely esetében az eddigi 520, illetve 400 Ft helyett, 360, illetve 280 Ft-ra csökkentjük a parkolódíj árát. Bízunk benne, hogy ez is egy kicsivel hozzá tud járulni ahhoz, hogy a forgalmuk növekedjen. És még egy próbálkozás – azonban e tekintetben nekem vannak kételyeim, és több üzlettulajdonos is velem értett egyet, de próbáljuk ki – eddig úgy volt, hogy advent 3. vasárnapját követően egy kedvezmény lépett életbe, tehát csak 12 óráig kellett fizetni parkolódíjat, és utána ingyenesen lehetett parkolni. A jelen módosítás alapján mostantól kezdve advent 3. vasárnapja utáni hétfőtől kezdve egészen december 31-ig egész nap teljesen ingyenes lesz a parkolás. Azonban nemcsak én, hanem az üzlettulajdonosok is elmondták, hogy rendben, próbáljuk ki, de látták a covid alatt ennek a tapasztalatát, és bizony nem azt váltotta ki, amit sokan reméltek tőle, mert az ingyenes parkolás azzal jár, hogy megszűnik a gépjárműveknek az arra való ösztökélése, hogy bizonyos idő után álljanak tovább, és engedjenek helyet a következő érkező vásárlónak. A covid alatt is a belvárosi üzlettulajdonosok azt tapasztalták, hogy nagyon sokan, akik a környéken dolgoznak, reggel 8-kor letették az autót, és egészen este 4-ig 5-ig ott is hagyták, ezzel megakadályozták teljes mértékben, hogy ott bármilyen vásárlói forgás, vagy újabb és újabb parkolás történjen. Úgyhogy ebben egy kicsit szkeptikusak voltunk, ezt felvetették a belvárosi üzlettulajdonosok is, de azt mondták, hogy még egy próbát tegyünk, most akkor megnézzük, hogy hogyan fog ez beválni december 15. és december 31. között, és azt az ígéretet tettem nekik, ha az a visszajelzésük, hogy ez nekik inkább rosszabb, akkor természetesen a közgyűlés nyitott arra, hogy majd egy következő rendeletmódosítással ezt akár vissza is állítsa. Még két dolgot szeretnék szóba hozni, ami egy könnyítés. Az egyik a piac térségét érinti, a másik pedig a Mindszenty iskola környékét. Eddig úgy volt, hogy a piac környékén már reggel 6 óra 30 perctől fizetni kellett a parkolásért, holott tudjuk, hogy a piac az egy olyan műfaj, ahova nagyon sokan már reggel érkeznek, és reggel gyorsan elintézik a vásárlást. A Mindszenty iskolánál pedig olyan hatalmas volt a forgalom, hogy szintén érdekes volt, hogy 7 órától már fizetni kell, úgyhogy az üzemelési időt egységesítjük. Mindenhol egységesen 8 órakor kezdődik el majd a díjfizetés, ez pedig azt jelenti, hogy a piac környékén másfél órát nyernek ingyenesen, tehát 6 óra 30-tól 8 óráig is ingyenes lesz a parkolás, a Mindszentynél is 7-től 8-ig ingyenes lesz a parkolás, tehát azt gondolom, hogy ez is egy jelentős előrelépés. Még egy, ami a közgyűlés által egyhangúlag elfogadott polgármesteri programban szerepelt, ez pedig a kórház melletti parkolóra vonatkozik, ahol arra kérem képviselőtársaimat, hogy támogassuk azt a határozati javaslatot, amely azt célozza, hogy dolgozzunk ki egy olyan lehetőséget, egy olyan technikai megoldást, amely biztosítja, hogy a kórház melletti önkormányzati parkoló, tehát a Baross ligetben lévő parkolónál azok, akik valóban a kórházba mennek, és nem máshova, tehát akik valóban a kórházba mennek, azok számára valamilyen időszakra egy ingyenességet biztosítsunk. Azt tudni kell, hogy mi csak a kórház melletti, a Baross ligetben lévő parkolóra tudunk ráhatni, csak azzal tudunk bármit tenni, hiszen közvetlenül a kórház előtt lévő nagy parkoló az nem az önkormányzat tulajdonában van, az a kórház tulajdonában van, és a kórház üzemeltet is egy sorompós rendszert, és szed is bérleti díjat. Nem akarok butaságot mondani, lehet, hogy rosszul emlékszem, de mintha 400 Ft/óra díjat szed. Ebbe mi nem tudunk beleszólni, és ezt a kórház a jelzésünk alapján, miután folytattunk egy egyeztetést, azt csatolta vissza, hogy ők ezt nem szeretnék módosítani, és a jövőben is ilyen módon szeretnék üzemeltetni ezt a parkolót. Nekünk most lehetőségünk a Baross ligeti parkoló tekintetében van, hogy

egy ilyen sorompós, rendszámfelismerős, vagy a kórházzal közös, vagy valamilyen informatikai megoldást erre találjunk. Ezek voltak talán azok a legfontosabb dolgok, amiket el szerettem volna mondani. Még egyszer köszönöm a kollégáknak, alpolgármester úrnak, hogy kidolgozták ezt a javaslatot, amit most vitára bocsátok és átadom a szót Góra Balázs képviselő úrnak.

Góra Balázs képviselő:

Majdnem, hogy okafogyottá vált a hozzászólásom, mert polgármester úr szépen sorban mindent elmondott, ami nekem ide föl volt írva. Elsősorban én is meg szeretném köszönni alpolgármester úrnak azt a tájékoztatást, azt a megbeszélést, amit összehívtunk velünk, mert úgy gondolom, hogy nagyon hasznos volt, és a koncepció összeállításának az átlátásához egy teljesen más szemmel tudtunk hozzászólni a dologhoz. Eleve meg szeretném köszönni a koncepció összeállítása kapcsán ezt a piacos 7:30-tól 8 óráig terjedő időszak kivételét, annak idején egy pár közgyűléssel ezelőtt én interpellációban kértem ezt, köszönöm, hogy ez beépítésre került. A másik, amit magam is támogattam volna, és szerettem volna fölhívni a figyelmet, de hát polgármester úr elmondta, hogy valóban, a kórházi parkolást valamilyen szinten nekünk meg kell oldani. Erről beszéltünk is, hogy ennek meg kell találni a módját, hogy hogyan lehet azt megoldani, hogy aki kezelésre megy, annak vagy kedvezményes, vagy valamiféle ingyenes parkolást egy ideig, tehát egy időszámban biztosítsunk. A megbeszélés során fölvetődött az is, hogy azt viszont át kell valóban nekünk tekintenünk, hogy azok a bérletek, amik szervezeteknek vannak kiadva, hogy rendelkezésre állnak – tehát a rendőrség, megyeháza, tűzoltóság –, ezeknek a bérleteknek a darabszámát mi is támogatjuk, hogy ezt csökkenteni kell, át kell tekinteni, csökkenteni kell, mert biztos, hogy nagyon sok parkolóhely szabadulna fel ezzel, ha egy kicsit ezeket visszafognánk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Alpolgármester úrnak adok szót, hogy reagáljon.

Gecse Péter alpolgármester:

Szeretnék köszönetet mondani a kollégáknak, illetve a Városgazdálkodási Kft.-nek, hiszen azt gondolom, hogy egy jó fél éves munkán keresztül tudtuk ezt a koncepcionális elemeket is tartalmazó előterjesztést a közgyűlés elé, és természetesen a bizottság elé tární, és a bizottsági szakaszban is megtárgyalni. Azt szeretném így kvázi kiegészítésként elmondani, hogy január 1-től lépne életbe ez az új rendszer, hiszen azért jó pár hónap kell ahhoz, hogy a Városgazdálkodási Kft. is fel tudjon erre készülni, a parkolóautomatákat át tudja állítani, illetve a bérleti és egyéb díjtermék-értékesítés is elkezdődik, és ennek egy megfelelő időintervallumot és időt kell adni. Természetesen most ez egy koncepció, úgy gondolom, ha nem is teljes mértékben, de nagyon nagy arányban ez egy letisztult megoldási javaslat. Nyilván a változtatásokat, illetve azokat a területeket, ahol változik az övezet, és folyamatos mozgásban lehet még a rendszer, azt figyelni fogjuk, és egyes területeknek a terheltségét is azt gondolom, hogy vizsgálni kell a parkolóhelyek, férőhelyek vonatkozásában. Egyébként a kórház környékét külön is vizsgáltuk, hiszen ott ez a 200 darab bérlet rendelkezésre áll a kórház számára, és azt néztük, hogy itt milyen egyidejűség van tulajdonképpen a kórház környékén, amit a kórház dolgozói ezzel a lehetőséggel igénybe vesznek, és azt látjuk, hogy itt különbség van a délelőtti és a délutáni műszakban is a férőhelyek kihasználtságában. Tehát jelenleg azt látjuk, ha nagyjából egy-egy időszakban a fele, vagy a felénél kevesebb terheli a környező parkolókat, ez azt jelenti, hogy nyilván itt a betegek számára megfelelő férőhely biztosított, de természetesen ezt majd tovább lehet még majd gondolni, meg vizsgálni, és azt a környéket is tovább kell nézni, hiszen azzal, hogy ott a

Bajcsy-Zsilinszky út környéke, a József Attila utca környékét bevontuk, ott természetesen előfordulhat az, hogy a környező utcákból is érkezhetnek majd jelzések. Azt gondolom, hogy teljes mértékben a város teljes területét nem lehet bevonni a parkolóövezetbe, hiszen meg kell hagyni azokat a helyszíneket is, ahol ingyenes a parkolási lehetőség. Egyébként ebben is nagyon sokat léptünk az elmúlt 5-6 esztendőben, hiszen azért ha belegondolunk, a Mindszenty parkoló, illetve a sportcsarnok előtti parkoló ingyenesen használható, tehát a peremparkolás lehetősége is adott, nyilván akkor egy kicsit többet kell gyalogolni. Ahol még fejlődni kell, azt gondolom, és ez a kórház környéki parkoláson is segíthet, ha a vasútállomás környékén az állami területek egy részét sikerül megszerezni, és ott kialakítani egy olyan peremparkolást, ami a kórházi dolgozóknak a parkolási lehetőségét is elősegíti. Folyamatosan figyelni fogjuk, kaptunk már most is visszajelzéseket, de úgy gondoljuk, hogy koncepciósan ez alatt az idő alatt azért ezt sikerült úgy megalkotni, és átgondolni, és azt gondolom, hogy akár a Tulajdonosi Tanácsadó Testület, vagy az egyéb olyan egyeztetések, bizottsági ülések is nagyon hasznosak voltak, hiszen előjöttek olyan kérdések, amelyeket próbáltunk egyrészt beépíteni természetesen az anyagba már előzetesen is, és hát folyamatosan monitorozni fogjuk ezt a rendszert, talán így azért egy közérthetőbb, egy használhatóbb, és egy letisztultabb rendszer alakul majd ki. De természetesen folyamatosan kérnénk majd a képviselőknek is a véleményét, jelzéseit, itt gondolok elsősorban a belvárosi önkormányzati képviselőkre, és természetesen a teljes képviselőtestületre, hogy érkezzenek majd a Műszaki Osztályhoz vagy a Városgazdálkodási Kft.-hez a jelzések, hiszen ez egy olyan rendszer, amit folyamatosan ellenőrizni, figyelni, és azt gondolom, hogy monitorozni kell.

Kiss Ferenc képviselő:

Óriási munka van ennek a parkolórendeletnek a megalkotásában, a bizottsági üléseken átment, ott sokkal több, nagyobb vita volt. Tehát itt ha most nézik a város lakói, egy városbarát, városlakóknak megfelelő parkolási rendeletet akartunk alkotni, és a bizottsági üléseken minden előjött, tehát megvitattuk. Úgy gondolom, hogy ez a rendelet így, ahogy van, a mostani helyzetnek megfelelő, de én is arra gondoltam, hogy a jelzéseket, a finomhangolást, meg bármi, ami probléma még felmerül, azzal keressenek képviselőket, illetve továbbítjuk. Tehát ez nem köbe vésett rendelet, de jelen helyzetben én úgy gondolom, hogy teljesen jó, és én támogatom.

Major Zsolt képviselő:

Köszönöm szépen Gecse Péter alpolgármester úrnak az eddig végzett munkáját ez ügyben, és egyben kérem is, hogy ne hagyja ezt abba, hiszen folytatni kell, mint ahogy elhangzott már. Az előbb meg is előzött néhány kérdésben, gondolok itt a kórház vonatkozásában is, merthogy azt azért ne felejtjük el, hogy az a 200 bérlet, ami ki van adva, az a kórházi dolgozóké, akik már nem férnek be a kórház területére az ottani kialakult parkolási helyek nagysága miatt. Aztán a vasútállomás kérdése is nagyon aktuális probléma, hiszen most viszonylagosan szomorú, de könnyű helyzetben vagyunk, hiszen a vasúti közlekedéstől átpártoltak a lakosaink az autóbuzsós közlekedésre, ami máris felvetett egy újabb problémát. Például azt, hogy lakók jelzése alapján vasárnap délutánonként már nem lehet a buszpályaudvar környékén adott időszakokban, tehát 3 órától parkolóhelyet találni, mert egyszerűen annyian érkeznek, és annyian szeretnének Budapestre utazni, és az utazókat kihozóknak a parkolás az gondot jelent. Itt egy továbbgondolkodást szeretnék jelezni, hogy ezt is vegyük figyelembe, és próbáljunk meg minél előbb intézkedni az ügyben, hogy a vasúti közlekedés is helyreálljon a városban.

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem tudom, alpolgármester úr szeretne-e reagálni, ha nem, akkor annyit mondanék el, hogy ez egészen addig egyébként a kórház esetében probléma is lesz, amíg az a fejlesztés, amit mindannyian szeretnénk, és amiben szerintem teljes egyetértés van a közgyűlés tagjai között, az valamilyen módon nem valósul meg. Hiszen az látszik, hogy miután egy új irányt vett az elmúlt több évtizedben – ez ciklusokon átívelő fejlesztéssorozat volt –, tehát egy új irányt vett a Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház fejlesztése, ez azzal járt, hogy egymás után költöztek be az elmúlt 20 évben osztályok, szakosztályok ide a belvárosba Pózváról, és ahogy költöztek be ezek az osztályok, egyre nagyobb lett a zsúfoltság, és egyre nagyobb lett az a szakdolgozói jelenlét, illetve ennek következtében a betegeknek, a vizsgálatra érkezőknek a száma is, aminek következtében a régen rendelkezésre álló parkolószám már egyáltalán nem elegendő. Továbbra is azt gondolom, hogy ezt csak úgy lehet megoldani, ha a kórház állami fenntartója gondoskodik arról, hogy egy olyan fejlesztés valósuljon meg, ami akár egy- vagy többszintes parkolóház kialakítását célozza meg a kórház területén. Erre a hely rendelkezésre áll, a tervek elkészültek, a kérdés az, hogy forrás mikor lesz az állam részéről arra, hogy ezt meg is valósítsa. Illetve amit alpolgármester úr mondott, az szerintem is egy nagyon fontos dolog lenne, azért látjuk, hogy nagyon sok átalakulás ment végbe a vasúti közlekedésben, és most nemcsak egyszerűen arra utalok vissza, amit képviselő úr mondott a jelenlegi sajnálatos helyzetről, hanem úgy általában véve arról is beszélek, hogy az a vasútállomási infrastruktúra, ami mondjuk 50 évvel ezelőtt szükséges volt egy vasúti közlekedés kiszolgálására, és ha járnak arra, akkor láthatják, hogy milyen óriási, hatalmas területet foglal el – szerintem ma már 2025-ben teljesen feleslegesen – a MÁV ott a déli városrészben, és hogy mennyire más volt a helyzet, amikor az 1920-as években megépült egy ilyen óriási vasútállomás, meg mire van használva most ez az épület, akkor ez sok kérdést felvet. Szerintem valóban egy jó irány lenne, ha meg tudnánk egyezni az állammal a tekintetben, hogy a számukra szükségtelen és felesleges területeket adják át ingyenesen az önkormányzatnak, mi pedig nyilván önkormányzati forrást ráfordítva ott tudnánk újabb parkolókat kialakítani, és ez egyébként szerintem nemcsak a vasúti közlekedést szolgálná ki, hanem szintén hozzájárulna egy kicsit a kórház körüli parkolási helyzet megoldásához is. Úgyhogy ebben egyetértünk, csak szerintem ezek szükségesek lennének ahhoz, hogy továbbhaladjunk. Nem tudom, alpolgármester úr szeretne-e. Nem.

További hozzászólás nincs, határozati javaslat viszont van, ami pont a kórház melletti parkolási kérdés megvizsgálására vonatkozik. Felkérem a testület tagjait, először a határozati javaslat elfogadásáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az alábbi határozatot:

ZMJVÖK 158/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a Baross ligeti parkoló bizonyos ideig történő ingyenes használat vizsgálatának eredményét és a szakmai javaslatot terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

Balaicz Zoltán polgármester:

Felkérem a testület tagjait, a rendelet módosításáról is szavazzanak, elfogadásához minősített többség szükséges. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a rendelet-módosítást.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
25/2025. (X.18.) önkormányzati rendeletét
a fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló
33/2021. (VI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
– m e g a l k o t t a –

(A rendelet-módosítás a jegyzőkönyv melléklete.)

6. Megállapodás a Magyar Posta Zrt.-vel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

2022-ben döntött úgy a Magyar Posta, hogy számos postahivatalt az országban bezár, ez Zalaegerszeget is érintette, és mi akkor nemcsak kifogásoltuk ezt a döntést, hanem egyeztetést is folytattunk a Magyar Posta Zrt.-vel, amelynek az volt az eredménye, hogy nyitva maradhat a kertvárosi posta, amennyiben az önkormányzat hozzájárul anyagilag ennek a veszteségfinanszírozásához. Így alakult az ki, hogy az önkormányzat a 2023-as, a 2024-es, és a 2025-ös esztendőben is jelentős, 40, 43, majd 45 millió Ft forrást biztosított a kertvárosi posta nyitvatartásához. A szerződés lejárt, a jogszabályok értelmében ez 2026. január 1. után már határozatlanná válik, és azzal a javaslattal éltünk, hogy a kertvárosi polgárok érdekében 2026. január 1. után is biztosítsuk az anyagi támogatást ahhoz, hogy a Magyar Posta Zrt. tudja működtetni a kertvárosi postahivatalt. Az ehhez szükséges, immáron inflációval is növelt 47,5 millió Ft-ot természetesen betervezzük a 2026-os költségvetésbe. Sokat egyeztetettünk képviselőtársaimmal arról, hogy ezt egyrészt persze értjük, hiszen változik a világ, láthatjuk azt, hogy a posta forgalma milyen drasztikus mértékben lecsökkent, és láthatjuk azt is, hogy sok helyen fenntarthatatlanná vált ez a rendszer. Másik oldalról viszont legyünk őszinték, egy-egy postahivatal működése a városrészi identitás szempontjából egy fontos dolog. Kicsit úgy vagyunk vele, ha nem is járunk az adott postára, de a lelkünknek fontos, hogy legyen. Néha a buszjáratokkal is ezt látjuk, hogy alig ülnek mondjuk egy-egy peremkerületi buszjáraton, de ha esetleg felmerülne annak a megszüntetése, akkor rengetegen tiltakoznak, mert ne szűnjön meg, hiszen az a városrészi identitásunknak a része. Több próbálkozás is volt az elmúlt időszakban arra vonatkozólag, hogy a Magyar Posta Zrt. által felajánlott üzleti konstrukció alapján esetleg vállalkozások működtessenek postát. Egy ilyen konkrétumot tudunk, ebben Domján István önkormányzati képviselő úr is nagyon sokat dolgozott, ez pedig az andráshidai városrész, ahol az ottani Magnetic áruház bevállalta azt, hogy működtet postahivatalt. Nem könnyű neki sem, hiszen azért ha az érintett vállalkozóval beszélgetnek, akkor Önök is tudhatják, hogy bizony-bizony olyan feltételeket vár el a Magyar Posta Zrt. a működtetés kapcsán, amely jelentős anyagi áldozatvállalással jár, de egyelőre a vállalkozó tudja biztosítani. Herkliné Ebedi Gyöngyi képviselőasszony is nagyon sokat tett és dolgozott annak érdekében, hogy egy hasonló modell Csácsban is működhessen, a csácsbozsoki városrészben, ott egy kicsit más volt a helyzet, és nincs egy ilyen áruház, amely ezt tudná biztosítani. Közben haladt az idő, és a Magyar Posta Zrt. még tovább szigorított a feltételeken, így ott egyelőre nem jutottunk dülőre, de

képviselő asszony nem tett le arról, hogy e tekintetben is előre lépjünk. Nagyon sokat beszélgettünk az érintett képviselőtársaimmal arról, hogy erre tudunk-e bármilyen megoldási javaslatot tenni. Ez most nem téma, tehát most nyilván arról kell szavaznunk, hogy a kertvárosi posta üzemeltetéséhez szükséges forrást biztosítsuk, de én azt ajánlom képviselőtársaimnak, hogy fontoljuk meg, gondoljuk meg, és konkrétan vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy arra hivatkozva, hogy ez mégiscsak valamilyen módon közfeladat ellátását érinti, és a zalaegerszegi polgároknak fontos, van-e olyan jogi megoldás egyáltalán, és olyan pénzügytechnikai megoldás, amivel mondjuk vállalkozót tudunk arra ösztönözni, hogy konkrétan ilyen közfeladatot, tehát postai szolgáltatást üzemeltessen. Itt most nem arra gondolok, hogy most aztán minden városrészben nekiugrunk ilyennek, hiszen legyünk reálisak, és lássuk pontosan a számokat, de szerintem jövőre majd érdemes visszatérnünk arra, és megvizsgálunk azt, hogy részben az andráshidai városrészben annál a vállalkozónál, aki ebbe már belevágott, van-e olyan lehetőség, hogy segítsük egy kicsit ezt a munkát, és megmaradjon az általa felvállalt postai szolgáltatás, és érdemes megnézni a csácsbozsoki városrészben is, hogy van-e olyan vállalkozó, aki esetleges pénzügyi hozzájárulásunkkal – itt most nem nagy összegre gondolok, néhány millió forint, ez már az ő esetükben eleve nagy segítség –, ha van egy ilyen önkormányzati segítség, vagy támogatás, akkor lehetőség nyílik-e arra, hogy megfontolja legalább ennek a postai rendszernek a vállalkozói alapon történő üzemeltetését, amellet, hogy a Kertvárosban ezután is fontosnak tartjuk, hogy működjön, és Landerhegyen ugyanúgy, továbbá a Nagyposta esetében is. Ez csak egy plusz információ volt, ami most nem témája ennek az előterjesztésnek, csak gondoltam, fontos, hogy ezzel is foglalkozzunk, és egy kicsit rákészüljünk majd a 2026-os évben. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Major Zsolt képviselő:

Köszönöm szépen a megjegyzést és az észrevételt. Tekintettel arra, hogy Andráshidán nagyon sajátos a helyzet, hiszen magának a befogadó vállalkozásnak jövő év júniusában jár le a szerződése a Magyar Postával, és itt kéri a segítségét a városnak abban, hogy az azt követő működéshez, illetve az addigi működéshez is próbáljunk valamilyen szinten hozzájárulni, hiszen egy sajátos besorolásba esik ez a vállalkozás, és a postahivatal, amit nagyon nehéz kigazdálkodni. Ezt előrebozsátva gondolnám azt, ha sikerül valamely vállalkozást rávenni arra, hogy ő is próbálkozzon ezen az úton járni, hogy a posták számát tudjuk növelni, akkor érdemes erre gondolni, hogy milyen lesz az a kategória, és az milyen költségekkel jár magának a vállalkozásnak. A Kertváros, illetve a Landerhegy – mert azért azt se szabad kihagyni, a landorhegyi postának a fontosságát –, nem tudom, hogy milyen veszélyben van mondjuk a Landerhegy, mert az elmúlt évben, idén még nem hallottam, hogy az ottani postahivatallal is lennének gondok. Az lenne a kérésem és a javaslatom, hogy fokozottan figyeljünk erre a területre.

Balaicz Zoltán polgármester:

Ebben egyetértünk! Nyilván azt is majd figyelniünk kell, hogy van egy bizonyos határ, amíg egy önkormányzat pénzügyi terhet vállalhat arra, hogy egyébként állami feladatot finanszírozzon, mert ha a kertvárosi postába is beletesszük ezt a közel 50 millió Ft-ot, aztán majd elkezdjük azt, hogy 5 millió Ft-ot – most csak a hasamra ütöttem – adunk Andráshidára is, meg akkor adunk Csácsba is, akkor egyszer csak azt látjuk néhány év múlva, hogy 60-70-80 millió Ft-unk csak arra folyik el, hogy egyébként állami szolgáltatási körbe tartozó postai szolgáltatás működjön vállalkozói alapon. Határozottan azt gondolom, hogy nekünk segítenünk kell ezeket a vállalkozói alapú működéseket, viszont akkor érdemes az egészet is újragondolnunk, úgy, hogy

megvizsgáljuk annak a lehetőségét, hogy hasonló módon a Kertvárosban megmaradjon a postai szolgáltatás, de nem biztos, hogy ekkora anyagi áldozatvállalással, hanem ugyanígy vállalkozót bevonva, és akkor posták is működnek, újak is nyílnak, és mégsem akkora az anyagi áldozatvállalás, mint most. De erről majd érdemes lesz egy következő TTT-n a jövő év elején még beszélni, hiszen körbe kell járnunk, ahogy képviselő úr is utalt rá, hogy egyáltalán az új szerződési feltételek mellett teljesíthetők-e a vállalkozók részéről azok az elvárások, amelyeket a Magyar Posta Zrt. előír az üzletbe bekapcsolódók felé.

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Nagyon köszönöm polgármester úr illetén hozzáállását! Nem adtuk fel azt a feladatot, hogy akár a postának még lehet jövője. Hogy az igazi jövője mi lesz, nyilván az a jövőben kérdés tud lenni. Egyetértek azzal a gondolattal, polgármester úr, amikor arról beszélt, hogy a városrésznek milyen fontos ez az intézménye, és milyen nehezen éltük meg mi is Csácsbozsokon, hogy ezt elvesztettük. Valóban sok-sok munkánk volt ez ügyben, és a posta szigorítása kapcsán gyakorlatilag nem sikerült egy pozitív változást, illetve a posta visszaállítását elérnünk. De a mai napig nem adtuk fel! Most egy feladatot kaptam, és ennek a feladatnak nagyon szívesen állok elébe, hiszen szívügyünk az, hogy valamilyen módon tényleg azt a fajta szolgáltatást, amit főleg az idős generáció szívesen használt, vissza tudjuk kapni. Sokat beszélgettünk a városrészben, és az önkormányzatban is, hogy nem is biztos, hogy az a megoldás, hogy minden nap kell postai szolgáltatás – mi abban is partnerek vagyunk –, hanem heti beosztásban, akár félnaponként is, vagy minden második nap. Ha ezt a szolgáltatást vissza tudnánk hozni, akkor az ottani lakosság újra azt érezné, hogy visszakerült egy olyan intézmény, amit egyébként el kell, hogy mondjak, nemcsak a csácsbozsokiak vesznek igénybe, hanem mivel egy átutazó nagy forgalom zajlik a Balatoni úton, és kiváló a parkolási lehetőség, merthogy ingyen is van, ez mindenképpen segíthetné azt, hogy a jövőben akár önkormányzati támogatással visszaállítsuk, ha csökkentett formában is ezt az intézményt. Még egyszer nagyon szépen köszönöm polgármester úrnak, azt gondolom, ez egy nagyon nagyszerű ötlete volt a mai nap.

Domján István képviselő:

Örülök képviselőtársaim és polgármester úr felvetésének, az elmondottaknak. Valóban, András hidán egy speciális helyzet van, az andráshidai postai modell igazából a Magnetic Áruház Kft.-nek köszönhetjük, mert amikor arról volt szó András hidán, hogy megszűnik a posta, akkor azt láttam, beszélgetve az emberekkel, hogy egy nagyon nagy stressz érte őket, hogy most akkor mi lesz a postánkkal, megszűnik a posta. Hál'isten a Magnetic áruház felvállalta, a tulajdonosa felvállalta ezt a tevékenységet. Viszont azt hozzá kell tenni, hogy mindez az ő részükről nem kis áldozatvállalással jár, tehát az, amit polgármester úr is említett, hogy valamilyen módon segítsük meg az ilyen fajta hozzáállást, és szolgáltatás átvételét, ezt maximálisan és nagyszerűen támogatom. Maga az andráshidai modell mutatja, hogy mennyire jól ki lett ez találva, hiszen az áruházba nagyon sokan járnak András hidáról is, a környékről is, és egy plusz szolgáltatás igénybevételével azt gondolom, az embereknek a mindennapi élete sokat könnyült. Hiszen amikor elmennek bevásárolni, akkor el tudják intézni azokat a hivatali ügyeiket, amelyeket egyébként csak postán keresztül tudnak elvégezni. Itt szeretném különösen az idősek helyzetére felhívni a figyelmet, számukra pedig ez különösen fontos, aki nem biztos, hogy az internet világában él, nem biztos, hogy tud utalni, hanem csekkbefizetéssel oldja meg azokat a dolgait, amelyek az ő számára a mindennapokban rendszeresen, havi szinten nagyon fontosak. Nagyon szépen köszönöm a város

vezetésének, polgármester úrnak a hozzáállását, véleményalkotását, és képviselőtársaimnak a hozzáállását és véleményét!

Kiss Ferenc képviselő:

Ez egy égető probléma. Itt már aláírást is gyűjtöttünk mi anno ebben az ügyben, de tovább kell gondolni ezt a postai szolgáltatást a városrészek közt is. Javasolni szerettem volna, de képviselőtársam már mondta, hogy a nyitvatartásokkal lehet ezen változtatni, illetve mindenképp valahogy fel kell mérni ezeknek a postáknak, a jelenleg működőknek is a forgalmát. Úgy gondolom, meg kéne nézni azt, és jegyző úrhoz szeretnék egy kérdést feltenni ezzel kapcsolatban: ezek a mindenféle szállító cégek, ahol lerakják ezeket a csomagokat, ezeket ki engedélyezi, hogy hol létesítenek ilyen lerakópontokat? Nem lehetne ezeket esetleg a meglévő posták közelébe, vagy ott bérbe adni, vagy nem tudom, ez hogy működik, hogy tőlünk kérnek-e engedélyt? Mert gyakorlatilag ezek a postai küldemények most már interneten keresztül vannak rendelve, meg történik a szállításuk, és mindenhol lerakják őket, és odamennek az emberek. A postai szolgáltatáshoz tudom én kapcsolni, hogy ennek az engedélyezése ez milyen formában, vagy hogy működik? Mert a jövő útján ez is lehet, hogy egy ilyen központot, úgymond, tehát a posta körül legyenek ezek a lerakatok is, ez segítene a posták működésében. Mindenképp azt mondom, hogy ezt tovább kell gondolni, és igen, ha úgy van, támogatni kell az olyan vállalkozásokat. Jelenleg, mivel könyveléssel is foglalkozok, könyvelek ilyeneket, nagyon nehéz helyzetben vannak, támogatás nélkül ezt a tevékenységet nehéz végezni, pláne úgy, hogy minden el van vonva tőlük, lottóárúsítás. Tehát meg kéne szabályozni, hogy egy valamilyen postai szolgáltató gócpont legyen ott, ahol ezt a helyiséget mi kialakítjuk, vagy ahol ilyen területet adunk.

Bali Zoltán alpolgármester:

A képviselő úr kérdésére válaszolnék, hogy milyen engedélyek szükségesek ezekhez a csomagpontokhoz. Az önkormányzat részéről csak településképi véleményezési joga van főépítész asszonynak, és gyakran az a probléma is elő szokott állni ezekkel a helyszínekkel, hogy 95 %-ban ezek – akár GLS-es, Packeta, bármelyik szolgáltatóhoz tartoznak – azért ezek zömmel magánterületen vannak. Ha megnézzük ezeket a csomagpontokat, általában valamilyen szolgáltatóközpont, valamilyen vállalkozás épülete mellé helyezik el. Nyilván még ha úszótelken is van, akkor is magántelken van, tehát vele megegyeznek, tehát ez egy kétoldalú megállapodás két magánszereplő között, két vállalkozás között. Ezért, ha jól tudom, nagyon minimális bérleti díjat kapnak. A vállalkozók azért szeretik, mert gondolják, hogy ettől még nagyobb forgalmuk lesz, hiszen ha már valaki elmegy a csomagjáért, akkor lehet, hogy bemegy a boltba is. Ez egyfajta üzleti logika, ezt értjük is alapvetően. Mi viszont az engedélyeket ott szoktuk kiadni, vagyis főépítész asszony ott szokta kiadni, ahol ez településképi szempontból nem okoz problémát. Hiszen képzeljük csak el, ha a Kossuth utcát is végigraknánk, a belvárosban is megjelenne sok helyen, illetve ami forgalomszervezési szempontból is gondot okozhat a jövőben, hiszen egyre többen kérték olyan helyekre is, családi házak közelébe, olyan kis parkolóhelyek közelébe, ahol az odajövő forgalom már zavarja az ott élő lakosoknak a forgalmát. Úgyhogy valahogyan ennek majd az egyensúlyát kell megtalálni a jövőben. Azt az elvet vallottuk, hogy nyilván településképileg ne okozzon problémát, tehát ne zavarja a környezetet, ahol ezek a csomagpontok vannak, és ami nagyon fontos, hogy forgalomszervezési szempontból is olyan helyre kerüljenek. Alapvetően támogatjuk azokat a bevásárlóközpontokat, kereskedelmi csomópontokat, akár a Göcseji úton, akár most András hidán, sok helyen, ahol amúgy is felújításokat végeztek, van parkolóhely-kapacitás, és viszonylag eloszlik a város különböző pontján is. Nagyon jó lenne, ha esetleg csak csekkbefizetésre és egyéb dolgokra is lehetne majd

használni ilyeneket a jövőben, akkor az szerintem sok gondot megoldana, úgy gondolom, postai szolgáltatás szempontjából, és valószínűleg ez is lesz a jövő.

Balaicz Zoltán polgármester:

Tehát hogy a velejét összefoglaljam, sajnos a legtöbb esetben itt egyáltalán fel sem merül önkormányzati terület, hanem egyszerűen magánvállalkozó megegyezik magánvállalkozóval, magánterületre vonatkozóan, és mi nem is látjuk, maximum településképi rendelettel tudjuk szabályozni.

Békési Tamás képviselő:

Azt gondolom, hogy azért alapvetően, sok hozzászólást meghallgatva, azon az útvonalon kéne tovább gondolkodnunk, amit polgármester úr a felvezetőben elmondott, hiszen azt gondolom, hogy a posta stratégiai ágazat, tehát valószínűleg meg fog maradni a Magyar Posta hosszú távon is. Ugyanakkor nem tartom elképzelhetetlennek azt, hogy hosszú távon a Magyar Posta vezetése akár tovább szűkíti azokat a lehetőségeket, amelyeknek az az eredménye, hogy postahivatalok fognak megszűnni országosan egyre több helyen. Tehát azért azt is végig kell gondolnunk, hogy nem kerülhetünk abba a helyzetbe, amire polgármester úr célzott, hogy itt súlyos tízmilliókat költünk, akár még ennél magasabb összegeket is éves szinten arra, hogy ezeket a postahivatalokat fenntartsuk. Mindazonáltal támogatom az előterjesztést természetesen, de tényleg koncepciónálisan kell gondolkodni szerintem.

Balaicz Zoltán polgármester:

További hozzászólás nincs. Azt javaslom konklúzióképpen, hogy egyrészt támogassuk azt, hogy a kertvárosi posta jelen feltételek mellett természetesen továbbra is 2026-ban is működjön, de kérjük fel főjegyző urat arra, hogy mindarról, amiről beszéltünk – részben a jogi háttérrel megvizsgálva, részben a pénzügytechnikai megoldás módjait megvizsgálva – nézzük meg, hogy lehet-e támogatást nyújtani arra hivatkozva, hogy postai szolgáltatást, közfeladatot lát el mondjuk egy andráshidai vállalkozó, mondjuk egy esetleges kertvárosi vállalkozó, mondjuk egy csácsbozsoki vállalkozó. Ha van erre megoldás, akkor utána térjünk vissza egy koncepciónális megoldásra, ha ez így mindenki számára elfogadható. Ha igen, akkor kérem, hogy ezt a határozati javaslat elfogadásával szentesítsük is.

Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 159/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Zalaegerszeg 6-os számú posta (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 65-67.) működtetésére vonatkozó megállapodás 2026. január 1. napjától határozatlan idejűvé válik.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Zalaegerszeg 6-os számú posta működési költségeinek fedezetéről az éves költségvetések tervezésekor gondoskodjon.

Határidő: a Posta értesítésére: 2025. október 31.
a Zalaegerszeg 6-os számú posta működési költségeire: az éves költségvetések tervezése

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9:54 órákor

Makovecz Tamás képviselő **kiment** az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

7. A víziközmű vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv és a Zalavíz Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ahogy láthatták képviselőtársaim, néhány módosítás történt, és így összességében az ivóvízágazatban 768 millió Ft, a szennyvízágazatban 1,1 milliárd Ft került megjelölésre, és természetesen, ahogy eddig, most is a feladatokat in-haus módon saját önkormányzati céggel, a Zalavíz Zrt.-vel szeretnénk megoldani.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, először a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem, a határozati javaslat 3. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 160/2025. (X.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az önkormányzat ivóvíz-vagyonára vonatkozó, módosított 2025. évi felújítási és pótlási tervét azzal, hogy az egyes feladatok az ivóvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

Az ivóvíz vagyona vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2024. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Ellentételezési Alapos munkák 2024	221.728
2.	Igazgatási díjak	81
	Összesen (I.):	221.809
II.	2025. évi feladatok:	
1.	Vízvezeték hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	111.258
2.	Ivóvízes objektumok tetőszigeteléseinek felújítási munkái	2.550
3.	Mező u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	31.800
4.	Nagycsarit u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	64.250
5.	Vizslaparki u. (Kisfaludy u. – Petőfi u. közötti szakasz) ivóvízvezeték rekonstrukció	18.200
6.	Honvéd u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Holub u. – Gönczy u. közötti szakasz)	8.500
7.	Szilágyi E. u. ivóvízvezeték rekonstrukció	37.380
8.	Déli átkötő út fejlesztéséhez kapcsolódó ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	3.634
9.	Zalaegerszeg, Csillagvölgyi út, Esthajnal u. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	8.000
10.	Zalaegerszeg, Építők útja 1-11. ivóvízvezeték rekonstrukció (MVP)	13.300

11.	Igazgatási díjak	400
12.	Tervezések	4.670
13.	Tervezések (MVP)	2.239
	Összesen (II.):	306.181
III.	Ellentételezési Alapos munkák 2025	
1.	Északi vízbázis 2 db új kút létesítése	80.000
2.	Hegyi u. ivóvízvezeték rekonstrukció [d110 360fm]	41.520
3.	Bocfölde töltővezeték rekonstrukció (ADA-Bocfölde, Ady u. 104) [d250 576fm]	88.000
4.	Zala folyó alatti átvezetés [d315 116fm]	15.000
5.	Nefelejcs utca ivóvízvezeték rekonstrukció [d110 145fm]	15.760
	Összesen (III.):	240.280
	Ivóvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	768.270

- 1.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 1.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti-üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2025. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint üzemeltetővel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés keretében az Önkormányzat szennyvíz vagyonára vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási tervet azzal, hogy az egyes feladatok a szennyvíz ágazatra vonatkozóan az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében kerülnek meghatározásra.

A szennyvíz vagyonra vonatkozó 2025. évi felújítási és pótlási terv

S.sz.	Felújítási cél megnevezése	Nettó becsült költség (eFt)
I.	2024. évből áthúzódó feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	4.326
2.	Zalaegerszeg, Platánsor 8/b. pavilonsor meglévő szennyvízbekötésének rekonstrukciója	2 380
3.	Tervezések	5.820
4.	Ellentételezési Alapos munkák 2024	346.466
	Összesen (I.):	358.992
II.	2025. évi feladatok:	
1.	Szennyvízelvezető hálózat üzemeltetésének biztosításához szükséges eseményvezérelt felújítások	104.930
2.	Déli átkötő út fejlesztéséhez kapcsolódó szennyvízvezeték rekonstrukció (MVP)	4.070
3.	Ady u. (Kisfaludy u. – Petőfi u.) szennyvízcsatorna rekonstrukció	79.598
4.	Honvéd u. (Holub-Gönczy) szennyvízcsatorna rekonstrukció	84.000

5.	Pózva 0. reg. szennyvízátemelő felújítás, biofilter telepítés	11.500
6.	Béke-Ligeti u. bélelés	7.400
7.	2025. évi szennyvíztisztító telep felújítási munkák	20.324
8.	Tervezések	12.680
9.	Igazgatási díjak	400
10.	TARTALÉK	218
	Összesen (II.):	325.120
III.	Ellentételezési Alapos munkák 2025	
1.	Zalaegerszeg Szilágyi u. szennyvízvezeték rekonstrukció	45.570
2.	Zalaegerszeg Nefelejcs u. szennyvízvezeték rekonstrukció	32.010
3.	Zalaegerszeg Göcseji u. szennyvízvezeték bélelés	99.160
4.	Zalaegerszeg Pózva 0. reg. Szennyvízátemelő bélelés	9.500
5.	Zalaegerszeg Botfa I. szv átemelő daráló felújítás	8.498
6.	Zalaegerszeg Zala u. szv átemelő daráló felújítás	8.498
7.	Zalaegerszeg Pózva szv. Átemelő daráló felújítás	8.498
8.	Zalaegerszeg aknafedlap cserék	75.000
9.	Zalaegerszeg Pózva 0. átemelőtől d225 kpe 700fm nyomott szennyvízvezeték kiváltás	82.000
10.	Zalaegerszeg Szentersébbetegy 2. szv átemelő gépészeti felújítás	3.600
11.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító 1. iszaprohasztó torony gépészeti felújítás	25.000
12.	Zalaegerszeg szennyvíztisztító 1. iszaprohasztó torony keverő hajtómű csere	3.000
13.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep fölősiszap akna szivattyú csere	1.700
14.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep uszadék akna szivattyú csere	1.300
15.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep homokfogó szivattyú csere	1.000
16.	Zalaegerszeg szennyvíz tisztító telep iszapkezelésből származó csurgalékvíz elvezető rendszer felújítás	4.300
17.	Zalaegerszeg Zala u. szv átemelő szivattyú csere	3.000
18.	Zalaegerszeg Zrínyi u. szv átemelő szivattyú csere	500
	Összesen (III.):	412.134
	Szennyvízágazat mindösszesen (I.+II.+III.):	1.096.246

- 2.1. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

- 2.2. A közgyűlés felkéri az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint üzemeltetőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a bérleti üzemeltetési szerződésnek megfelelően, 2025. évben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: felkérésre: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 9. § (1) bekezdés i.) pontja alapján az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt vel (8900 Zalaegerszeg, Balatoni u. 8.) 2025. június 13. napján a „*Ady u.*

(Kisfaludy u. – Petőfi u.) szennyvízcsatorna rekonstrukció” tárgyú építési munkára megkötött vállalkozási szerződés műszaki tartalmát – megemelt vállalási ár (nettó 79.598,- Ft) és változatlan teljesítési határidő (2025. december 5.) mellett – módosítja az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás előkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

8. Zalaegerszeg, Zrínyi út 1510/6 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

A lényeg az, hogy a Flex eddig is a munkavállalói részére egy 3380 négyzetméteres területet bérelt, és a lehetőség most megadatik arra, hogy újabb 5 esztendőre ezt a területet bérelje a dolgozói számára, amit magánparkolóként tud hasznosítani.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 161/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 4/2013. (II.08.) önkormányzati rendelete 21. § (1) bekezdés 2. c) pontja alapján zártkörű pályázati eljárás lefolytatásával, 2025. november 1. napjától 5 éves határozott időtartamra bérbe kívánja adni Flextronics International Kft. (székhelye: 8660 Tab, Munkás u. 28., cégjegyzékszám: 14 09 300339, adószám: 11222149-2-14) részére a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 hányadú tulajdonát képező Zalaegerszeg, 1510/6 hrsz-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű ingatlan, előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti használati megosztásról szóló változási vázrajzon jelölt, 3380 m² nagyságú területrészt 175.760,- Ft + ÁFA/hó induló bérleti díj meghatározásával, munkavállalóinak részére szolgáló magánparkoló céljára.

Az ingatlanrész hasznosítása érdekében a Közgyűlés elfogadja az előterjesztés 5. sz. mellékletében szereplő pályázati felhívást.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlanrész bérbeadására vonatkozó zártkörű pályázati eljárás lebonyolításáról, és felhatalmazza a polgármestert – az érvényes és pályázati kiírásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén – a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: zártkörű pályázati kiírás kiküldésére: 2025. október 16.

bérleti szerződés aláírására: legkésőbb 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9. Közfeladat ellátási megállapodás kötése a Botfai Lakóterületi Sport Clubbal

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Azt gondolom, hogy a Botfai LSC működését mindannyian jól ismerik, folyamatosak a fejlesztések, rendkívül nagy hangsúlyt fektetnek az utánpótlás-nevelésre. A bizottságok egyhangúlag támogatták a közfeladat-ellátási szerződés megkötését, amelynek következtében az ingatlant az ottani vagyron gondos gazdaként ingyen használhatják.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 162/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – a hatályos üzemeltetési szerződés megszüntetése mellett – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában rögzített sport és ifjúsági ügyek, mint közfeladat ellátására 2025. november 1. napjától határozatlan időre közfeladat ellátási megállapodást köt a Botfai Lakóterületi Sport Klubbal (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Várberki út 01081 hrsz., nyilvántartási száma: 20-02-0000075).

A közfeladat ellátását a Botfai Lakóterületi Sport Klub Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenesen biztosítja.

A megállapodás alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, korlátozottan forgalomképes Zalaegerszeg, külterület 01081 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű, valamint a forgalomképes Zalaegerszeg külterület 01082/19 hrsz.-ú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanokat közfeladat ellátása céljából a Botfai Lakóterületi Sport Klub részére ingyenes használatba adja azzal, hogy az ingatlanokat érintő felszíni vizek vízvédelmi területének határára nyugati irányban (Válicka partja felől) 6 m, északi irányban (Zalaegerszeg 01080 hrsz.-ú ingatlan felől) 3 m szélességben tekintettel kell lenni, így az ingatlanok ezen területsávban kerítéssel nem határolhatók le.

A használatba adás jogalapja: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontja, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló 1/2002. (II.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. mellékletében található közfeladat ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10. Közfeladat ellátási megállapodás kötése az Andrásida Sport Clubbal

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Hasonló a helyzet a következő előterjesztés esetében is, csak itt az Andrásida Sport Clubbal kötjük meg az ellátásra vonatkozó szerződést, de ez valójában több felet is érint, hiszen nagyon fontos, hogy Andrásidán több érintett is van, ezért ez természetesen kiterjed mind a két érintett sportklubra, előzetes egyeztetések alapján a teljes andráshidai közösséget érinti, és bízunk benne, hogy itt is ugyanazokkal a feltételekkel tudják folytatni azt az utánpótlás-nevelési munkát, amely nagyon sok fiataalt érint.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, először a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 163/2025. (X.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – a hatályos üzemeltetési szerződés megszüntetése mellett – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában rögzített sport és ifjúsági ügyek, mint közfeladat ellátására 2025. november 1. napjától határozatlan időre közfeladat ellátási megállapodást köt az Andrásida Sport Clubbal (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Novák Mihály út 10., nyilvántartási száma: 20-02-0001332).

A közfeladat ellátását az Andrásida Sport Club Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére ingyenesen biztosítja.

A megállapodás alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező, korlátozottan forgalomképes Zalaegerszeg belterület 7173/1 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű, valamint a forgalomképes Zalaegerszeg belterület 7177/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat közfeladat ellátása céljából az Andrásida Sport Club részére ingyenes használatba adja azzal, hogy Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelete (ZÉSZ) szerint a Zalaegerszeg 7177/1 hrsz.-ú ingatlanból útszabályozással érintett területrészt az önkormányzat fejlesztési céllal igénybe veheti, mely miatt a Sport Club kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel nem élhet.

A használatba adás jogalapja: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja, a

sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés b) pontja, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének Zalaegerszeg Megyei Jogú Város sportjáról szóló 1/2002. (II.01.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti közfeladat ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Zalaegerszeg 7173/1 hrsz.-ú ingatlan használatára, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata, az Andrásida Sport Club (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Novák Mihály út 10., nyilvántartási száma: 20-02-0001332), az Andrásidai Torna Egylet (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Nyíres utca 10., nyilvántartási száma: 2000/Pk.60079/2015) és az ATE Sport Plusz Kft. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Nyíres utca 10., nyilvántartási száma: 20-09078328) között, 2023. március 1. napján létrejött négyoldalú megállapodást módosítani szükséges.

A módosítás alapján a négyoldalú megállapodás alapja az önkormányzat és az Andrásida Sport Club közötti közfeladat ellátási megállapodás lesz, mely kiterjed a Zalaegerszeg belterület 7177/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 5193 m² nagyságú, önkormányzati tulajdonú ingatlanra is.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a megállapodás módosításnak aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

11. A Zalaegerszeg, bazitai TV torony (0156 hrsz.) hasznosítása antenna elhelyezése céljából

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Nem új antennákról van szó, a Magyar Telekom 19 antennát üzemeltet, és a kérésük az volt, hogy a következő 10 esztendőben is, 2035-ig ezt a lehetőséget kapja meg. Erre vonatkozik a mostani előterjesztés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 164/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése egyetért azzal, hogy a zalaegerszegi 0156 helyrajzi szám alatt felvett kivett TV és rádió adó megnevezésű (továbbiakban: bazitai TV torony) ingatlanon a torony palástjának a Magyar Telekom Nyrt. által felszerelt 19 db antenna elhelyezésére szolgáló része, valamint 2 db 13,365 m² és egy 9,285 m² alapterületű helyiség zártkörű pályázati eljárás keretében 10 év határozott időre, 2026.01.01. napjától 2035.12.31. napjáig terjedően hasznosításra kerüljenek a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01) részére antennák elhelyezése céljából. Az antennák induló bérleti díja 109.763,- Ft/hó/db + ÁFA, az összesen 33 m² összterületű helyiségek induló bérleti díja 94.896,- Ft/hó + ÁFA.

A bérleti díjak a KSH által közölt inflációs adatok alapján minden év január 1-ével módosításra kerülnek, először 2027 évben.

A bérleti szerződésben szerepeltetni kell:

1. Bérelő kizárólag a bérbeadó engedélyével szerelhet fel további antennákat. A bérbeadó engedélye nélküli antennafelszerelés súlyos szerződésszegésnek minősül.
A bérelő kötelezettsége, hogy a tervezett munkákat: antennák cseréjét, új antennák telepítését, régiók leszerelését 5 naptári nappal a tevékenység megkezdése előtt bejelentse a tulajdonostárs számára (levelezési cím és emailcím: 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39. info@leszkft.hu telefonon munkaidőben: 92/511-670 24h szolgálat elérhetősége: 92/312-730)

Bérelő adatszolgáltatási kötelezettsége a következőkre terjed ki:

- antenna tulajdonosának neve
- antenna típusa, méretei
- antenna telepítési magassága
- antenna iránya
- telepítés rajzi ábrázolása, egyéb információk
- statikus szakértő támogató szakvéleménye (leszerelés, azonos típusra történő csere esetén nem kell) - A statikus szakvéleménynek vizsgálnia kell a torony teherviselő képességét összességében, illetve a felszerelni kívánt objektum vonatkozásában annak hatásait, a tervezett rögzítést, a tartószerkezet és rögzítésének megfelelőségét.

2. A bérbeadó a TV torony felújítását, fejlesztését tervezi, az ezekkel összefüggő munkálatok elvégzését a bérelő tűrni köteles. A munkálatok időtartama alatt a bérleti jogviszony szüneteltetésre kerülhet a bérelővel előre egyeztetett módon és időtartamban, illetve szükségessé válhat az antennák időleges vagy végleges áthelyezése, mely miatt a bérelő a bérbeadó felé kártérítési vagy egyéb megtérítési igénnyel nem élhet.

A bérelőnek cégszerűen aláírt módon nyilatkoznia kell a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak szerinti átláthatóságáról. A valótlan nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Az ingatlan hasznosítása érdekében a Közgyűlés elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő pályázati felhívást.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadására vonatkozó zártkörű pályázati eljárás lebonyolításáról, továbbá felhatalmazza a polgármestert és felkéri LÉSZ Kft ügyvezetőjét – az érvényes és pályázati kiírásnak minden tekintetben megfelelő ajánlat beérkezése esetén – a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: zártkörű pályázati kiírás kiküldésére: 2025. október 17.
bérleti szerződés aláírására: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester
felkérésre: Pais Kornél ügyvezető

12. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő egyes zalaegerszegi ingatlanokból a Zalaegerszeg – Teskánd kerékpárút nyomvonalához szükséges területek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételi kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Érdekes az előterjesztés, hiszen már el is készült a Teskándra kivezető kerékpárút, már használják, nagyon bevált a visszajelzések alapján, de bizonyos vagyoni kérdések a magyar állammal még mindig nem jutottak nyugvópontra. Így azt kérem képviselőtársaimtól, hogy segítsenek abban a határozati javaslat elfogadásával, hogy a már egyébként elfoglalt területek ingyenesen az önkormányzathoz tartozzanak. Ezt célozza a mostani előterjesztés.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 165/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő Zalaegerszeg külterület 0587/83, 0592/14, 0592/15, 0592/16, 0592/18, 0592/19, 0592/21, 0592/40, 0592/42, 0592/44 hrsz.-ú, a Zalaegerszeg belterület 6581/39 hrsz.-ú ingatlanoknak - az Algor Kft. (5440 Kunszentmárton, Érpárt u. 40.) által 401/2022 és 402/2022 munkaszámon készített és a Zala Megyei Kormányhivatal által záradékolt kisajátítási változási vázrajzok és területkimutatások szerinti – megosztása után kialakuló Zalaegerszeg külterület 0587/97, 0592/100, 0592/102, 0592/107, 0592/48, 0592/49, 0592/53, 0592/92, 0592/96, 0592/109 hrsz.-ú, és a Zalaegerszeg belterület 6581/51, 6581/53, 6581/55 hrsz.-ú, valamint a Zalaegerszeg külterület 0593/1 hrsz.-ú állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A kialakuló ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetés (helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása) helyi önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében kívánja tulajdonba venni és kerékpárút létesítésének céljára kívánja felhasználni.

Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét - megtérítését.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kialakuló ingatlanok tulajdonjogát a fennálló, ingatlannyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt szerzi meg.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a kialakuló ingatlanok vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MNV Zrt.-vel szemben semmilyen követelést nem támaszt.

Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt kialakuló Zalaegerszeg külterület 0587/97, 0592/100, 0592/102, 0592/107, 0592/48, 0592/49, 0592/53, 0592/92, 0592/96, 0592/109, 0593/1 hrsz.-ú ingatlanok Natura 2000 védettség alatt állnak és az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a kialakuló Zalaegerszeg külterület 0587/97, 0592/100, 0592/102, 0592/107, 0592/48, 0592/49, 0592/53, 0592/92, 0592/96, 0592/109 hrsz.-ú, és a Zalaegerszeg belterület 6581/51, 6581/53, 6581/55 hrsz.-ú, valamint a Zalaegerszeg külterület 0593/1 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen (beleértve az ingatlanok telekalakítását), az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2027. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

13. Versenyképes Járások Program keretében támogatói okiratok elfogadásával kapcsolatos intézkedések

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Az elmúlt néhány hétben több olyan értesítést kaptunk, amely azt mutatja, hogy egyrészt a hivatali kollégák nagyon kiváló pályázatokat írtak meg és készítettek elő, hiszen ezek nyertek, másrészt az a lobbitevékenység is sikeres volt, amit ehhez kapcsolódóan elvégeztünk. Arról tudok beszámolni képviselőtársaimnak, hogy összességében 5 támogatási formában közel 912 millió Ft forráshoz jutottunk hozzá. Egyrészt a tiszti klub felújításához hiányzó 55 millió Ft-ot a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztertől saját miniszteri döntés formájában megkapjuk, így teljes mértékben meg tud valósulni a volt tiszti klub felújítása. Örömmel számolok be képviselőtársaimnak arról, hogy az a rendkívüli kormányzati támogatásra vonatkozó igényünk sikeres volt, amely az északi ipari parkhoz kapcsolódik, úgyhogy tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy ennek keretében 354 millió Ft támogatáshoz jutunk. Szintén örömmel számolok be arról, hogy az energiahatékonyságra benyújtott

DIMOP Plusz pályázatunk sikerrel szerepelt, összességében 224,6 millió Ft támogatáshoz jutunk, és a Versenyképes Járások Programban pedig a Deák Ferenc Megyei Könyvtárnál elvégzendő munkákra 93,5 millió Ft pályázati támogatáshoz jutottunk, a színház esetében pedig 184,6 millió Ft támogatáshoz. Összességében tehát az elmúlt néhány hétben az értesítések alapján 912 millió Ft pályázati sikerről, illetve támogatásról tudunk beszámolni. A mostani döntésünk arra vonatkozik, hogy elindulhassanak a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó feladataink. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni.

Góra Balázs képviselő:

Meg szeretném kérdezni, hogy a Gondozási Központtal mi a helyzet jelen pillanatban?

10:02 órákor

Bognár Ákos képviselő **kiment** az ülésről.

A testület létszáma: **16 fő**

Balaicz Zoltán polgármester:

Egész pontosan nem is a Gondozási Központ, hanem abban maradtunk, hogy az Idősek Otthonára vonatkozóan szeretnénk pályázatot benyújtani, hiszen az előzetes tanulmányterveink alapján terület lenne, de a terület nem a miénk, tehát majd a területet meg kellene vásárolni az érintett magánvállalkozótól, és ha a terület rendelkezésünkre áll, akkor a mostani építési szabályzatok alapján egy nagyjából 40 férőhelyes hozzátoldásra lenne esélyünk. Ennek az első ütemes költségigénye 284 millió Ft, ebben határoztuk meg a terület megszerzését, és az engedélyes kiviteli terveknek a megvalósítását, illetve beleszuszakoltuk még néhány szobának a felújítását is. A Megyei Jogú Városok Szövetségének zalaegerszegi közgyűlésén jelentette be Navracics Tibor miniszter úr, hogy még most kiírják a Versenyképes Járások Program újabb ütemét. Az előzetes tárgyalások alapján, amit polgármester kollégáimmal is folytattam, most nagyon úgy néz ki – de azért majd nyugtával dicsérjük a napot –, hogy 2026 elején pontosan ezt a 284 millió Ft-ot ebből a VJP programból meg is fogjuk tudni kapni. Ehhez még annyi türelmet kérek, hogy ez tavaszi döntés lesz. *(Góra Balázs képviselő úr hozzászóláson kívüli reakciójára válaszolva:)* Nagyon szívesen!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **16 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 166/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a ZMJVÖK 72/2025. (IV.17.) határozatával elfogadott támogatási igényekhez kapcsolódóan kiállított támogatói okiratok hatályba lépéséhez szükséges dokumentumokat aláírja, továbbá a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:07 órákor

Makovecz Tamás és Bognár Ákos képviselő **visszajött** az ülésre.

A testület létszáma: **18 fő**

14. Beszerzési Testület új tagjának megválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Főjegyző úrnak átadom a szót.

Dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

Az előterjesztés kapcsán, de nem szorosan véve csak az előterjesztéshez szeretnék szólni, és engedjenek meg pár gondolatot. Ahogy az előterjesztés tartalmazza, aljegyző asszony év végével nyugdíjba vonul, október 29.-én tölti utolsó napját munkában, ez indokolta lemondását a Beszerzési Testületi tagságról. 1992. május 16. óta dolgozik a hivatalban, nekem 2004. január 1. óta van szerencsém együtt dolgozni vele, és aljegyzőmnnek nevezni. Azért mondom, hogy van szerencsém, mert egy példaértékű, mind emberi, mind szakmai szempontból egy példaértékű kollégát ismerhettünk meg benne, és dolgozhattunk együtt vele. Azt gondolom, hogy nagyon sokat tanulhattunk tőle, az ösztönzésétől, a precizitásából. Nagyon nagy támaszom volt nekem is, a képviselőtestületnek is, több mint 20 éven keresztül, polgármester úrnak is, alpolgármester uraknak is. Döntését elfogadjuk – bár nem értjük –, és nyilván nemcsak a szakmaisága, de mint kolléga és ember is hiányozni fog. De az élet megy tovább, és megköszönve a munkáját, azért gondoskodtunk az utódlásáról is, hiszen egy pályázatot írtunk ki az aljegyzői állásra a nyár folyamán, aminek az eredményeként 2025. november 1-től Dr. Tóth-Gángó Gabriella tölti be az aljegyzői posztot, aki azt gondolom, hogy a több évtizedes hivatali munkájában szintén rászolgált a bizalomra, és nagyon bízunk benne, és nagyon számítunk a munkájára. Aljegyző asszonynak itt is, a város nyilvánossága előtt is szeretném megköszönni a munkáját, mindazt a támogatást, mindazt a szakmaiságot, azt az emberséget, amit nyújtott nekünk, és a lehető legjobbakat kívánom, kívánjuk neki az elkövetkezendő időszakra!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen főjegyző úrnak a kiegészítését! Bár aljegyző asszony október végéig még állományban van, de ez az utolsó közgyűlés, ahol velünk, ebben a formában aljegyzőként találkozunk. Engedjék meg, hogy most egy pillanatra megszakítsam a képviselőtestület ülését!

Kedves Aljegyző Asszony! Ahogy főjegyző úr is utalt rá, hosszú évtizedeket töltöttél itt a Zalaegerszegi Polgármesteri Hivatalban, és ahogy a reggeli állománygyűlésen is elmondtam, azt hiszem, hogy emberként is, és szakemberként is bizonyítottál. Bármikor fordulhatott hozzád, akár vezető, akár polgármesteri hivatalban dolgozó kolléga, akár bármelyik önkormányzati képviselő az elmúlt ciklusokban, mindig mosolyogva, mindig jókedvvel, és mindig kellő emberi tartással és szakmai felkészültséggel fogadtad ezeket a megkereséseket. Aljegyzőként a munkádat példaértékűként végezted, amely bármelyik más megyei jogú várossal összehasonlítva, azt gondolom, hogy minta lehet az ott dolgozó aljegyzők számára. Valóban nehéz elfogadni – különösen Rád nézve – azt, hogy most Te nyugdíjba szeretnél menni, semmi jel erre nem utal, de kétségtelen, hogy változtatni az idő múlásán nem tudunk. Ezért engedd meg, mivel a közgyűlésen ebben a formában utoljára találkozol az önkormányzati képviselőkkel, ezért a közgyűlés minden tagja nevében – erről én gondoskodtam –, a közgyűlés minden tagja nevében, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése nevében, minden képviselőtársam nevében, hadd adjak át neked egy ajándékot, amire ha ránézel, akkor gondolj ránk sokat, és tudd, hogy nagyon büszkék voltunk Rád! Nagyon sok boldog, egészséges évtizedet kívánunk neked sok szeretettel!

Dr. Káldi Dávid képviselő:

Kedves Aljegyző Asszony! Frakciónk nevében enged meg: nem értünk egyet azzal, hogy nyugdíjba mész, ezt már az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközlő Ellenőrző Bizottság ülésén is elmondtam, mert nem igaz, nem vagy nyugdíjaskorú! Ha netán öthetente hétfőnként nagyon unatkoznál, várunk szeretettel az Ügyrendi, Jogi és Vagyonyilatközlő Ellenőrző Bizottság ülésein!

Dr. Sándor Erzsébet aljegyző:

Köszönöm szépen a kedves szavakat, polgármester úr és főjegyző úr! Erre nem számítottam, most őszintén szólva meglepődtem. Köszönöm szépen a munkám támogatását, azt, hogy együttműködtek velem, hogy mindig számíthattam mindenkihez, mindenkihez fordulhattam, bármikor, bármilyen kérdéssel és problémával, mindenki együttműködött tényleg velem. Mindenki a megoldást kereste, és mindenki segítséget nyújtott a munkámhoz. 32,5 éve vagyok a hivatalban, 7 évig voltam személyzetis, majd a jogi egyetem elvégzése után 4,5 évet dolgoztam a Jogi Irodában. 22 éve vagyok aljegyző, 2004. január 1-jétől nevezett ki a közgyűlés főjegyző úr javaslatára. A kezdetektől eltelt 8 ciklus alatt 4 polgármesterrel és 2 főjegyzővel dolgoztam együtt. Itt ragadnám meg az alkalmat, hogy polgármester úrnak és főjegyző úrnak ebben a körben is külön köszönetet mondjak a támogatásért! Szívesen fogok visszagondolni az eltelt időre, és jó lesz majd a későbbiekben újragondolni, hogy milyen is volt ez a 37,5 év. Mindig a közigazgatásban dolgoztam, ebben az évben szereztem meg a 40 év közszolgálati jogviszonyt, és éltem a nők számára biztosított kedvezményes nyugdíjazás lehetőségével, és az öregségi nyugdíjkorhatár betöltése előtt 3 évvel nyugdíjba vonulok. Készültem rá, vannak terveim! Sokan kérdezik, hogy mit fogok nyugdíjasként csinálni. Először pihenni, biztos vagyok benne, aztán majd később, ami belefér. Mindenkinek kívánok az életben sok örömet, jó egészséget, és a munkájában sikereket! Még egyszer köszönök mindent.

Balaicz Zoltán polgármester:

Még egyszer köszönjük, aljegyző asszony, és egyben nagyon sok sikert kívánunk Dr. Tóth-Gángó Gabriella aljegyző asszonynak is, akivel biztos, hogy kiváló lesz az együttműködés, és ugyanúgy számíthat a teljes közgyűlés, minden képviselőtársam támogatására! Vissza a profán dolgokhoz, hiszen mégiscsak egy előterjesztés van előttünk, amelyről döntenünk kell, és amelynek célja az, hogy a Beszerzési Testületben aljegyző asszony helyére aljegyző asszony kerüljön, tehát Dr. Sándor Erzsébet helyét Dr. Tóth-Gángó Gabriella foglalja el.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 167/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Sándor Erzsébet aljegyzőnek a Beszerzési Testületben betöltött helyére – lemondására tekintettel – 2025. október 31-i hatállyal a Beszerzési Testület új tagjának Dr. Tóth-Gángó Gabriellát megválasztja.

A közgyűlés felkéri a Beszerzési Testület elnökét a testület szervezeti és működési szabályzatának módosítására.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Bali Zoltán alpolgármester, a Beszerzési Testület elnöke

15. Magánút elnevezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Lakossági egyeztetés alapján az érintett terület a Szamóca köz elnevezést fogja kapni. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 168/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Vorhota településrészen található 0476/47 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánútnak a **Szamóca köz** elnevezést adja.

Az elnevezés időpontja: 2025. október 16.

A közgyűlés felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a közterület elnevezésével kapcsolatos további feladatok ellátásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző

16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve és a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város építési szabályzatáról szóló 25/2016. (VII.07.) önkormányzati rendelet módosítását megelőző településfejlesztési döntés meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Előzetesen a Műszaki Bizottságon alaposan minden egyes kérdést érintettek. Ettől függetlenül megkérdezem bizottsági elnök urat, hogy kíván-e szólani? Nem kíván szólani. Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Akkor most egy érdekes javaslattal szeretnék élni, kérem, szavazzunk arról, hogy a határozati javaslat 20 pontjáról kézfeltartással szavazhassunk. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta a javaslatot**, a határozati pontokról kézfeltartással történik a szavazás.

Felkérem a testület tagjait, először a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 3. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 4. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 5. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 6. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 7. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 8. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 9. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 10. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 11. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 12. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 13. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 14. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 15. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 16. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 17. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 18. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, a határozati javaslat 19. pontjáról szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Kérem a testület tagjait, végül a határozati javaslat 20. pontjáról is szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a határozati pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 169/2025. (X.16.) határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Hegyközség utca - Búzavirág utca közötti tömb övezethatárának felülvizsgálatát támogatja.
A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Pintér Máté utca - Virág Benedek utca sarkán lévő 3929 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Virágzó mező utca 6235/29 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Lőtéri utca 26340 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Jánkahegyi utca 23523/7 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.
A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Csillagvölgyi utca 6360/5 és 6360/6 hrsz.-ú ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.
A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének

véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Hóvirág utca 24988/2 hrsz.-ú ingatlan szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során az Ilosvai út északi folytatásában a meglévő kerékpárút jelölésének felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

9. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Papharaszti utcától északra lévő 0567/81 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a vízbázisok védőövezeteinek kijelölését támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

11. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a ZÉSZ haszonállat tartására vonatkozó szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

12. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Platán sor 4888/3 hrsz.-ú ingatlan tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.
A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

13. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a ZÉSZ-ben elírás, és rajzi feldolgozásból adódó javítás, magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtésére vonatkozó felülvizsgálatát támogatja.
A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

14. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során 74. számú elkerülő út keleti oldalán lévő 2736/22 hrsz.-ú ingatlan és tömbje, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.
 A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
 A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

15. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során Vorhota városrész 6667 és a 6668 hrsz.-ú ingatlanok, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.
 A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.
 A Közgyűlés megállapítja, hogy az ingatlanok zöldterületből (beépítésre nem szánt terület) kertvárosias lakóövezetbe (beépítésre szánt terület) való sorolásával új lakóterület kijelölése történik, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdés a) pontjába foglaltaknak megfelelően a lakóterületi fejlesztési igényt a települési önkormányzat csak új lakóterület kijelölésével tudja biztosítani.
 A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse

a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

16. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során Pózva városrész 0845/5 hrsz.-ú ingatlan és tömbje, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

17. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a kertes mezőgazdasági övezet területén lakó rendeltetésű épület elhelyezhetőségére vonatkozó felülvizsgálatot támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

18. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során Páterdomb városrészben - közösségi tér kialakítása érdekében - az 1950/1 hrsz.-ú ingatlan és tömbje szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során az Andrásida utca - Gazdaság utca közötti út szabályozásának, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítész feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

20. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési terv kidolgozása során a Szívhegyi út 4987/12 hrsz.-ú ingatlant érintő út szabályozásának, valamint az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez kapcsolódóan csereterületként kijelölt ingatlanok szabályozásának felülvizsgálatát támogatja.

A Közgyűlés a módosítás vonatkozásában a településfejlesztési tervet változatlan tartalommal alkalmazza.

A Közgyűlés megállapítja, hogy az ingatlan közúti közlekedési és közműterület (beépítésre nem szánt terület) falusias lakóövezetbe (beépítésre szánt terület) való sorolásával új lakóterület kijelölése történik, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet 13. § (3) bekezdés a) pontjába foglaltaknak megfelelően a lakóterületi fejlesztési igényt a települési önkormányzat csak új lakóterület kijelölésével tudja biztosítani.

A Közgyűlés a rendezési terv módosításához szükséges - megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó - főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a településrendezési terv módosításának tervanyagát készíttesse el, a tervezet egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le, majd annak eredményét ismertesse a döntésre jogosulttal, valamint kezdeményezze a záró véleményezési szakaszt.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:14 órakor

Major Zsolt képviselő kiment az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

17. Belterületbe vonásához szükséges terület-felhasználási célt tartalmazó döntés meghozatala (Körmendi út, 0680/92 hrsz.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Kérdezem újra a Műszaki Bizottság elnökét, hogy kívánja-e kiegészíteni. Nem.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 170/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Zalaegerszeg, Körmendi út 0680/92 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási engedélyezési eljárásának lefolytatásához a területfelhasználási célt az alábbiakban határozza meg:

- A Zalaegerszeg, 0680/92 hrsz-ú ingatlan gazdasági terület kialakítása céljából kerül belterületbe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a költségviselésről szóló megállapodás megkötése és annak a másik szerződő fél részéről történő

teljesítése után a település fejlesztése céljából a belterületbe vonási eljárást folytassa le.

Határidő: 2029. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

18. A 2025. évi közmeghallgatás megszervezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ez továbbra is törvényi előírás számunkra, illetve itt szeretném majd jelezni képviselőtársaimnak, hogy december 11.-én lesz majd képviselőtestületi ülésünk, és másnap majd a Zalaegerszegért-díjak átadására kerül sor. Ezt majd ha lehet, akkor véssék be a naptárjaikba!

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 171/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **a 2025. évi közmeghallgatást 2025. december 3-án (szerdán) 8.00 órakor** tartja.

Helyszín: Zalaegerszeg Város Díszterme (Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5.)

A közmeghallgatás napirendje: Közérdekű kérdések, felvetések

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. november 25.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

19. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Helvi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ezúton is szeretném megköszönni Farkas Veronika intézményfenntartó szakreferensnek a kiváló munkáját, hiszen egy nagyon komoly anyag van előttünk, és Önök is tudják, hogy ennek az anyagnak a biztosítása feltétel ahhoz, hogy a TOP Plusz programnak az egyes pályázati összegeit le tudjuk hívni annak érdekében, hogy a 8,5 milliárd Ft-os forrást fel tudjuk használni. Nyilván már a szociális szolgáltatástervezési koncepció kapcsán is láttunk olyan érdekes adatokat, amelyekről utána sokat beszéltünk, és amelyeket érdemes értékelni is. Ez az anyag is tartalmaz nagyon sok olyan adatot, amelyről lehetséges beszélnünk. Ilyen volt például, a 93. oldalon hívom fel a képviselőtársaim figyelmét, hogy például a nyári szociális gyermekétkeztetés igénybevétele egészen érdekesen alakult, mert ha megnézzük a számokat, akkor azt látjuk, hogy 2015-ben még 117-en vették igénybe ezt a szociális rászorultsági támogatást, míg 2022-ben ez már csak 36 gyermek volt. Nyilván sok minden változott e tekintetben. Ami még érdekes, és amivel szerintem fontos foglalkoznunk, a 95. oldalon láthatták az egyes ösztöndíjformákat, ahol egyrészt szerintem nagyon pozitív, hogy

egyre nagyobb arányban veszik igénybe a szakképzési ösztöndíjat, ez azt jelenti, hogy van egy érdeklődés a szakképzés iránt, és van talán egy olyan javuló tanulási tendencia is, amely az önkormányzat részéről ösztöndíj formájában elismerést érdemel. Azt láthatjuk, hogy 2018-ban 152-en vették igénybe ezt a szakképzési ösztöndíjat, és évről évre ez a szám emelkedett, mígnem 2024-ben már közel 200-an, egész pontosan 197-en tudtak önkormányzati szakképzési ösztöndíjjal élni. A felsőoktatásban ez nem nagyon változott, tehát ott nagyjából megmaradt ugyanaz az arány. Viszont látjuk, és ezért helyes, hogy múltkor is hoztunk döntést a Bursa Hungarica felsőoktatási szociális ösztöndíj kapcsán, mert látjuk, hogy míg 2018-ban ezt még 70-en tudták igénybe venni, 2024-ben csak 13-an. Úgyhogy nagyon helyes volt szerintem az a döntés, amikor módosítottunk azokon az összeghatárokon, amelyek meghatározzák a Bursa Hungarica ösztöndíjat, és ennek a módosításnak köszönhetően azt várjuk, hogy a következő évben újra egy nagyobb számú fiatal tudja majd elérni ezt a Bursa Hungarica ösztöndíjat. Még egyszer nagyon köszönöm valamennyi kollégámnak, a közreműködőknek, és az érintett intézményeknek, hogy egy ilyen komoly anyagot állítottak össze, és bízom benne, hogy ennek a megvalósítása során, illetve a TOP Plusz program megvalósítása során is tudunk élni az itt megszerzett tudással.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani.

10:17 órákor

Major Zsolt képviselő **visszajött** az ülésre.

A testület létszáma: **18 fő**

Békési Tamás képviselő:

Először is, bár nem vettem részt még 2023-ban a koncepció elfogadásában, de lenyűgöző valóban az a munka, amit belefektettek a hivatal munkatársai, illetve még sokan mások is abba, hogy egy ilyen részletes, és ilyen alapos előterjesztés született annak idején, illetve természetesen most ennek a felülvizsgálatával kapcsolatosan is hasonló állásponton vagyok. Megmondom őszintén, a 188 oldalhoz háromszor kellett nekifutnom, mire végigértem rajta, úgyhogy tényleg egy rendkívül alapos munkát láttunk. Természetesen a felülvizsgálat kapcsán most itt a végén elsősorban az intézkedési terv része érdekelt, mert hát ez az, ami leginkább talán az aktualitásokat tartalmazza. Külön kiemelnék három célcsoportot, szerintem nagyon komoly figyelmet érdemlő célcsoportot, amiben tényleg előrelépésre van még biztosan szükség. Az első a gyermekek ellátásával kapcsolatos, én is azt gondolom, hogy a hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzet, veszélyeztetettség nagyon erőteljesen jelen van jelen pillanatban is, tehát nem csökkent, nemcsak hogy nem csökkent, hanem sok szempontból úgy tűnik, legalábbis iskolában, hogy nő ezeknek a gyermekeknek a száma. Éppen ezért azt gondolom, hogy a város által működtetett különböző ellátórendszerek, családsegítő, satöbbi, szerintem nagyon fontos munkát végeznek, javaslom, hogy továbbra is erősen támogassuk ezeket a tevékenységeket, illetve magát az intézményeket is ebben az értelemben. Az idősök kapcsán polgármester úr kiemelte azt, amit el akartam mondani ezelőtti napirendben, tehát természetesen azt, hogy ez az idősothtoni bővítés biztosan sokat fog jelenteni a város számára. Végül a fogyatékkal élők tekintetében egy bizottsági ülésen már, illetve egyeztetések kapcsán is jeleztem azt, hogy azt gondolom, hogy még egy fajta ellátásra hosszú távon be kell majd rendezkednie a városnak, ez pedig a napi ellátásnak a szélesítése, hiszen a jelenlegi, az anyagban is olvasható Mandulavirágban történő nappali ellátás azért elsősorban az olyan típusú fogyatékossgal élő polgártársaink számára nyújt megoldást, akik valamiféle értelmi fogyatékossgal is bírnak. Azoknak, akiknek ilyen nincs, azoknak a számára valamiféle ellátást szerintem hosszú távon még majd meg kell szerveznünk, de nyilván ez egy koncepcionális kérdés, és nem most kell megoldani, csak szeretném felhívni rá a figyelmet.

10:19 órákor

Bali Zoltán alpolgármester **kiment** az ülésről.

A testület létszáma: 17 fő

Balaicz Zoltán polgármester:

Abszolút egyetértünk frakcióvezető úrral! Tényleg ez a három fontos cél, amelyre nagyon oda kell figyelni, különösen látva a társadalmi változásokat is, és a demográfiai folyamatokat is, ez a három olyan, tulajdonképpen állandó, és a következő évtizedekben talán még erősödő kihívás is egy közösségnek, egy önkormányzatnak, amivel kell foglalkozni. Köszönöm szépen frakcióvezető úr kiegészítését!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 172/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028 felülvizsgálatát követően az előterjesztés mellékletét képező, módosított, 2023-2028 időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a módosított program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

20. Stratégiai partnerségi kapcsolat létrehozására vonatkozó megállapodás Zalaegerszeg és Hévíz között

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Ennek alapvetően egy fő célja van. Polgármester úrral számos egyeztetést folytattunk, és látható az, hogy mind gazdaságfejlesztés, mind turizmus szempontjából vannak olyan közös szinergiák, amik érdemes, hogy ki legyenek használva a két település által. Ez elsősorban a sármelléki nemzetközi repülőtérben manifesztálódik, amely mind a két település számára, egész Észak-Zala számára fontos, és legyen ez akár az útkapcsolatok erősítése, a turizmus erősítése, a Hévízre érkező turisták részbeni átirányítása Zalaegerszegre, a nálunk megjelenő gazdaságfejlesztések előnyeinek hévízi lecsapódása. Tehát tulajdonképpen csak számos olyan előnyt tudok mondani, ami mindkét település számára fontos. Ezért javasoltuk polgármester úrral, hogy kerüljön a két testület elé ez az együttműködési megállapodás. Tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy Hévíz város közgyűlése a napokban már döntött, és egyhangúlag elfogadta az együttműködési megállapodást, most pedig előttünk van ez az anyag.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **17 igen, egyhangú szavazással elfogadta** az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

ZMJVÖK 173/2025. (X.16.) határozata

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a Zalaegerszeg és Hévíz városai között stratégiai partnerségi kapcsolat

létrehozására vonatkozó megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Balaicz Zoltán polgármester

10:24 órakor

Bali Zoltán alpolgármester **visszajött** az ülésre.

A testület létszáma: **18 fő**

21. Tájékoztató külföldi utazásról – Dunaszerdahely (Szlovákia)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Testvérvárosunkban jártam, ahol a Vadpörkölt- és Borfesztivál helyszíne után immáron odakint, Dunaszerdahelyen is aláírtam a testvérvárosi szerződést. Valószínűleg majd a február hónap lesz az, amikor a másik két új testvérváros esetében, Nyárádszereda és Barót esetében megvalósul odakint a szerződések aláírása.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a külföldi utazásról szóló tájékoztatót.

22. Tájékoztató külföldi utazásról – Gorizia (Olaszország)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Egy néhány órás ott tartózkodás, és egy kulturális együttműködés volt a fő téma.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a külföldi utazásról szóló tájékoztatót.

23. Tájékoztató külföldi utazásról – Marosvásárhely (Románia)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balaicz Zoltán polgármester:

Bali Zoltán alpolgármester urat kérdezem, kívánja-e kiegészíteni a beszámolót. Nem kíván szólani.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólani. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a külföldi utazásról szóló tájékoztatót.

24. Tájékoztató külföldi utazásról – Dobrics (Bulgária)*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Balaicz Zoltán polgármester:**

Tolvaj Márta főtanácsadó asszonyt kérdezem, szeretné-e kiegészíteni. Nem kíván szólni.

Kérdezem a testület tagjait, kíván-e valaki szólni. Hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a külföldi utazásról szóló tájékoztatót.

25. Tájékoztató külföldi utazásról – Beregszász (Ukrajna)*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)***Balaicz Zoltán polgármester:**

Legnehezebb helyzetben lévő testvérvárosunkban, Ukrajnában, Kárpátalján járt, Beregszászon Major Zsolt képviselőtársunk.

Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az anyagot.

Major Zsolt képviselő:

Engedjék meg, hogy Babják Zoltán polgármester úr és a beregszásziak üdvözlétét tolmácsoljam a városunk irányába. Egyúttal szeretném elmondani, hogy igenis nagyon nehéz helyzetben van az a kárpátaljai vidék, ahol jártam. Itt most nincs idő kifejtetni a tapasztalataimat, de nagyon elgondolkodtató. Ugyanakkor arra szeretném kérni a képviselőtestületet, hogy az ottani Beregszászi Járási Kórház Rehabilitációs Osztályát, ahol veterán katonák rehabilitációja folyik, támogassuk valamely összeggel. Ezt szeretném kérni Önöktől!

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úr javaslatát, amivel én magam egyetértek. Tudják képviselőtársaim, hogy minden évben szoktunk pénzügyi támogatást is nyújtani, konkrétan már a kórháznak is a tavalyi esztendőben is adtunk támogatást. Ezért ha egyetértenek vele képviselőtársaim, akkor azzal a javaslattal élnék, hogy a 2026-os költségvetés összeállításánál külön soron szerepeljen majd Beregszász testvérvárosunk, illetve az ottani kórház támogatása. Erről most külön nem szavaztatok, mert úgy látom, hogy a bólogatások alapján ez egyértelmű. Köszönöm szépen képviselő úrnak, hogy elvitte üdvözlétünket és támogatásunkat Beregszászra!

További hozzászólás nincs. Felkérem a testület tagjait, alakszerű határozat nélkül, a formai követelmények mellőzésével szavazzanak. Megállapítom, hogy a közgyűlés **18 igen, egyhangú szavazással elfogadta** a külföldi utazásról szóló tájékoztatót.

*Balaicz Zoltán polgármester 10:25 órától **zárt ülést** rendel el,
melynek keretében a testület a 26. – 27. napirendi pontokat tárgyalja meg.
A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*

*Balaicz Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes,
10:35 órától **nyilvános ülés** keretében folytatja a munkát.*

28. Interpellációs kérdések, interpellációs kérdésekre válasz

Balaicz Zoltán polgármester:

Interpellációs időszak következik, melynek keretében Gecse Péter alpolgármester úr szeretne válaszolni Major Zsolt önkormányzati képviselő úrnak.

Gecse Péter alpolgármester:

Ma reggel megkérdeztem a kollegákat, 80-85 %, 90 % körüli készültségi fokon áll a felfestés, úgy tudom, hogy még egy minimális munka hátravan, ezt szombaton elvégzik, de rendben lesz.

Balaicz Zoltán polgármester:

Esetleg hogy a nézők tudják, hogy miről van szó...

Gecse Péter alpolgármester:

Bocsánat, elnézést kérek! Képviselő úr korábban az andráshidai városrészben a kerékpáros kerékpárút melletti, illetve a kerékpáros piktogramoknak a felfestését, illetve nyilván a kiegészítését, illetve a felfestéseknek a megerősítését kérte, hiszen ezek elkoptak. Itt az időjárás bizonyos időintervallumban közbeszólt, de a cég ezt a munkát szombaton be fogja teljes mértékben fejezni.

Balaicz Zoltán polgármester:

Képviselő úr számára elfogadható a válasz?

Major Zsolt képviselő:

Köszönöm szépen, igen, elfogadható. Jelen pillanatban a templomig elkészült, bízunk a folytatásban!

Balaicz Zoltán polgármester:

Kiss Ferenc önkormányzati képviselő úrnak szeretne válaszolni dr. Kovács Gábor főjegyző úr.

Dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

Ismertessem a választ szövegszerűen?

Kiss Ferenc képviselő:

Elfogadom!

Dr. Kovács Gábor c.főjegyző:

A pontház épületének az állagáról volt szó, amit képviselő úr kifogásolt. Bár képviselő úr elfogadja a választ, de tájékoztatásul a testületnek csak annyit, hogy egyrészt az építéshatóság, tehát a Kormányhivatal Építéshatósági Főosztálya is foglalkozik jó karbantartási eljárás keretében, másrészt pedig a társasház közös képviselője már kivitelezői ajánlatokat is kért, és a Főépítészeti Osztályunk felvette velük a kapcsolatot. Bőjte Sándor bizottsági elnök úr is jelezte, hogy támogatásra érdemes az épület, így reményeink szerint rendeződni fog a belvárosban ennek az épületnek a külleme és a sorsa.

Balaicz Zoltán polgármester:

A pontház társasház, ebben magánlakások vannak, azonban az 50-es évek építészettörténetének egy szimbolikus épülete, így azt gondoljuk, hogy támogatásra

érdemes, és amennyit a jogi keretek között és a rendelet biztosít, szerintem érdemes a lakóközösségnek némi pénzügyi támogatást biztosítani a felújításhoz. Képviselő úrnak adom vissza a szót!

Kiss Ferenc képviselő:

Nagyon szépen köszönöm, elfogadom az interpellációra adott választ. Közben én is körülnéztem ott, az üzlettulajdonosokkal is beszéltem, a lakóközösségnek a vezetőjével nem. Érdekes információ volt, hogy gyakorlatilag a 70-80 %-a albérlet, bérlik, tehát ezért nehéz, nem tudtam, de ezért is nehéz nekik megoldást találni. De köszönöm szépen, hogy tudunk nekik segíteni, akkor.

Balaicz Zoltán polgármester:

További interpellációs válasz nincs, interpellációs időszak következik.

Góra Balázs képviselő:

Bali Zoltán alpolgármester úrtól szeretném megkérdezni, hogy a Zalaco üzemnél lévő buszparkoló, vagy buszöböl kialakításával, illetve ott a zebra kialakításával hol tartunk most? Annak volt egy helyszíni bejárása, ahol elég sokan részt vettünk, és azóta minthogyha semmi nem történt volna.

A másik, amit szerettem volna megkérdezni – ezt talán polgármester úrtól: a Kis utcai felnőtt körzeti háziorvosi praxist sikerült betöltenünk? Erre van-e? Nincs?

A másik, szintén polgármester úrtól: a Göcseji Múzeumnál lévő, csendőrök által elhurcoltak emlékműve, a tábla, amiről többször beszéltünk polgármester úrral. Ennek a felállítása, kihelyezése hol tart jelen pillanatban?

Illetve szerettem volna azt is megkérdezni, hogy gyakran járunk, és sokat beszélünk a kórházról, látjuk az SZTK és a kórház épületét, most már 2 éve felújítás alatt áll, el van barikádózva, az ablakokon rajta van. Tudom, hogy nem önkormányzati, csak hogy városképileg, mintha megállt volna ott az idő a felújításban, az építkezésben. Ablakok kicserélve, purhab kilógva, fólia rajta. Most itt elfogyott a pénz, vagy megálltak vele, vagy mi történik? Mert egy eléggé tragikus állapot uralkodik ott az SZTK környékén.

Mindenszentek közeledtével szeretnénk, vagy szeretném újra felvetni: a Göcseji úti temetőben nem tudnánk-e megoldani azt, hogy legyen világítás, legalábbis csak arra az időszakra, amikor maga az ünnep van, ideiglenes világítást kirakni? Mert mindig mondtuk, hogy a Göcseji úti temetőben nagyon gyér a világítás, ilyenkor, amikor este mennek, mert napközben ezzel nincs probléma, de ez a mindenszenteki időszak az esti órákra tevődik, nagyon rossz a közvilágítás. Esetleg valami ideiglenes megoldásban gondolkozni, esetleg napelemes, vagy nem tudom milyen lámpákat kirakni.

A múltkor valamelyik közgyűlésen beszélgettünk a temető környéki parkolók kialakításáról, és akkor ott talán végig is beszéltek, hogy a tejüzemnél nem lehet, a Deák iskolánál nem lehet. Esetleg most, hogy megépült a régi nyomdán a fogorvosi centrum, annak a hátsó traktusa is a beruházónak vagy a tulajdonosnak a tulajdonában van?

Balaicz Zoltán polgármester:

Igen!

Góra Balázs képviselő:

Polgármester úr bólogat, akkor okafogyott. Mert azt akartam javasolni, hogy esetleg ott a hátsó traktusban a temetőhöz kialakítani parkolókat, mert azért ritka az a város, ahol ilyen gyéren van egy ekkora köztemetőnél parkolási lehetőség. Mert igazából ott a hátsó utcában az Átalszegettnél van 6 kocsibeállítás, és utána az a probléma, amit legutoljára is

megbeszéltünk, hogy a kis Spar parkolóját használják, használják a benzinkút parkolóját, és egyebet.

Még egy dolog. Láttuk a megyei jogú városok polgármestereinek találkozójának kezdetén, polgármester úr bemutatott a városról egy kisfilmet, ahol a teszt pályán volt a fő hangsúly. Legutoljára a híradás arról számolt be, hogy a teszt pályája tulajdonosi érdekköre visszakerült Zalaegerszeghez, és egy alapítvány működteti, és akkor csak azt tudtuk, hogy az alapítványnak ki lesz a vezetője. Tudunk-e, tudhatunk-e már arról, hogy az alapítványi kurátor kuratóriumában kik vannak bent, kik lettek felkérve rá?

Balaicz Zoltán polgármester:

Próbálok sorban menni, nem volt kevés! A volán buszmegállóálló ügyében Bali Zoltán alpolgármester úr fog mindjárt válaszolni, már szót is kért.

A Kis utca esetében sajnos az van, mint eddig, még ezzel a plusz támogatással sem. Itt elmondtam képviselőtársaimnak, hogy az alapkártyaszámhoz járó összeg mellett még a havi 1 millió Ft is most már jelentkezne, sőt, ha teljesen tartós, akkor már nem is 12 millió Ft, hanem 16 millió Ft lenne a támogatás, tehát nem is plusz havi 1 millió Ft, hanem még annál is nagyobb. De egyelőre még ezért az összegért sem látunk érdeklődőt, de folyamatosan fogunk próbálkozni. Itt még egyszer, ha csak tudom, megragadom a lehetőséget, hogy képviselőtársaimnak, tévénezőknek ismerőse van, Zalaegerszegre költözne, szakemberlakást is felajánlunk, és hát mégiscsak egy majdnem 3 milliós bérrel beszélünk. Tehát ha jönne a házi orvos, annak nagyon tudnánk örülni!

Az elhurcoltak emlékműve ügyében képviselő úrnak szeretnék köszönetet mondani, hogy a segítségével hosszas egyeztetések után Hóbor Józseffel zöldágra vergődtünk, és ő is elfogadta azt, hogy egy új helyszínen legyen ez az emlékmű elhelyezve. Az új helyszín tekintetében a szakmai bizottság is tett egy javaslatot, meg mi is tettünk egy javaslatot. A mi javaslatunk eredetileg az volt, hogy ha már egyszer ott van a II. világháborús emlékmű, amit Béres János készített, akkor valahol ott a környékén esetleg meg lehetne jeleníteni az elhurcoltak emlékművét is, hiszen tematikában közel áll a kettő egymáshoz. De ez sem a szakmai bizottságnak nem tetszett, sem Hóbor Józsefnek nem tetszett. Így most egy új javaslattal élünk, ami lehetséges, hogy számukra, mind a két fél számára elfogadható lenne, ez pedig a Gulag-emlékmű melletti elhelyezés. Ennek is van szimbolikája, hiszen a két diktatúrának az áldozatai előtt tisztelegne egy kis park formájában, részben a náci nyilas diktatúra által elhurcoltak, részben pedig a kommunista diktatúra által elhurcoltak. Most ott tart az egyeztetés, hogy ezt a területet, úgy tűnik, hogy lassan mindenki el fogja fogadni. A dombormű rendelkezésre áll, a szöveget, amit én javasoltam képviselő úrnak, úgy tűnik, hogy a szöveget is mindenki elfogadta, így most már csak az van hátra, hogy egy ilyen köposztamens keretében a konkrét helyszínt a Műszaki Osztállyal megtaláljuk, és akkor itt talán minden a helyére kerül.

Az SZTK ügyében nekem pontos, naprakész információim nincsenek, pontosan azért, amit mondott képviselő úr is, hiszen a Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház egy állami intézmény. Lehet, hogy nem pontos az az információ, ami nekem rendelkezésre áll, de attól tartok, hogy a kivitelező vállalkozó csődöt jelentett, és így aztán a Kórházi Főigazgatóság nehéz helyzetbe került, hiszen nincs, aki a jogszabályi keretek között folytassa, illetve befejezze a munkálatokat. Így valószínű, hogy a befejezésre egy teljesen új országos, illetve uniós közbeszerzési eljárást kell külön kiírnia majd a Kórházi Főigazgatóságnak, és ha azt lefolytatták, akkor egy új vállalkozónak kell majd befejeznie ezeket a munkálatokat. De biztos, ami biztos, kérem, hogy egy levélben érdeklődjünk főigazgató asszonytól, hogy ezek az információk így pontosak, és ahogy szoktuk, majd ezt is elküldjük képviselő úrnak.

A temető ügyében Gecse Péter alpolgármester úr válaszol.

A ZalaZone Alapítvány esetében pedig azt az előzetes információt fontosnak tartom elmondani, hogy volt egy olyan jogi megoldás, amikor a ZalaZone Járműipari Tesztpálya, és a hozzá kapcsolódó gazdasági ökoszisztéma a Győri Széchenyi István Egyetem fenntartói alapítványához került – aminek nyilván vannak tudományos, kutatási és egyetemi indokai is –, azonban azt annak idején mi nem tartottuk túl jónak, hiszen ha már egyszer egy ekkora fejlesztés megvalósult Zalaegerszegen, akkor mindannyiunknak fontos, hogy ez tényleg itt is legyen, székhely szempontjából is. Ezért fogalmaztam úgy a sajtótájékoztatón, hogy bár fizikailag mindig is itt volt a járműipari tesztpálya, most végre jogilag is hazakerült. Ennek a lényege az, hogy létrejött a tesztpályát és a körülötte lévő ökoszisztémát fenntartó és működtető zalaegerszegi székhelyű ZalaZone Alapítvány, amelynek az elnöke professzor Dr. Palkovics László kormánybiztos úr lett. A kuratóriumnak tagja a város részéről Dr. Vadvári Tibor alpolgármester úr is, és majd megkérem, hogy a többi kurátor személyét ismertesse, mert nekem arról nincs naprakész információm.

Talán minden kérdést érintettünk!

Bali Zoltán alpolgármester:

Hátulról kezdeném, némileg a temetőhöz is kapcsolódva, hiszen pár közgyűléssel ezelőtt még én vettem fel a tejipar területét, és továbbra is azt látom csak megoldásnak, ott folyamatos tárgyalásban vagyunk a beruházókkal. Szerencsére egy beruházói kör tulajdonában van a ruhágyár és a tejipar teljes területe. Konceptióterveket készítenek, ahogy látszik, lépésről lépésre haladnak is a terület rehabilitálásával. Alapvetően saját, illetve banki finanszírozásból finanszírozzák a projektelemeiket. A tejipari részre áruházi, tehát kereskedelmi és egyéb szolgáltatói dolgokat terveznek, szeretnék majd a Déryné utca felől is egy bejáratot létesíteni. Nyilván folyamatosan egyeztetünk velük, hogy a belső közlekedési rend, a területnek a megközelítése minél inkább illeszkedjen a városnak a közlekedési rendjébe. Alapvetően szerintem jó léptékű beruházásban gondolkoznak, nagyon-nagyon sok parkolóhellyel, tehát ott szeretnék a teljes belső területet sok-sok parkolóhellyel felfűzni. Nekünk az lesz a dolgunk, hogy a megfelelő jogi keretek között ez közforgalom számára megnyitott parkoló legyen, amivel gyakorlatilag – lásd Tesco, lásd InterSpar – bárhol egyébként bárki megállhat, és parkolhat vásárlási időtartamtól és egyebektől függetlenül, bármit is ír ki egy áruház ilyenkor a parkolóban, tehát hogy ez közforgalom számára megnyitott parkoló legyen. Ez már szerintem kellő távolságra van a temető bejáratától, nyilván fizikai akadályokba ütköznénk, hogy máshol építsünk parkolót. A volt Edelmann gyárpépületnek pedig a teljes területét megvásárolta a zalaegerszegi vállalkozó, és ott az épület előtti parkolórendet, illetve oldalt is fog majd kialakítani parkolókat, úgy tudom, hogy a saját ügyfelek számára szeretné majd értelemszerűen üzemeltetni. Az, hogy mit kezd majd a hátsó területtel, az még szerintem a jövő zenéje, ha jól tudom, gépészeti felújítások kapcsán leválasztja azt a területet, ott még egyébként lehet akár közös gondolkodásban is a jövőben gondolkozni. Ott van terület, van hely, de alapvetően az is, mivel magánterület, neki kell a tőkét és egyéb gondolatokat megmozgatni ahhoz, hogy esetleg közcél számára is valamilyen módon alkalmas legyen.

A kaszaházi gyalogátkelőhely ügye az egyik legnehezebb fizikai ügy, hiszen nem a szándék hiányzik – de majd Németh Gábor képviselő úr a részleteket elmondja –, hanem gyakorlatilag olyan geometriája van annak a területnek, keresztezések, egyik irányról boltbejáratok, illetve gépkocsiforgalom számára megnyitott, ha észak felé haladunk, van jobbkéz felől áruház, szerelőüzem, balkéz felől a Zalaco bejárata, egy kerékpárút, és két buszöböl is úgy van eltolva egymástól. Amikor a helyszínen voltunk, a Közlekedési Hatóság egyébként nagyon nagy szakmai tapasztalattal és múlttal rendelkező osztályvezetője is a helyszínen volt, Kőcse László úr, ő mindig szigorúan

nézi ezeket a pontokat, hogy gyakorlatilag a buszöböl elé sem lehet gyalogátkelőhelyet tenni, mert mi van, ha valaki leszáll, elindul, és éppen előzik a buszt, akkor elütik, hiszen a gyalogos átkelőhely egy biztos biztonságérzetet kell hogy adjon minden egyes közlekedőnek, ezért csakis olyan helyre lehet betervezni, ahol ez valóban meg is van. Arra kérem a Műszaki Osztályt, hogy majd küldjük meg képviselő úrnak az elképzeléseket! Ettől csak távolabbi pontokon lehet kialakítani, azt pedig nem biztos, hogy olyan szinten használnák az ott lakók, mint az egyébként elvárás lenne, hogy akik a Zalaco-nál szeretnék átközlekedni, hiszen az a fő közlekedési irány. De gyakorlatilag mindenhol geometriai problémákba ütközünk, és most már a buszöböl kialakítására is elég szigorú elvárások vannak, amiknek meg kell felelni. Így ebben partner leszek, hogy természetesen küldjük el a koncepciókat és egyeztessünk róla a jövőben, és még képviselő úr majd erre mond pár mondatot.

Balaicz Zoltán polgármester:

Kíván reagálni most képviselő úr? Nem.

Gecse Péter alpolgármester:

A mindenszentekkel kapcsolatos felvetésre annyit szeretnék mondani, hogy ahogy az elmúlt időszakban is, most is a Műszaki Osztállyal és természetesen a Városgazdálkodási Kft.-vel egyeztetni fogunk, és folyamatosan egyeztetünk, hiszen itt azért a nyitvatartási idők, említette a parkolás kérdését, a buszmenetrend, és nyilván a környék rendezettsége miatt mindenképpen fogunk egyeztetni. Ami a felvetést illeti, hogy konkrétumot is tudjak mondani, itt akkor megnézzük azt, hogy a jelenlegi infrastruktúra, tehát a belső hálózat jelenleg milyen állapotban van, nyilván ha van meghibásodás, akkor azt természetesen javítani fogjuk. Akkor itt egy ilyen rövid és egy ilyen hosszú távú elképzelést látnék célravezetőnek, hiszen rövid táv, 2-3 hetünk van, hogy valamilyen ideiglenes megoldást, amennyiben szükséges, figyelembe véve a meglévő lehetőségeket, és a meglévő infrastruktúrát, és akkor megnézzük tulajdonképpen a belső sétányoknak a szerkezetét, és akkor ahhoz, ha indokolt, akkor hosszú távon meghatározunk egy elképzelést.

Dr. Vadvári Tibor alpolgármester:

A közérdekű és közfeladatot ellátó alapítványokról szóló törvény tavaszi módosítása során született az Országgyűlés által, Parlament által elfogadott döntés, hogy a Széchenyi István Egyetemért Alapítványból kiválik egy alapítvány, ez lett a ZalaZone Alapítvány. Tehát egy törvénymódosítás hozta létre ezt a ZalaZone Alapítványt. A ZalaZone Alapítvány ezzel a törvénymódosítással egy vagyonelemet is kapott, ez az Autóipari Próbapálya Kft., annak minden részével együtt, tehát a korábban létrehozott vegyesvállalattal, illetve leányvállalattal, az InnoTeck-kel együtt. Tehát maga a piaci működtetést, és a technikai működtetést is és a kutatás-fejlesztést tartalmazó cégekkel együtt ez az egy vagyonelem került az alapítványba. Az alapítvány kuratóriumát – ahogy polgármester úr is mondta – prof. Dr. Palkovics László vezeti, tagjai között szerepel Dr. Bokor József professzor úr, aki az Akadémia tagja, illetve a SZTAKI-ban dolgozik, és évek óta Zalaegerszegen végez kutatásokat a különböző projekteken. Bokor Csaba úr, aki zalaegerszegi lakos, geológus, korábban a MOL-nál dolgozott földmérőként, geodézsként, kutatóként; Dr. Uzsák Katalin Ágnes, aki a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium helyettes államtitkára, és én szerepelek az alapítvány kuratóriumában. A felügyelőbizottságban szerepel Dr. Halász Zsolt, ő az elnök, ő a Kulturális és Innovációs Minisztérium helyettes államtitkára; Pintér Péntek Imre, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kereskedelmi Kamara elnöke, és Szász István úr, aki a

Bosch magyarországi vezetője. Az Alapítványnak még van egy vagyonellenőre, Dr. Gaál Szabolcs Barna, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal elnöke.

Balaicz Zoltán polgármester:

Visszaadom a szót! *(Képviselő úr hozzászóláson kívüli reakciójára válaszolva:)* Nem! Köszönöm szépen, képviselő úr!

Herkliné Ebedli Gyöngyi képviselő:

Egy észrevételt szeretnék tenni. Tegnap a csácsbozsoki városrészben nem volt gáz, a Mező utcában gázrekonstrukciós munkák zajlanak, ami nekünk nagyon nagy öröm. Többen panaszkodtak, e-mailen, személyesen is megkerestek, hogy váratlanul érte őket ez a tegnapi gázzünet, ugyanis ők azt állították, hogy nem tudnak róla, vagy nem tudtak róla. Közben, míg a közgyűlés zajlott, egy e-mailben megkerestem a Műszaki Osztály egy munkatársát, és jött egy információ, hogy ebben az esetben, amikor gyakorlatilag egy ellenőrzés zajlik, illetve tesztelik majd az új rendszert, elég csak a megyei lapban tájékoztatni a lakosságot. A megyei lap nem sok emberhez ér el, tehát ezen az egy információforráson keresztül valószínű, hogy sokan nem tudtak erről a tegnapi történésről. Kérdezem, hogy mi a módja – és bocsánat, közben mondom, hogy még egy ilyen gázzünet lesz –, hogy ezt megelőzzük. Van-e arra lehetőség, hogy esetleg más fórumon is tájékoztassuk a lakosságot, hogy ne kerüljünk ilyen helyzetbe? Ráadásul reggeltől este 5 óráig nem volt gáz, tehát aki betervezett egy főzést, vagy bármiféle munkát, ráadásul hűvös is volt, igen kellemetlenül érezte magát. Ebben kérem szépen a segítséget!

Balaicz Zoltán polgármester:

Teljesen jogos, amit képviselő asszony mond! Azt kérem a Műszaki Osztálytól, hogy amennyiben ez az információ nálunk rendelkezésre áll, és legalább mi tudunk róla, akkor a helyi médiát használjuk erre is, a Zalaegerszeg újságot, a rádiót, az Egerszeg rádiót, a Zalaegerszegi Televíziót. Teljesen értelmetlen, hogy csak egy megyei napilapban jelentetik meg, mikor ez alapvetően nem a vidéki településeknek fontos információ, meg a keszthelyieknek, meg a kanizsaiaknak, hanem nekünk, zalaegerszegieknek. Úgyhogy sokkal több értelme van a zalaegerszegi tévében, az Egerszeg rádióban, a helyi újságban ezt az információt közzétenni, csak ehhez az kell, hogy az E.on legalább nekünk, a mi hivatalunknak, meg a Műszaki Osztályunknak jelezze ezt, és ha ezt megteszik, akkor természetesen kérem majd a szakosztályt, hogy mindig informálja a sajtósokat erről. Ha nem teszik meg, akkor meg kérem, hogy hívjuk fel az E.on figyelmét egy levélben, hogy legyenek kedvesek már minket is tájékoztassanak az ilyen eseményekről, és ne csak az ZH-nak küldjék el. Köszönöm szépen, képviselő asszony!

Németh Gábor képviselő:

Góra Balázs képviselő úr kérdésére viszontválaszként. A Kaszaházi úton található Zalaco üzemmel szemben lévő buszmegállóknak esetében volt helyszíni bejárás, ott azt vizsgáltuk, hogyan lehetne megoldani úgy a gyalogos közlekedés biztonságos közlekedését. Ahogy alpolgármester úr is mondta, a legfontosabb az, hogy megfelelő biztonsággal tudjanak átmenni. Maga az úttest mellett lévő két buszmegálló egymással nem is szemben van, kicsit úgy eltolt helyzetben, emellett viszont ami nagyon fontos, hogy van három olyan autókijáró ott a boltoknál és a Zalaco oldalán is, ami miatt még nehezebb maga a kiközlekedés. Ami miatt viszont még inkább, ha a gyalogos közlekedést kijelöljük, és adott esetben ezt meg is oldjuk, az nagyon fontos, hogy figyeljünk arra, hogy a buszok ahogy megállnak a Kaszaházi úton, mivel nem teljes

buszöblök vannak, ezért ha leszállnak is a buszok mögül, adott esetben mondjuk egy kisgyerek vagy bárki éppen áthalad, akkor sokkal nagyobb a balesetveszély. Ezért valamilyen eltolt irányban, akár déli, akár északi irányban valószínűleg meg, bár inkább talán a déli, viszont azt még hozzá kell tenni, hogy azt mennyire használják. Gyakran látjuk azt, hogy hiába van valahol egy zebra, sajnos lehet, hogy adott esetben nem ott haladnak át a gyalogosok. Erre három tervet kaptunk, amit akkor természetesen meg is küldünk, és akkor megnézzük, hogy ezek közül melyiket tudjuk megvalósítani, nyilván a pénzügyi lehetőségek terén is.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úrnak a kiegészítést!

Békési Tamás képviselő:

Két ügyben kívánok hozzászólni, az egyik nem is feltétlenül igényel választ. Valóban itt volt a Megyei Jogú Városok Közgyűlése, és őszintén szólva nagyon nagy örömmel hallgattam, illetve polgármester urakkal is az esti beszélgetésben nagyon nagy örömmel vettem tudomásul, hogy van egy nyomás a megyei jogú városok részéről a kormányzat irányába, amit már nagyon régóta mondok, vagy a legelső itteni fellépésem óta mondogatom, hogy át kell alakítani az önkormányzatok költségvetési támogatását, tehát fölül kell vizsgálni. Nagyon örülök annak, hogy ez elhangzott itt is, illetve ebben azt hiszem, hogy egységesek a megyei jogú városok, így ez egy örömhír számomra.

A másik kevésbé örömteli! 2024. december 11.-én teljesen váratlanul – előjött ez a téma ma már, de szeretnék ráerősíteni – a MÁV lezárta a Budapest felé vezető 20-as fővonalat. Azért jutott eszembe, és azért is hozom ezt elő most, mert egy-két héttel ezelőtt felkerült az internetre egy videó, amelyben egy blogger, vlogger – vagy nem is tudom, micsoda – kiment a helyszínre, és megdöbbenve láttam én magam is, meg gondolom, mindenki, aki megnézte ezt a videót, hogy egy 200 méteres szakaszon valóban itt véget ér a sín, ott folytatódik, alépitmény elkészült, de se töltés, se sín nincs. Semmilyen munkának a nyoma egyáltalán nem is látszik, hogy itt bárki valamit akarna tenni, nincs lezárva, nincs építési terület, kiterjesztés, semmi, tehát gyakorlatilag félbe van hagyva. Azt gondolom, hogy a XXI. században amúgy is a vasút talán az egyik legfontosabb közlekedési eszköz lesz. De nemcsak ez, hanem az a tény, hogy a Szombathely, illetve Zalaegerszeg felé vezető fővonal ilyen mértékű elhanyagoltságot élvez, egyszerűen nem találok szavakat erre. Korábban arról volt szó, hogy néhány hónap múlva, tehát idén tavasszal esetleg újraindulhat a vonatközlekedés. Mielőtt ide jöttünk, megkérdeztem egy olyan mérnök ismerősemet, aki ilyesmivel is foglalkozik, hogy szerinte mennyibe kerül, mennyi időbe telhet, tömörödési, egyéb dolgokat is figyelembe véve, mennyi időbe telhet egy ilyen rekonstrukció ezen a 200 méteres szakaszon. Azt mondta, ha nagyon-nagyon sietünk, akkor néhány hét, de azt mondja, hogy gyakorlatilag 2-3 hónap alatt ezt a dolgot meg lehetett volna csinálni. Elnézést, kicsit demagóg leszek, tudom azt, hogy van, aki ezzel most bizonyos értelemben jól jár, hiszen korábban csak Ajka és Veszprém, most Devecseről Székesfehérvárig van egy cég, aki szállítja az utasokat. De ez egyszerűen elfogadhatatlan, hogy a XXI. században itt tartunk! Arra kérném a városvezetést, hogy valamilyen módon próbáljon odahatni, hogy legalább egy céldátum legyen, hogy mikor készül el ez a vasúti sínszakasz, mert tényleg azt gondolom, hogy a városlakóknak, illetve a környékelieknek is közös érdeke, hogy ez a vasúti közlekedés újrainduljon.

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen képviselő úr mindkét felvetését! A Megyei Jogú Városok Szövetségének ülésére hadd utaljak én is vissza, és ezen a fórumon is szeretném megköszönni valamennyi kollégámnak a kiváló munkáját, mert szerintem példaértékű volt az MJVSZ zalaegerszegi közgyűlése, és szeretném megköszönni a képviselőtársaimnak is, hogy részben napközben, részben pedig az este folyamán segítettek a házigazda feladatok ellátásában. Szerintem nagyon jó volt a visszajelzés, talán Önök is érzékelték, hogy valóban, ez egy olyan fórum, ahol nem egymás politikai riválisaként nézünk a polgármesterekre, hanem itt mind a 25 polgármester az önkormányzatok érdekeit képviseli, és talán ez látszódott a jó hangulaton, meg az egymáshoz való emberi hozzáálláson is. Köszönöm szépen a kollégáknak is, és képviselőtársaimnak is!

Teljesen egyetértek Békési Tamás frakcióvezető úrral a vasútvonal esetében. Egy lokálpatrióta zalaegerszegi szerintem nem is mondhat mást. Arra szeretnék felhatalmazást kérni frakcióvezető úrtól, illetve a közgyűléstől, hogy az ÉKM-től egy kicsit komolyabb hangvételű, és konkrétumokra rákérdező, akár a határidőket is érintő levelet küldhessek a közlekedési államtitkárnak, és szokás szerint ezt a választ is itt meg fogom osztani a közgyűlésen.

Békési Tamás képviselő:

Köszönöm szépen!

Kiss Ferenc képviselő:

Azt szeretném megkérdezni, hogy a Besenyő és a kertvárosi út, tehát ez az Aranyoslapi út milyen készültségi fokon van, illetve várható átadási időpontjáról, ha valamit lehetne kapni.

A másik, gyorsan mondom, vállalkozói megkeresés történt, és panasznapp volt egyben. Azt szeretném megtudni, hogy a sportcsarnokban kiadásra került a popkornos, ugye a lépcső mellett volt egy örökös helye, már több évtizede ez a hölgy ott volt, és most nem kapta meg ezt a helyet. Ennek a kiadása, ennek a pályáztatása hogy történt?

Bali Zoltán alpolgármester:

Az első pontra válaszolnék. Az átkötő út – ahogy mi hívjuk, déli átkötő út –, de valójában a Sugár út és Hegyi út felújításánál valóban csúszás van. Ennek az oka a Hegyi úti szakaszon egy ivóvíz gerincevezetéknek a kiváltása, amit már a műszaki beruházás megkezdésekor jelzett a Zalavíz, ezt be is terveztük a gördülő fejlesztési tervbe, nem használati díj alapon, hanem egy felújítási alaphoz kapcsolódóan finanszírozta a Zalavíz. Ez összesen közel 60 napnyi plusz csúszást jelentett a teljes projektben, amit a vállalkozó érvényesített is felénk az eredeti befejezési határidőhöz képest. Most úgy számolunk, hogy nagyjából egy hónapon belül talán teljesen vége lesz a beruházásnak. Most már, ha lehet így fogalmazni, látszik a fény az alagút végén, most már a befejező aszfaltozási munkálatok zajlanak, bízom benne, hogy ezt tudjuk is tartani. 58 napot, ha jól tudom, lehetett érvényesíteni felénk, hiszen addig a munkaterületnek egy része egy másik vállalkozó által volt lefoglalva, hiszen a Zalavíz saját maga is, illetve más alvállalkozó bevonásával dolgozott a munkaterületen. Még az is hozzátartozik ehhez a projekthez, hogy a késésben az is benne volt, hogy a műszaki tartalom is változott, több helyen kivitelezés során pályaszerkezet-cserét kellett javasolni, illetve több helyen az ívet is korrigálni kellett, mert amilyet a tervező készített, illetve a meglévő geodéta adatok alapján az eredetileg megrajzolt nem volt helyes. Már a helyszínen rengeteg kapubehajtóhoz kellett igazodni, főleg a Sugár utcai szakaszon, és nagyon sokat kellett a helyszínen újragondolni, újratervezni, illetve a

támfalat is módosítani kellett, a támfaltervezést is. Most már a végéhez közeledünk, én is nagyon várom, meg a kollégák is, hogy most már a műszaki átadást is be fogjuk fejezni.

Szilasi Gábor képviselő:

Képviselő úrnak szeretném válaszolni, hogy a héten egyeztettem a helyszínen, és a tegnapi napon a gálafeji bevezető szakaszt aszfaltozták, illetve ígéretük szerint a mai napon a lukahegyi kereszteződést, illetve a lukahegyi szakaszt fogják aszfaltozni. Ennyi információ van jelen pillanatban.

Gecse Péter alpolgármester:

Csak kiegészítésként szeretném elmondani, mint a térség érintett önkormányzati képviselője, természetesen alpolgármester úrral és képviselőtársammal is folyamatosan egyeztetünk. Még amit tapasztalok, hogy egy-egy adott munkafázis kapcsán azért érkeznek hozzánk lakossági megkeresések is, én is többször voltam kint a helyszínen. Lukahegy vonatkozásában most készül a Posta utcával párhuzamos Hegyi utcát érintő szakasz is, és nyilván ilyenkor kimegyünk a helyszínre, egyeztetjük. Szeretnénk azt elkerülni, hogy mondjuk az útpálya magassága olyan legyen, hogy akár az ingatlanokra befolyjon a víz, tehát vannak ilyen lokálisan megoldandó problémák. Tegnap vagy tegnapelőtt pontosan a Lukahegynél is volt egy ilyen történet, tehát ahol előzetesen ezt meg tudjuk oldani, akár valamilyen mélyebb marással, azt megoldjuk, de természetesen utólag, ha szükség lesz valahol kárszegélyre, vagy egyéb olyan beavatkozásra, vagy padkaemelésre, akkor ezeket megtesszük. Nyilván sok a lakossági igény, de ennek próbálunk megfelelni, hiszen azért vagyunk, hogy ebben segítsünk.

Balaicz Zoltán polgármester:

Volt egy másik kérdése is képviselő úrnak a sportcsarnok popcorn árusával kapcsolatban. Nyilván ez önmagában nem az a szintű kérdés, amiről egy polgármesternek vagy a közgyűlésnek naprakész információval kellene rendelkeznie. Én magam azért rendelkezek róla információval, mert az érintett vállalkozó hölgy engem is megkeresett, így aztán kénytelen voltam tájékozódni, hogy neki valami választ tudjak adni. Böcskei Zsolt igazgató úrtól azt a tájékoztatást kaptam, hogy egy kiírást tett közzé arra vonatkozóan, hogy ki üzemeltesse a következő időszakban a popcorn árusítást – vagy nem tudom, hogyan fogalmazzam ezt hivatalosan meg –, hogy kinél legyen az a jog, hogy popcornot árusítson. A teljesen szabályos beszerzés során két jelentkező volt, és a jobb ajánlatot, a kedvezőbbet választotta ki igazgató úr. Utána azt jeleztem igazgató úrnak, hogy természetesen ez rendben van, és jogilag mindennek megfelel, de mégiscsak egy olyan hölgyről van szó, aki hosszú évtizedeken keresztül ott volt. Igaz ugyan, hogy nem tudott jobb ajánlatot adni, mint az új vállalkozó, de azt kértem igazgató úrtól, hogy ajánlja fel neki azt a lehetőséget, hogy a sportcsarnokon belül egy másik sarokban, ha akar, és ha bevállalja, akkor árusíthasson popcornot. Azt nem tudom, hogy ezt a lehetőséget elfogadta-e, de kértem, hogy legalább ezzel az ajánlattal éljünk.

Major Zsolt képviselő:

Két kérdésem lenne, illetve az egyik a MÁV-hoz kapcsolódó támogatás, hiszen képviselőtársam már az előbb a vasúti közlekedést megpróbálta sürgetni, hogy minél előbb visszaálljon.

Másik kérdésem pedig a teskándi kerékpárút irányába vonatkozik. Várható-e, vagy gondolkodunk-e azon, hogy közvilágítás legyen azon a szakaszon, ahol a meglévő Hock János utcai nem világít be? Illetve tervezzük-e a szabályozását a kerékpárosoknak abban

a vonatkozásban, hogy ne legyen a kettősség, hogy a Hock János úton is szabadon lehet közlekedni, és a kerékpárúton is?

Balaicz Zoltán polgármester:

Alpolgármester urak eldöntik, hogy melyikük válaszol.

Gecse Péter alpolgármester:

Itt akkor konkretizáljuk a helyszínt! Úgy emlékszem, hogy 20 föltti közvilágítási oszlop készült a teskándi kerékpárút kapcsán. Melyik az a szakasz, ami képviselő úr részéről is jelzésként megfogalmazódhat?

Major Zsolt képviselő:

A Hock János útnál a belső rész.

Gecse Péter alpolgármester:

Ezt megnézzük akkor, hiszen a nagy beruházás keretében, ami a közvilágítást érinti, elkészült az a munkarész, teljes értékűen, úgyhogy akkor ezt megvizsgáljuk, hogy ott milyen műszaki megoldás lehetséges.

Balaicz Zoltán polgármester:

Akkor ezt külön majd meg fogják vizsgálni!

29. Egyebek

Balaicz Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen mindannyiuknak a mai aktív munkáját, a korrekt hozzászólásokat, és a szakmai vitákat. Jelzem képviselőtársaimnak, hogy legközelebb november 13.-án fog ülésezni a képviselőtestület. Még egyszer köszönöm valamennyiüknek!

*Balaicz Zoltán polgármester a közgyűlés ülését,
és ezzel a testületi munkát 11:15 órakor beárta.*



Balaicz Zoltán
polgármester

K.m.f.



Dr. Kovács Gábor
Dr. Kovács Gábor
címzetes főjegyző

Kovács Ildikó
Kovács Ildikó
jegyzőkönyvvezető