

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.  
Adószám: 15734453-2-20  
KSH számjel: 15734453-8411-321-20  
Törzsszám: 734 455  
Képviseli: Balai Zoltán polgármester,

mint megrendelő - a továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről

Név: **TRENECON Tanácsadó és Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. 3. em.  
Adószám: 11861689-2-41  
Cégijegyzékszám: Cg.01-09-680214  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10102237-12876000-01003008  
Képviseli: Dócsné Balogh Zsuzsanna Ilona ügyvezető

mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** - együttes említés esetén **Felek** között alulírott napon, az alábbi feltételekkel.

### 1. PREAMBULUM

- 1.1. A Megrendelő a „**Zalaegerszeg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2022. évi népszámlálási adatok rendelkezésre állását követő felülvizsgálata, valamint a városi zöld menetrend, digitális akcióterv és üzleti terv kidolgozása a TOP Plusz-1.3-1-21 számú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című felhívás követelményeinek megfelelően**” tárgyban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le.
- 1.2. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújtott be, amelyet a Megrendelő az eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek szerint a legkedvezőbb ajánlatnak minősített.
- 1.3. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során az ajánlatában a Kbt. 76. §-a szerinti értékelési szempont tekintetében a Szerződés teljesítésével összefüggésben az Ajánlattételi felhívás II.2.4) pontjában meghatározott feladatokat vállalta:

Értékelési részszempont	A szakember neve	Szalmai tapasztalat
III.1.3. M.2.1.	Hovorka János	5 db

- 1.4. A Felek - a teljesítéssel kapcsolatos jogaik és kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen vállalkozási szerződést kötik. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként és lezárásaként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai - függetlenül azon tényről, hogy a jelen dokumentumhoz fizikailag csatolásra kerültek-e - a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel a közbeszerzési dokumentumokra.

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A FELEK KÖTELEZETTSÉGEI ÉS NYILATKOZATAI

- 2.1. A Megrendelő, a jelen Szerződés alapján a **„Zalaegerszeg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2022. évi népszámlálási adatok rendelkezésre állását követő felülvizsgálata, valamint a városi zöld menetrend, digitális akcióterv és üzleti terv kidolgozása a TOP Plusz-1.3-1-21 számú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című felhívás követelményeinek megfelelően** tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumokban foglalt feladatainak ellátását rendeli meg a Vállalkozótól.
- 2.2. Jelen szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a 2.1. pontban foglalt szolgáltatás teljesítését a jelen Szerződés aláírásától kezdődően alapdokumentumok és a vonatkozó jogszabályok, így különösen a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint, figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelethez is.
- 2.3. A Vállalkozó köteles a TOP Plusz projektben résztvevő más személyekkel és szervezetekkel a beruházás előírásoknak és a vonatkozó pályázatban foglaltakkal összhangban történő megvalósítása érdekében együttműködni.
- 2.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az 1. pontban hivatkozott dokumentációt
- a Megrendelő véleményezésére 1 példányban elektronikus adathordozón;
  - a szükséges változtatások átvezetését tartalmazó véglegesített dokumentációt 3 példányban papíralapon, illetve 1 példányban elektronikus adathordozón készíti el, és szállítja le a Megrendelőnek.
- 2.5. A Vállalkozó a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez alvállalkozó közreműködését veheti igénybe. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, aki/amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét

megadni. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

- 2.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az ajánlatában az eljárást megindító felhívás III.1.3) pontjának M/2. alpontja szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására bemutatott, az eljárást megindító felhívás II.2.5) pontjának minőségi értékelési szempontja tekintetében értékelt szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 2.7. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 2.8. A Vállalkozó a Kbt. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban jogosult alvállalkozó bevonására. Vállalkozó csak a jelen Szerződésben szabályozottak szerint, a Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett változtathatja meg a Szerződés teljesítése körében eljáró közreműködőit és az általuk a teljesítéshez a Szerződésben kikötött hozzájárulás mértékét. E rendelkezés megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és azonnali hatályú felmondásra adhat okot a Megrendelő döntése alapján.

### 3. ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1. A szolgáltatás ellenértékét - amely magában foglal valamennyi, a felhívásban, ill. jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is - a Felek a Vállalkozó ajánlata alapján nettó **13.800.000,- HUF + Áfa** összegben állapítják meg az alábbi bontásban.

	<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Feladat ellenértéke (HUF)</b>
<b>1.</b>	Zalaegerszeg Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) 2022. évi népszámlálási adatok rendelkezésre állását követő felülvizsgálata	3.400.000,- nettó HUF + Áfa
<b>2.</b>	Zalaegerszeg TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) 2022. évi népszámlálási adatok rendelkezésre állását követő felülvizsgálata	200.000,- nettó HUF + Áfa
<b>3.</b>	Digitális Átállás Akcióterv (DiA) kidolgozása	3.400.000,- nettó HUF + Áfa
<b>4.</b>	Zöld Átállás és Finanszírozási Keretrendszer (ZÁF) kidolgozása	3.400.000,- nettó HUF + Áfa
<b>5.</b>	Üzleti modell és finanszírozási terv kidolgozása	3.400.000,- nettó HUF + Áfa
	<b>1-5. sorok összesen (nettó árak összege)</b>	<b>13.800.000,- nettó HUF + Áfa</b>

- 3.2. A jelen szerződésben foglalt feladat teljesítése során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotásra a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez a vonatkozó vállalkozói díj teljes összegű kifizetésével és a fenti összeg tartalmazza a felhasználói jogok ellenértékét is.
- 3.3. Az ellenérték megfizetésének feltétele, hogy a hiány- és hibamentes teljesítést a Megrendelő képviselőjében a Megrendelő által megbízott személy igazolja (teljesítésigazolás).
- 3.4. A Megrendelő előleget nem biztosít. A Vállalkozó egy végszámla benyújtására jogosult valamennyi tanulmány, dokumentáció igazolt teljesítését követően a szerződés 3.1. pontjában szereplő az árfelbontás táblázat szerinti feladatok ellátását, dokumentumok átadását követően. A Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét a Kbt. 135. § (1) bekezdésére figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint, a teljesítésigazolást követően benyújtott számla ellenében a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg a Vállalkozó részére. A számlák kifizetése 30 napos határidővel, átutalással történik.
- 3.5. A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén köteles a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot megfizetni.
- 3.6. Az ÁFA mértéke a mindenkori érvényes Áfa. Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben a jelen szerződésben foglalt ÁFA mértéke jogszabályváltozás folytán megváltozna, úgy az adott megrendelésre a hatályos jogszabályok szerinti elszámolást veszik irányadónak.

3.1. A Vállalkozó figyelemmel a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítettekre nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja

feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- 3.7. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 3.8. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel; - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 3.9. A Megrendelő - figyelemmel a Ptk. 6:154. § (1) bekezdésében foglaltakra - jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben a Vállalkozót terhelő kötbér mértéke eléri a kötbér maximumát Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 3.10. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 3.11. A teljesítés igazolás aláírására a Megrendelő részéről az alábbi személyek közösen jogosultak:

<b>Megrendelő részéről</b>	<b>Beosztás</b>	<b>Elérhetőség</b>
Dr. Vadvári Tibor	alpolgármester	<a href="mailto:vadvvari.tibor@zalaegerszeg.hu">vadvvari.tibor@zalaegerszeg.hu</a>
		003692502105
Nagy Tibor	stratégiai és pályázati csoportvezető	<a href="mailto:nagytibor@ph.zalaegerszeg.hu">nagytibor@ph.zalaegerszeg.hu</a>
		003692502162

- 3.12. A szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). A vállalkozási díj kifizetése utólag történik.
- 3.13. A Megrendelő a szerződést a TOP Plusz-1.3.1-21-ZA1-2022-00002 sz. pályázatból finanszírozza.

#### **4. A MEGVALÓSÍTÁS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

- 4.1 A Vállalkozó a szerződéses feladatait a jelen szerződés hatálybalépésétől számított 6 hónapon belül köteles teljesíteni, azaz a szerződés tárgyát képező dokumentumokat a Vállalkozó 6 hónapon belül köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, azonban a jelen Szerződés 3.3. pontjában rögzített jóváhagyási folyamat nem számít bele a teljesítési határidőbe (ld. következő bekezdés). A Vállalkozó a Megrendelő általi esetleges módosító javaslatokat köteles átvezetni. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.2 A tevékenység befejezése kötbérterhes határidő. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a szerződés hatálybalépésétől számított 6 hónapon belül leszállítja az előírt dokumentumokat. A Megrendelő a dokumentumok a teljesítés jóváhagyását és elfogadását követően állítja ki a teljesítésigazolást.

#### **5. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

- 5.1. Késedelmi kötbér: A Vállalkozó a neki felróható – késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke késedelmes naponként 1 %-a, de késedelmi eseményenként legfeljebb 20 %. Késedelmes teljesítésnek minősül minden, a szerződés teljesítése során határidőhöz kötött feladat késedelmes teljesítése. A késedelmi kötbér alapja minden esetben a késedelemmel érintett részfeladat ellenértéke, vagy ha ez nem határozható meg akkor a teljes szerződésszerű teljesítési díjhoz (meghatározott vállalkozói díj) mért százalékos aránya.
- 5.2. Súlyos szerződésszegés különösen a Vállalkozó összesen 30 napos vagy azt meghaladó összesített késedelmes teljesítése.
- 5.3. A Megrendelő – figyelemmel a Kbt. 143. § (3) bekezdésére is - jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyesjoga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 5.4. Meghiúsulási kötbér: Ha a Vállalkozó felelős a teljesítés lehetetlenné válásáért, a teljesítés megtagadásáért, súlyos szerződésszegésért, vagy a szerződésben foglalt egyéb esetben, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a nettó vállalkozási díj 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért követelni.
- 5.5. A Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti a Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra. Bármilyen teljesítési határidőre vonatkozó akadályoztatást, késedelmet a Vállalkozónak haladéktalanul jeleznie kell a Megrendelő felé, illetve a késedelem elhárítása érdekében minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul meg kell tennie. Amennyiben a Vállalkozó értesítési

kötelezettségének nem tesz eleget, az annak elmulasztásával kapcsolatos valamennyi – a Megrendelőt, vagy harmadik személyeket ért - kárért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.

## 6. KAPCSOLATTARTÓK

- 6.1. A Szerződés teljesítése során a Felek részéről az alábbi kapcsolattartók járnak el:

### Megrendelő részéről:

Név: Nagy Tibor stratégiai és pályázati csoportvezető  
Telefon: +3692502162  
E-mail: nagytibor@ph.zalaegerszeg.hu

### Vállalkozó részéről:

Név: Dócsné Balogh Zsuzsanna Ilona ügyvezető  
Telefon: +3612371450  
E-mail: bzs@trenecon.hu  
Név 2: Hovorka János divízióvezető  
Telefon: +36304518996  
E-mail: jan@trenecon.hu

A kapcsolattartó személyében bekövetkezett esetleges változásról a felek kötelesek egymást kölcsönösen, haladéktalanul tájékoztatni.

Kapcsolattartás módja:

- 6.2. A Vállalkozó köteles rendszeresen, szükséges gyakorisággal, de minimum havonta egy alkalommal szakmai egyeztetést lefolytatni a Megrendelővel. A Megrendelőnek lehetősége van a teljesítési időszakban a rendelkezésére bocsátott munkaközi dokumentációval kapcsolatban kifogással élni, vagy jóváhagyni (időközi jóváhagyás).
- 6.3. Az egyeztetés módja szükség szerint:
- személyes és online egyeztetés a szükséges érintetti kör bevonásával
  - elektronikus levélváltás útján
  - telefonon, az ott tett megállapítások utólagos, emlékeztetőben/feljegyzésben történő rögzítésével, ami a Vállalkozó feladata

## 7. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Amennyiben a Vállalkozó szakembere magyar nyelvtudással nem bír, úgy szaktolmács biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége és költsége.
- 7.2. A Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely

- nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 7.3. A Szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített feladatok ellenértékére jogosult.
- 7.4. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit:
- a) Jelen szerződés
- b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- c) A Megrendelő által a jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása és a közbeszerzési dokumentáció
- d) A Megrendelő által a jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során kiadott műszaki dokumentumok
- e) Felolvasólap
- f) Nyertes Ajánlattevő ajánlata.
- 7.5. A Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés bármely módosítását a magyar jogszabályok és kiemelten a Kbt. - különösen annak 141. §-a - rendelkezéseivel összhangban, kizárólag írásban, a Szerződéssel azonos módon lehet megkötni.
- 7.6. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy teljes mértékben ismeri és a Szerződés teljesítése során a legteljesebb mértékben figyelembe veszi, illetőleg elfogadja a jelen Szerződés tárgyát, annak megvalósítását, valamint az elszámolások, kifizetések, ellenőrzések eljárási szabályait érintő valamennyi Európai Unió és magyar jogszabályt, beleértve az uniós támogatások felhasználására vonatkozó jogszabályokat is, amennyiben ez releváns.
- 7.7. A Megrendelő rögzíti, hogy a jelen Szerződésben foglalt egyik feltétel sem tekinthető általános szerződési feltételnek, tekintettel arra, hogy ezen feltételek az előzményi közbeszerzési eljárásban specifikusan ezen Szerződés megkötésére vonatkozóan kerültek meghatározásra, nem több szerződés megkötése céljából. A Vállalkozó mindezt elfogadja, továbbá nyilatkozik, hogy jelen Szerződés valamennyi rendelkezését magára nézve kötelezőnek fogadja el, nyilatkozik továbbá, hogy valamennyi jelen Szerződésben foglalt feltételt és rendelkezést egyedileg megtárgyaltnak és általa elfogadottnak tekint, különös tekintettel az előzményi közbeszerzési eljárás keretében a Kbt. rendelkezései szerint gyakorolható egyes jogintézményekre - így különösen kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségére - tekintettel.
- 7.8. A Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettségvállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő

jogvitákra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadóak. A Felek a jelen Szerződés aláírásával minden, a Szerződésből fakadó esetleges jogvitájuk esetére – hatáskörtől függően – a Zalaegerszegi Járásbíróság vagy a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

- 7.9. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés a Felek közötti minden megállapodást és kijelentést tartalmaz. Ezen rendelkezések önmagukban is kifejezik a Felek közötti megállapodást, és egyik fél sem alapozott a másik fél által tett szóbeli, írásbeli vagy más formában tett semmilyen kijelentésre, ígéretre, kötelezettségre, amely nem szerepel a Szerződésben.
- 7.10. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik, hogy a jelen Szerződést, annak valamennyi rendelkezését teljeskörűen megismerte, megértette, a szerződéses feltételeket a Felek megtárgyalták, figyelemmel a Kbt. vonatkozó rendelkezéseire (így különösen a kiegészítő tájékoztatás, és az előzetes vitarendezés szabályaira), amelyre tekintettel a Szerződést teljes mértékben elfogadja és aláírásával magára kötelezőnek ismeri el.
- 7.11. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése értelmében az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni. A Vállalkozó képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. E nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó képviselője a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni köteles. Ha a változás folytán a Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében részére kifizetés nem teljesíthető.
- 7.12. Jelen Szerződést a Felek hét, egymással mindenben egyező eredeti példányban írják alá, amelyből 5 példány a Megrendelőt illeti.

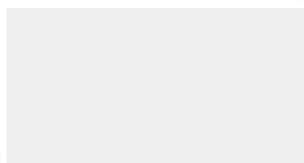
**Mellékletek** (nem kerülnek fizikailag csatolásra):

- a közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai (beleértve a TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú felhívás <https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-131-21#> oldalon megtalálható mellékleteit, úgy mint Fenntartható Városfejlesztési Stratégia Módszertani Kézikönyve 2021-27 Fenntartható Városfejlesztési Stratégia 2021-2027 – dokumentumsablon TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027 – dokumentumsablon Fenntartható Városfejlesztési Stratégia digitális átállás akcióterv módszertani útmutató az FVS városok számára Fenntartható Városfejlesztési Stratégia zöld átállási és finanszírozási

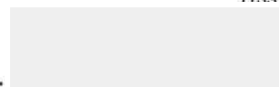
- keretrendszer módszertani útmutató az FVS városok számára  
Fenntartható Városfejlesztési Stratégia üzleti modell és finanszírozási terv  
módszertani útmutató az FVS városok számára
- nyertes ajánlattevő ajánlata

Zalaegerszeg, 2026. január hó 12 nap

Budapest 2026. január hó <sup>22</sup> nap



**Balaicz Zoltán**  
polgármester  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Megrendelő



**Dócsné Balogh Zsuzsanna Ilona**  
ügyvezető  
TRENCON Tanácsadó és Tervező  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Vállalkozó

Ellenjegyzés:

Dr. Kovacs Gabor  
Címzetes főjegyző



Pénzügyi ellenjegyzés:

2026. 01. 12

Takácsné Simon Anita  
osztályvezető

