

FAIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz

Iktatószám: IKT-2025-619-I1-00000179/0000027
Kedvezményezett neve: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Projekt címe: Új üzemcsarnok építése
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről a **Nemzeti Fejlesztési Központ**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság**

Aláírásra jogosult képviselői:
Szabóné Mileji Ágota, igazgató
dr. Fülöp Edina, irodavezető
Isó Mónika, osztályvezető

Postacím: Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság 8901 Zalaegerszeg, Pf. 181
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről a(z) **ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19
Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 734455
Adószám/adóazonosító jel: 15734453-2-20
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10049006-00336396-02020626
Aláírásra jogosult képviselője(i):
Balaicz Zoltán, Polgármester, Önálló képviseleti jog

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel. Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közötti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közötti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi megállapodás tartalmazza. A jelen Szerződést aláíró Kedvezményezett a Szerződést, mint konzorciumvezető – a konzorciumi megállapodásban kapott meghatalmazás alapján – az összes konzorciumi tag (mint Kedvezményezettek) nevében írja alá.

1. Előzmények

A Támogató, a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002** azonosító számon regisztrált, **2025.02.10.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2025.05.15.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002** azonosító számú, **Új üzemcsarnok építése** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2025.09.01.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2028.12.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A könyvvizsgálói tevékenység költségei, - az előzőektől eltérően - abban az esetben számolhatók el, ha a teljesítés és a kifizetés dátuma a projekt fizikai befejezésének dátuma és a záró kifizetési kérelem benyújtásának dátuma közé esik.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2029.02.28.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **1 478 575 740 Ft**, azaz **egymilliárd-négy százhetvennyolcmillió-öt százhetvenötezer-hétszáznegyven** forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **1 200 000 000 Ft**, azaz **egymilliárd-kétszázmillió** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

A Projekt megvalósítása során a 8. mellékletben foglalt adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

4.4.1. A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **278 575 740 Ft**, azaz **kétszázhetvennyolcmillió-öt százhetvenötezer-hétszáznegyven** forint.

4.4.2. A Projekt egyéb, Európai Bizottság felé el nem számolható, hazai finanszírozású költsége **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **1 200 000 000 Ft**, azaz **egymilliárd-kétszázmillió** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %**-a.

Ha az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %**-a. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **1 200 000 000 Ft**, azaz **egymilliárd-kétszázmillió** forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

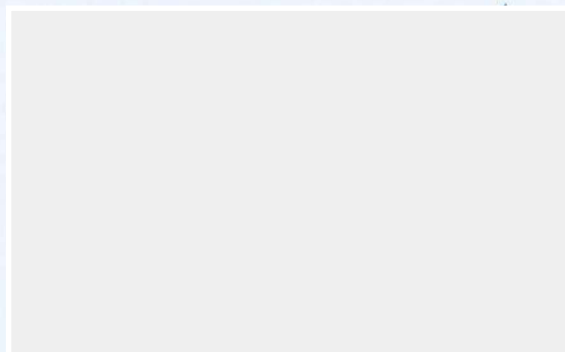
A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

A mérföldkö elérését megelőzően utófinanszírozású időközi kifizetési kérelem akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás meghaladja 1 000 000 forintot.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:



0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet] alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

1 200 000 000 Ft, azaz **egymilliárd-kétszázmillió** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

- helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 1 200 000 000 Ft), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 34. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012. 1. 11., 3. o.) alapján **közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 56. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható, tekintettel konzorciumi partner (önkormányzat/önkormányzati társulás) által a támogatott közszolgáltatási feladattal való megbízására vagy a hatóságnak (pl. Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal) a támogatott közszolgáltatási feladat végzésére irányuló engedélyével/határozatával.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet (HL L, 2023.12.15.) alapján **csekély összegű közszolgáltatási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 55. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2007. október 23-i 1370/2007/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007.12.3., 1. o.) alapján **személyszállítási közszolgáltatásért járó ellentételezésnek** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 57. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint az Az állami támogatásokra vonatkozó, az Ukrajna elleni orosz agresszióval összefüggésben a gazdaság támogatását célzó ideiglenes válság- és átállási keret című, 2023. március 17-i, 2023/C 101/03. számú európai bizottsági közlemény 2.1. szakasza alapján **válságtámogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet I-III. fejezete és 58. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint **nem minősül** az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint és eredménnyel valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.
A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.
A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség, egyéb feltételek

7.1. Biztosítékra vonatkozó rendelkezések

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.2. Egyéb feltételek:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 138. §

alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése. A projekt tartalom véglegesítését és a költségek alátámasztását követően lehetőség van a projektfejlesztési szakasz lezárására irányuló szerződésmódosítás kezdeményezésére.

Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokra, árukra, építési munkákra vonatkozóan, legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben a Kedvezményezett a Szerződés megkötését követő 9 hónapon belül nem rendelkezik megkötött, érvényes és hatályos szállítói szerződéssel, a Támogató a Szerződéstől elállhat.

Az 1. sz. mérőföldközig szükséges a projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárását betervezni, legkésőbb a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18. hónap utolsó napjáig. A mérőföldkőhöz kapcsolódó elvárásokat a Felhívás 5.1. pontja tartalmazza.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnél a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

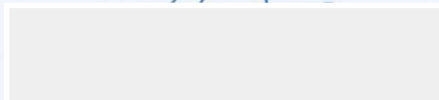
8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonattal, törzskönyvi kivonatával/kivonattal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadattlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elővették, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

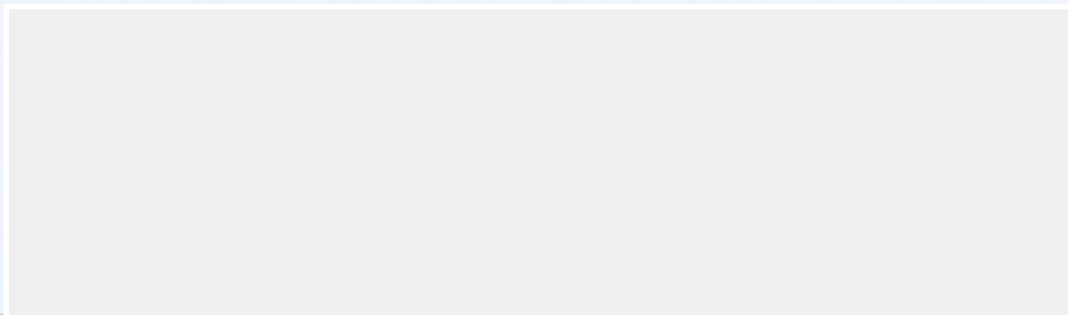


Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁶ év ⁰²..... hónap ¹¹ napján.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁶ év ⁰²..... hónap ¹¹ napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)



A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategoria	Költség típus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Támogatás intenzitása (%)	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	6 000 000	0	6 000 000	6 000 000	0	6 000 000
Építési és Közlekedési Minisztérium	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	1 031 762 000	0	1 031 762 000	1 031 762 000	0	1 031 762 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	3 000 000	0	3 000 000	3 000 000	0	3 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Ingatlan vásárlás költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	4 420 000	0	4 420 000	4 420 000	0	4 420 000
Építési és Közlekedési Minisztérium	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Nem elszámolható költség (Beruházáshoz kapcsolódó költségek)	Valós költség	Utófinanszírozás	,000000	1	1	278 575 739	278 575 740	0	278 575 740	278 575 740
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	7 318 000	0	7 318 000	7 318 000	0	7 318 000
Építési és Közlekedési Minisztérium	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	500 000	0	500 000	500 000	0	500 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	5 000 000	0	5 000 000	5 000 000	0	5 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejlesztés - valós költség	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100,000000	1	24 000 000	0	24 000 000	24 000 000	0	24 000 000

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés zrtés költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	55 000 000	0	55 000 000	55 000 000	0	55 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés zrtés költségei	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	11 500 000	0	11 500 000	11 500 000	0	11 500 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Projektimenedzsm ent költség	Projektimenedzsm ent költség	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	30 000 000	0	30 000 000	30 000 000	0	30 000 000
Építési és Közlekedési Minisztérium	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	Szakmai megvalósítás hoz kapcsolódó egyéb költségek	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	1 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	Szakmai megvalósítás hoz kapcsolódó egyéb költségek	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	7 995 327	0	7 995 327	7 995 327	0	7 995 327
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően elírt nyilvánosság biztosításának költsége	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	1 000 000
ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi gazdaságfejle sztés - valós költség	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Valós költség	Utófinanszírozás	100.000000	1	11 504 673	0	11 504 673	11 504 673	0	11 504 673
Projekt teljes költsége:													
											1 200 000 000	278 575 740	1 478 575 740



ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

26.02.2011. napján.

26.02.2011. napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**
Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	1 200 000 000
Projekt elszámolható költsége	1 200 000 000
IV. EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozás	278 575 740
IV/1. EUB felé el nem számolható ÁFA	278 575 740
IV/2. egyéb, EUB felé el nem számolható, hazai finanszírozású költség	0
V. nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	1 478 575 740

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴ év ⁰² hónap ¹¹ napján.



Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁴ év ⁰² hónap ¹¹ napján.



A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
projektelőkészítés	1	2027.02.28.	A Felhívás 5.1. pontjában az 1. mérföldkőhöz rendelt dokumentumok összeállításához szükséges tevékenységek megvalósítása: beszerzés/közbeszerzés (kivéve: eszközbeszerzés), műszaki dokumentáció, engedélyezési eljárások, költség-haszon elemzés, rezilienciavizsgálat, társadalmi egyeztetés, tulajdonviszonyok rendezése, termőföld végleges más célú hasznosítási eljárások lefolytatása, a felhívás 2.3. és 2.4. pontjában előírt releváns szakmai-műszaki és horizontális feltételeknek való megfelelés bemutatásához szükséges dokumentumok elkészítése, adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan, nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a projektmenedzsment szervezet megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentum 3.8.2 pontjában leírtaknak, a releváns feljogosító feltételeknek való megfelelés bemutatása a Felhívás 13.1 pontja szerint.
fizikai befejezés	2	2028.12.31.	A kivitelezési munkák teljes körű megvalósítása, eszközbeszerzés és használatbavételi eljárás lebonyolítása, A Felhívás 5.1. pontjában a 2. mérföldkőhöz rendelt dokumentumok: fizikai befejezést igazoló dokumentumok; adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan, kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását igazoló dokumentumok a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei a 2021-2027-es fejlesztési ciklusban KTK Plusz szerint, nyilatkozat arról, hogy a projektmenedzsment szervezet a teljes elszámolási időszak alatt megfelel a 2021-2027-es időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató c. dokumentumának 3.8.2 pontjában leírtaknak, a releváns feljogosító feltételeknek való megfelelés

.....komutáció



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

26 02 11

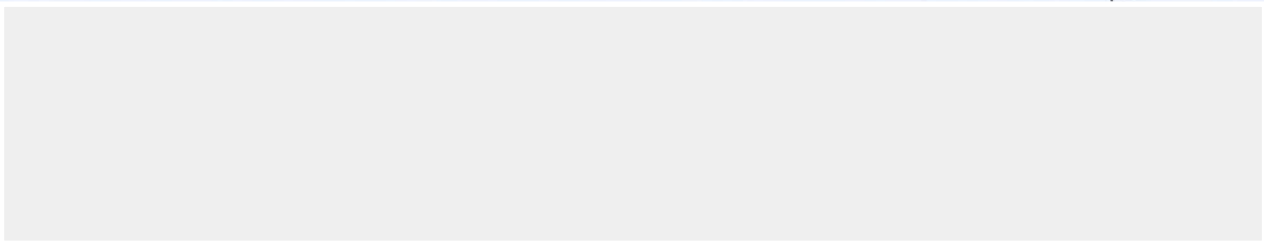
Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap ... napján.



P.H.

11

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap ... napján.



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**

Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Az Önkormányzat a jelen projekt keretében a Tudományos és Technológiai Parkban lévő, 2010 óta üzemelő Inkubátorház mellett kb. 1400 m² nagyságú, diszponibilis ipari csarnoképület kialakítását tervezi, mellyel teljessé válik a park üzleti szolgáltatási spektruma, az induló, start-up, valamint a már működő, de tökehiányos vállalkozásoknak biztosított inkubációs szolgáltatásoktól kezdődően egészen a nagyobb betelepülők számára biztosított közművesített ipari telkekig. A projekt eredményeként létrejövő csarnokbérleti lehetőség elsősorban a helyi kis- és középvállalkozások számára biztosít lehetőséget a gazdasági aktivitásuk fejlesztéséhez, versenyképességük javulásához. A csarnoképítés a 0792/9, 0792/8, 0792/18, 0791/12, 0792/15 hrsz.-ú telkek összevonásával kialakuló ingatlanon tervezett. A fejlesztés a telekösszevonással létrejövő, mintegy 47.213 m² nagyságú területből ténylegesen 17.902 m² nagyságú területen - 0792/9, 0792/8, 0792/18, 0791/12 hrsz.-ú ingatlanok nagysága – valósul meg. A 0792/15 hrsz.-ú ingatlan csak belső út- és közműcsatlakozások biztosításával érinti a fejlesztést. A csarnoképületben két műhely kerül kialakításra, egy a nagyobb, egy pedig a kisebb helyigényű, elsősorban termelőtevékenységet végző vállalkozások számára. A csarnoképületben csak az általános működéshez szükséges infrastruktúra, a hozzá kapcsolódó, külső környezetben lévő közművek, kötelezően előírt parkolók, közlekedőfelületek, csapadékvíz tározó, hatóságilag előírt zöldfelületek kerülnek kialakítása, speciális, tevékenységhez kötött műszaki, épületszerkezeti kialakítás nem tervezett.

A műhelyek működéséhez előírt szociális helyiségek kialakítása, alapterülete a tervezés során kerül meghatározásra. Tervezett épület tetőfelületén és burkolt felületeken összegyűlt csapadékvíz víz-visszatartása tározó építésével valósul meg. Tározóban felgyűlt többlet csapadékvíz felhasználása a tervezés során kerül meghatározásra Nagy mennyiségben felgyűlt többlet csapadékvíz késleltetve, a meglévő út melletti nyílt övórokba kerül kivezetésre. A projekt hosszútávú fenntarthatóságát a felhasznált épületszerkezetek felületkezelése, beépített minőségi anyagok, hőszigetelő burkolatok bevilágító felületek és nyílászárók felhasználása, belső és külső korszerű ledes világító berendezések betervezése biztosítja.

A projekt keretében a Felhívás 2.1.1. I.A) 1. b.) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása önállóan támogatható tevékenység kerül megvalósításra. A 2.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek vonatkozásában: Akadálymentesítés: A projekt keretében közszolgáltatást végző, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész építése nem tervezett. Az akadálymentesítés a mindenkor hatályos előírásoknak megfelelően kerül megvalósításra.

Szórt azbeszt mentesítése: nem releváns
Energiahatékonysági intézkedések: Felhívás 2.3. b) pontja szerinti energiahatékonysági és megújuló energiafelhasználásra vonatkozó elvárásokat a Felhívás 2.1.2.2. I.a) választható tevékenység megvalósításával teljesítjük..
Nyilvánosság biztosítása: „ÁÚF 21-27” c. dokumentum 10. fejezete és a Felhívás 6.2. 1) pontja figyelembevételével kerül megvalósításra

A tervezett, 2.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:
-2.1.2.2. I.a):

A csarnoképület teljes tetőfelülete alkalmas lesz napenergia nyelésére alkalmas eszközök telepítésre. A csarnoképület tetőfelületén komplex napelem rendszer kerül telepítésre, mely megújuló energiaforrásként biztosítja a nem termeléshez kapcsolódó hőenergia-igény legalább 50%-át.
-2.1.2.2.I.b.): A kialakítandó zöldfelületek, tározó, kezeléséhez, karbantartásához szükséges eszközök beszerzése
-2.1.2.2.I.e.): a műszaki dokumentáció alapján, jogszabályban előírt minimális parkoló-férőhely és akadálymentes parkolóférőhely építése

Tekintettel arra, hogy a megépülő csarnok bérbeadásából az önkormányzatnak adóköteles bevétele keletkezik, az önkormányzat a támogatandó tevékenység tekintetében ÁFA visszaigénylő, a költségek nettó módon kerülnek elszámolásra

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	A projekt fizikai befejezése	1 0000	db

ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Zala vármegyei igazgatóság
Támogató



P.H.

26

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....02.....hónap 11. napján.



P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....02.....hónap 11. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektre vonatkozó Indikátor és elvárt céljéről:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2028.12.31.	0	0	0
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2029.12.31.	1	1	1
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2030.12.31.	1	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2031.12.31.	0	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2032.12.31.	0	2	2
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások*	Darab			2033.12.31.	0	2	2



P.H.
26.02.2024
Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...hónap...napján.



P.H.
26.02.2024
Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...hónap...napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**
Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosító számú Új üzemcsarnok építése című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség alól.


ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

²⁶
Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...⁰²...hónap ¹¹ napján.



6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**

Kedvezményezett: **Építési és Közlekedési Minisztérium**

NYILATKOZAT

Alulírott **Kondrik Kornél Péter** gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár, mint az **Építési és Közlekedési Minisztérium** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosító számú **Új üzemcsarnok építése** című projekt tekintetében **Építési és Közlekedési Minisztérium** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 8.) Korm. rendelet 147.§ (1) a) alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....
Építési és Közlekedési Minisztérium
Kedvezményezett



Kelt: Budapest, 2026. év ... hónap ... napján.



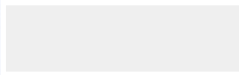
7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**
Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosító számú Új üzemcsarnok építése című projekt tekintetében a konzorciumi megállapodást a melléklethez csatolom.


ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20²⁶...év...⁰¹...hónap...¹¹...napján.





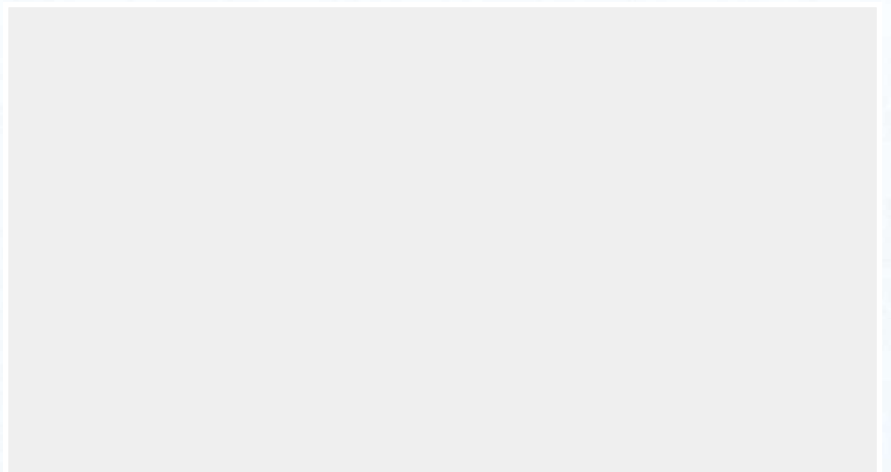
KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Fenntartható versenyképes városfejlesztés tárgyú felhívására **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosító számon** regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2025. május 15. napján kelt, IKT-2025-619-I1-00000179/0000007 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: **Új üzemcsarnok építése** (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai (**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata – Építési és Közlekedési Minisztérium**) az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:



2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
Postacím:	8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Székhely:	8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	734455
Adószám:	15734453-2-20
Aláírássra jogosult képviselője:	Balaicz Zoltán – polgármester
Számlavezető pénzüintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10049006-00336396-02020626

Szervezet neve:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Postacím:	1358 Budapest, Pf. 14.
Székhely:	1054 Budapest, Alkotmány utca 5.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	847395 (PIR)
Adószám:	15847397-2-41
Aláírássra jogosult képviselője:	Kondrik Kornél Péter gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár
Számlavezető pénzüintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10032000-00003582-09050011

A Konzorcium Tagjai maguk közül a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Tagot választják a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető).

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is

együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:¹

	Tag neve	Tevékenység		A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projektelőkészítés	Projektelőkészítés	55.000.000,-Ft	55.000.000,-Ft
		Projektelőkészítés	Projektelőkészítés	5.000.000,-Ft	5.000.000,-Ft
		Projektelőkészítés	Projektelőkészítés	24.000.000,-Ft	24.000.000,-Ft
		Projektelőkészítés	Projektelőkészítés	11.500.000,-Ft	11.500.000,-Ft
		Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Ingatlan vásárlás költségei	4.420.000,-Ft	4.420.000,-Ft
		Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	7.318.000,-Ft	7.318.000,-Ft
		Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	6.000.000,-Ft	6.000.000,-Ft
		Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	3.000.000,-Ft	3.000.000,-Ft
		Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	7.995.327,-Ft	7.995.327,-Ft
		Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	Műszaki ellenőri szolgáltatás	11.504.673,-Ft	11.504.673,-Ft
		Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó egyéb költségek	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1.000.000,-Ft	1.000.000,-Ft
		2.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek
Projektelőkészítés	Projektelőkészítés			500.000,-Ft	500.000,-Ft
Szakmai megvalósításhoz	Szakmai megvalósításhoz			1.000.000,-Ft	1.000.000,-Ft

¹ Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 14. §-a szerint belépő Építési és Közlekedési Minisztérium, mint konzorciumi tag esetében az elszámolható költség és a támogatás összege 0 Ft is lehet.

	kapcsolódó költségek	egyéb költségek	kapcsolódó költségek	egyéb költségek		
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó költségek	egyéb költségek	Műszaki ellenőri tevékenység a megvalósítás során		0 Ft	0 Ft
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó költségek	egyéb költségek	Tervellenőri tevékenység		0 Ft	0 Ft
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó költségek	egyéb költségek	Költségszakértői tevékenység		0 Ft	0 Ft
	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó költségek	egyéb költségek	Projektmenedzsment támogatás		0 Ft	0 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza.²

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	166.738.000,-Ft	166.738.000,- Ft
2.	Építési és Közlekedési Minisztérium	1.033.262.000,-Ft	1.033.262.000,-Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban:³

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	N.R.	0 Ft	0%
2.	Építési és Közlekedési Minisztérium	N.R.	0 Ft	0%

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatóknak.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

³ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 (tizenöt) munkanappal kötelesek a támogatási szerződésben előírt melléletek csatolásával együtt tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, aki a szükséges információkat rögzíti a monitoring és információs rendszerben.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint a Konzorciumvezető megkeresésével, aki felel a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

3.7. A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató a támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerinti kötelező biztosítékokat minden konzorciumi tagnak nyújtania kell, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban köteles a Konzorciumvezető a Tagok adatszolgáltatása alapján a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és

szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő 5 (öt) munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselése

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

A felhívás és elválaszthatatlan részét képező útmutatók szerint a támogatásból megvalósuló vagyontárgyakat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint Kedvezményezettnek kell vagyonában nyilvántartani és fenntartásáról gondoskodni.

Az esetleges vagyonelemek átadásáról a Tagok külön dokumentumban állapot(hat)nak meg.

Tagok az ingatlanok és ingó vagyonelemek tulajdonosi joggyakorlására vonatkozó jogok átadását az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: 2023. évi LXIX. törvény) 12.§-a rendelkezései szerint végzik el.

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ideértve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát – a 7.3. pontban foglaltakon túl - kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9.1 A Tagok rögzítik, hogy a projekt megvalósítása során az Építési és Közlekedési Minisztérium a 2023. évi LXIX. törvény 16.§. (1) bekezdése alapján (a 2025. május 16-án kelt KAT/3861/2025/ÁBTVFO sz. nyilatkozata szerint) Konzorciumi Tagként és építtetőként jár el.

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

A 2023. évi LXIX. törvény előírásaira és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezéseire figyelemmel az építető:

- a) lebonyolítót
- b) tervellenőrt
- c) műszaki ellenőrt
- d) költségszakértőt
- e) kivitelezőt jelöl ki vagy bíz meg.

9.2. A Tagok rögzítik, hogy a kivitelezés közbeszerzésének eljárását az Építési és Közlekedési Minisztérium bonyolítja le a 2023. évi LXIX. törvény és a Kbt. rendelkezései alapján.

9.3. Tagok rögzítik, hogy ÉKM építettként, mint nettó elszámoló lép be a szerződésbe. Az ÉKM számára az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti és központi előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 590/2022. (XII.28.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ÁFA finanszírozható az érintett, uniós forrást megelőlegezendő előirányzat társfinanszírozáson felüli felhasználásával, ezzel az összeggel növekszik a projekt összköltsége. Az ÁFA összegét a támogatási szerződésben az uniós forrást biztosító szerv felé el nem számolható kiadásként kell szerepeltetni.

9.4. A Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a támogatásban nem részesülő szakmai partnerekkel a projekt végrehajtása érdekében az alábbiak szerint együttműködnek:

Minden Konzorciumi Partner önállóan bonyolítja a tevékenységei megvalósításához szükséges beszerzéseket.

A Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekttel kapcsolatban az információkat harmadik fél részére csak Konzorciumvezetővel történt egyeztetés követően szolgáltathatnak.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 11 (tizenegy) oldalon és 6 (hat) eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal / egyéb, közhiteles nyilvántartásban szereplő hatályos adataikat igazoló dokumentummal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására.

Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

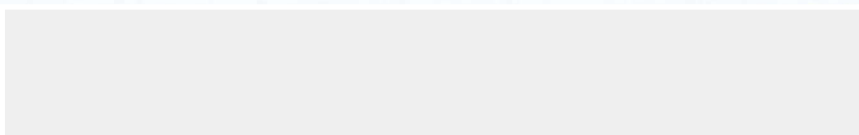
Konzorciumi Tag



Bálcz Zoltán
polgármester
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Aláírás dátuma:

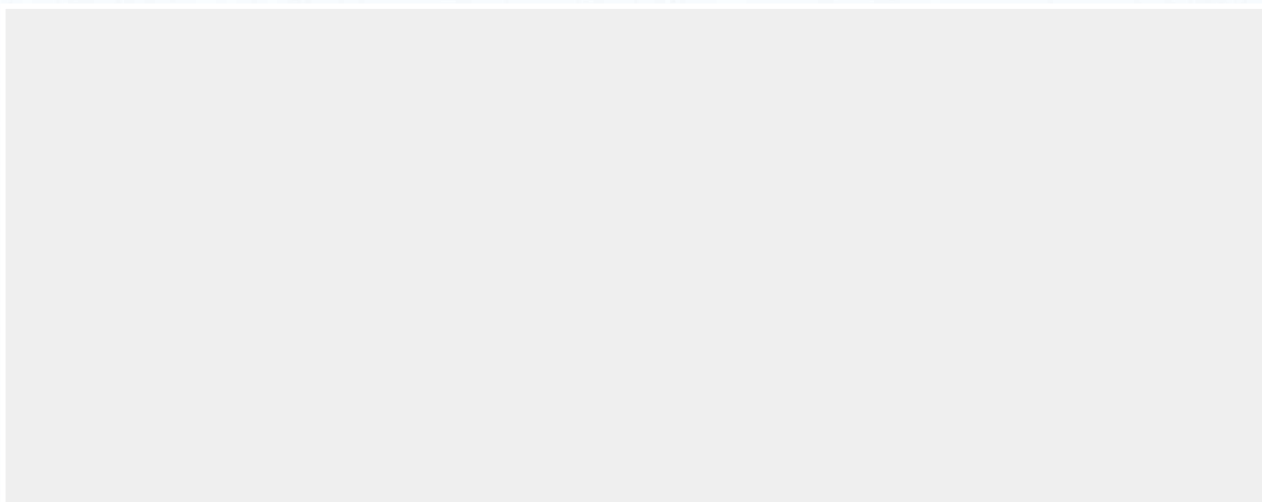
2025.10.01



Kondrik Kornél Péter
gazdasági ügyekért felelős helyettes
államtitkár
Építési és Közlekedési Minisztérium

Aláírás dátuma:

2025.09.25



KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**
Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002 azonosító számú Új üzemcsarnok építése című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT A	tervezés	Szolgáltatás	55 000 000	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)
Építési és Közlekedési Minisztérium	kivitelezés	Építés	1 031 762 000	Uniós ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁶...⁰¹...hónap...¹¹...napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Megítélt támogatás összege: 1 200 000 000 Ft
Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt fizikai befejezését követő szakasz (10-11.)					
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható)	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomatott vagy elektronikus tájékoztatók készítése (infografika, sajtócikkek, közösségimédia-poszt stb.)	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségimédia-felületein a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítése	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
5	Sajtónyilvános esemény szervezése (ünnepélyes nyitó-, zárórendezvény, alapkötetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.)	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A megvalósítás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
7	Média-megjelenés a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el)	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható)	x	x	x	
11	TÉRKEPTEK feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható)	x	x	x	x



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap... napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

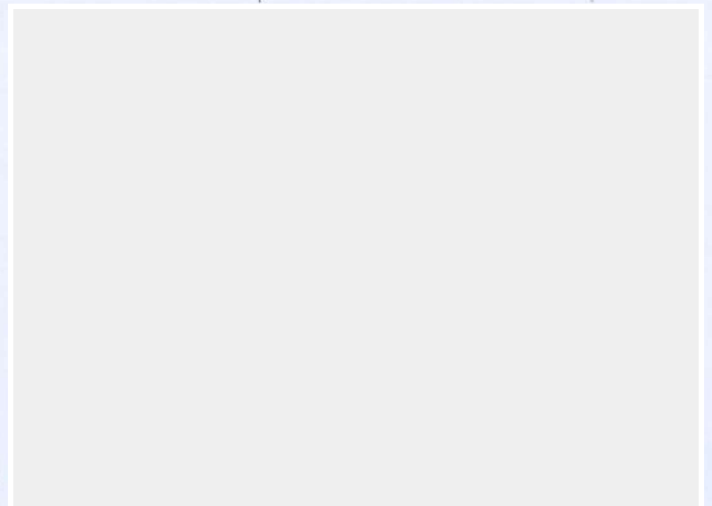
Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
8900 Zalaegerszeg, - 0792/18 hrsz.	Igen
8900 Zalaegerszeg, - 0792/8 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, - 0792/9 hrsz.	Nem
8900 Zalaegerszeg, - 0791/12 hrsz.	



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...²⁶...²...hónap ¹¹ napján.





11. sz. melléklet

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002**
Kedvezményezett: **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.



**ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett**

P.H.

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év...¹⁶...⁰²...hónap ¹¹ napján.

PAH/1031/2026/TEFFO



11. sz. melléklet

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: **Építési és Közlekedési Minisztérium**

NYILATKOZAT

Alulírott **Kondrik Kornél Péter** gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár, mint az **Építési és Közlekedési Minisztérium** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.

.....
Építési és Közlekedési Minisztérium
Kedvezményezett



P.H.

Kelt: Budapest, 2026. év ... hónap ... napján.

* 1. *



12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-6.2.1-23-ZL1-2025-00002
Kedvezményezett: ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen melléklethez csatolt dokumentumok tartalmazzák.



ZALAEGRSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

26

01

Kelt: Zalaegerszeg, 20...év.....hónap 11. napján.