

2026. április 10.

Elektronikusan aláírta
Dr. Dániel Csaba

8901 Zalaegerszeg, P.I. 172.

+36 (92) 596 600, +36 (92) 510 863, +36 (92) 510 864

danielcsaba@mokk.hu

Dr. Dániel Csaba
Közjegyzői Irodája
Zalaegerszeg 1.sz.
8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 7. 1. em. 2. ajtó

208-261 /20.26...lkt. szám
Kitétel: 20.26.év 04. hó 16. nap
Levétel: 20.26.év 05. hó 01. nap

ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KÖZPONTI IKTATÓ KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 24016/N/187/2026/5.

Érk.:

2026. ÁPR 14.

075273

HIRDETMÉNY

Szám:

208-261

Ügyintéző:

ÜGYFÉLKAPUN
ÉRKEZETT

56/2026 ÁPR 13.

A közjegyző a Zalaegerszeg településen, 2004. január 30. napján elhunyt

Jordán Ferencné, születési neve: Szigeti Mária
(született: Pölöske, 1923. augusztus 30., anyja születési neve: Kocsmár Mária)

volt 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 79. 5/21. alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nemessándorháza	zártkert	3935	rét	744 m ²	1/1	44.640,- Ft
Pölöske	zártkert	2749/1	gyümölcsös	1011 m ²	52/439	35.926,- Ft
Kisbucsa	külterület	0161/2	legelő	1574 m ²	15/126	24.761,- Ft
Pölöske	zártkert	3242/1	rét	2464 m ²	38/727	5.796,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. április 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Zalaegerszegi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Zalaegerszeg, 2026. április 10. napján.

dr. Dániel Csaba
közjegyző