

208-942 /20.25. lkt. szám
Kérel: 20.25.év 12.hó 10.nap
Kérel: 20.25.év 12.hó 25.nap

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ
Érk.: 2025 DEC 10.
Szám: 208-942 Mért.: Ügyintéző:

**ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
CÍMZETES FŐJEGYZŐJÉTŐL**

8901 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. Tel.: 92/502-235, Fax.: 92/311-474

E-mail: vto@ph.zalaegerszeg.hu

Ügyiratszám: 998-2/2025.
Ügyintéző: Nagyváradai Róbert
Tel.: 92/502-127
Email: nagyvaradi@ph.zalaegerszeg.hu **Tárgy:** cím megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult házszám-megállapítási eljárás során megállapítottam, hogy a Zalaegerszeg, Bartók Béla utca 43. számú ingatlant követő telkek házszámozása nem folyamatos, ezért azok házszámait az alábbiak szerint határoztam meg:

Helyrajzi szám	Új házszám	Régi/eddig használt házszám	Megnevezés	Tulajdoni lapon szereplő cím
923/14	45	45	lakóház	61
923/15	45/A	61	lakóház	61/A felülvizsg.a.
923/16	47	-----	lakóház, gazd.ép.	63
923/17	49	65	lakóház	65
923/18	51	67	lakóház	67
23860/3 23860/3/A	55	71	műhely, lakóház	71 felülvizsg.a.
23869	59	-	kert	-
23870/1	61	79	lakóház	79
23870/2	63	-	telek	-
23871/3 23871/3/A	65	-	műhely	-
23872	67	-	műhely	-

Felhívom figyelmét, hogy az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

A házszámot az önkormányzat kérelemre térítésmentesen biztosítja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

A rendelkező részben szereplő házszámra történő be-, illetve átjelentkezésre a határozat véglegessé válása után, a házszám címnyilvántartásban való rögzítését követően van lehetőség.

Mint címképzésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlanok Zalaegerszeg város címnyilvántartásában rögzítésre kerüljenek.

Jelen eljárásban ügyfelet terhelő költség nem merült fel.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.) címzett, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzőjéhez (cég esetében elektronikus úton) benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000 forint, amelyet Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának Államigazgatási eljárási illeték beszédési számlájára 11749008-15432704-03470000 utalással kell megfizetni, melynek utalási bizonylatát a fellebbezéshez csatolni kell. Utaláskor a fellebbező nevét, címét, a fellebbezéssel érintett döntés ügyiratszámát, valamint a fellebbezési illetéket, mint jogcímet is fel kell tüntetni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

INDOKOLÁS

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) kormányrendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 122-138. §-ban bekezdései alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A házszám megállapítására Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 24/2023 (VI.22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Önk. rendelet) előírásai és az ingatlanok megközelítéseinek figyelembevételével került sor.

Az Önk. rendelet 11. §-a értelmében: „A már megállapított házszámok megváltoztatására indokolt esetben, a Korm. rendeletben foglalt szabályoknak történő megfelelés és az ingatlanok azonosítását akadályozó rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor.”

Bartók Béla utca 43. számú ingatlant követő telkek házszámozása nem folyamatos, ezért az ingatlanok jobb beazonosítása érdekében, a Bartók Béla utca 43.-as számot követően az telkek eddig használt házszámait szükséges megváltoztatni.

A Korm. rendelet 134. § (1) bekezdése értelmében az épület, a pince és az önálló rendeltetési egység címét annak a telkeknek a címéből kell képezni, melyen maga az épület fekszik.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az Önk. rendelet 12. §-a állapította meg.

Az érintett címek közzétételét a Korm. rendelet 129. § (6) bekezdése írja elő.

A házszám elhelyezéséről való tájékoztatást az Önk. rendelet 14. § (1) bekezdése alapján adtam, ami kimondja, hogy az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

A személyazonosítóról és a lakcímről szóló hatósági igazolvány cseréje a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A. §-a alapján történik, azaz a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó- vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

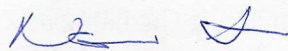
A határozatot tájékoztatás céljából a közszolgáltató szervezetek részére megküldöm.

A jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontján, 118. §-án, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-án alapul.

A fellebbezési illetékre vonatkozó tájékoztatás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) és 29. § (2) bekezdéseinek alapul.

Zalaegerszeg, 2025. december 5.

Dr. Kovács Gábor címzetes főjegyző megbízásából:


Nagyvárad Róbert
főépítési osztályvezető



Kapják:

Kapják:

Tulajdonosok (tulajdoni lapok szerint)

Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás szerint lakók (címnnyilvántartás szerint)

Továbbá:

1. Polgármesteri Hivatal Adóosztály Helyben
2. Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztály Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet Helyben
4. Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztály Helyben
5. Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztály Helyben - címnnyilvántartó
6. Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Osztály Informatikai Csoport Helyben
7. Hirdetmény – az ismeretlen és ismeretlen helyen tartózkodó tulajdonosok értesítése céljából
8. Irattár

Szolgáltatók – véglegessé válás után:

1. Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály I. 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 35-39.
2. Országos Mentőszolgálat Mentőállomása 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 69.
3. Zalaegerszegi Rendőrkapitányság 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 45-47.
4. Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 54.
5. Magyar Posta ZRT. 8900 Zalaegerszeg, Ispotály köz 1.
6. E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Kft. 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 9.
7. E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati ZRT. 8900 Zalaegerszeg, Kert u. 9.
8. Észak-zalai Víz- és Csatornamű ZRT. 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.
9. Tourinform Iroda 8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 4-6.
10. Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Kormányablak Osztály 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19.
11. Zalai Közszoolgáltató Nonprofit Kft. 8900 Zalaegerszeg, Gasparich M. u. 26.
12. NAV Zala Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 2.
13. Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága 8900 Zalaegerszeg, Várkör utca 2.