

## KÖZÉRDEKŰ ADATOK KÖZZÉTÉTELE ADÓOSZTÁLY

### 2.2. A hatósági ügyek intézésével kapcsolatos adatok

**Államigazgatási, önkormányzati, és egyéb hatósági ügyekben ügycsoportonként (ügytípusonként) és eljárás típusonként a hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése, hatáskör gyakorlásának átruházása esetén a ténylegesen eljáró szerv megnevezése, illetékességi területe**

Adóhatósági ügyekben a hatáskörrel rendelkező szerv az önkormányzat jegyzője (a továbbiakban: önkormányzati adóhatóság), illetékességi területe Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának illetékességi területe (az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt - bel- és külterületet magában foglaló - térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed).

Adóhatósági ügyek:

- Helyi iparüzési adó- Építményadó
- Kommunális adó
- Talajterhelési díj
- Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó
- Termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó- Adók módjára behajtandó köztartozások
- Fizetési halasztás, Részletfizetés, Adómérséklés
- Adóigazolás
- Adó- és értékbizonyítvány

**Államigazgatási, önkormányzati, és egyéb hatósági ügyekben az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok, eljárási illetékek (igazgatási szolgáltatási díjak) meghatározása**

**Az ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

**Kimutatás az önkormányzat adószámláiról**

**Helyi iparüzési adó**

Bejelentkezés, változás-bejelentés  
Nyilatkozat az adómentesség igénybevételéről  
Helyi iparüzési adóbevallás évenként

**Építményadó**

Adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról

**Kommunális adó**

Adatbejelentés magánszemély kommunális adójáról

**Talajterhelési díj**

Nyilatkozat a talajterhelési díj fizetési kötelezettséggel kapcsolatban

**Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó**  
Talajterhelési díj bevallás évenként, havonként

**Termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó**  
Termőföld bérbeadásából származó jövedelem adójához kapcsolódó bevallás

**Fizetési halasztás, Részletfizetés, Adómérséklés iránti kérelem minden adónemhez**  
Automatikus részletfizetési kérelem  
Méltányossági, fizetési könnyítési kérelem

### **Eljárási illetékek:**

- adó- és értékbizonyítvány: 4.000,-Ft
- Első fokú adóhatósági eljárás elleni fellebbezés:
  - első fokú adóhatósági határozat elleni fellebbezés:  
Ha a fellebbezési eljárás tárgyának értéke pénzben megállapítható, a fellebbezéssel érintett, vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint.
  - végzés elleni fellebbezés: 3.000,-Ft
  - végrehajtási kifogás: 5.000,-Ft

**Államigazgatási, önkormányzati, és egyéb hatósági ügyekben az alapvető eljárási szabályok, az eljárást megindító irat benyújtásának módja (helye, ideje), ügyfélfogadás ideje, az ügyek intézését segítő útmutatók, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás**

### **Az alapvető eljárási szabályok:**

#### **Helyi iparüzési adó**

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 56/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról

#### **Építményadó**

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelete az építményadóról
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2024. (XI.19.) önkormányzati rendelete az építményadóról

#### **Kommunális adó**

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 16/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete a magánszemély kommunális adójáról

**Talajterhelési díj**

- A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 29/2018. (XI.22.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

**Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó**

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 10/2015. (IV.24.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2024. (XI.19.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról

**Termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó**

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény

**Adók módjára behajtandó köztartozások**

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény

**Fizetési halasztás, Részletfizetés, Adómérséklés**

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény

**Adóigazolás**

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény

**Adó- és értékbizonyítvány**

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény
- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény

**Az eljárást megindító irat benyújtásának módja:**

Elektronikusan, személyesen vagy levélben (Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adóosztály 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19. III. emelet 301-308. szoba).

**Ügyfélfogadás ideje:**

Hétfő:            ügyfélfogadás nincs  
 Kedd:             08.00-12.00 és 13.00-16.30  
 Szerda:          08.00-12.00 és 13.00-18.00  
 Csütörtök:      ügyfélfogadás nincs  
 Péntek:          08.00-12.00

**Az ügyek intézését segítő útmutatók, az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:****Helyi iparűzési adó**

Helyi iparűzési adó bevallás csak a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) honlapján  
 /<https://www.nav.gov.hu/> ÁNYK formátumban nyújtható be évenként

Kitöltési útmutató a NAV honlapján érhető el

Iparűzési adó előleg módosítási kérelem (Önkormányzati Hivatali Portál)

Nyilatkozat az adómentesség igénybevételéről (Önkormányzati Hivatali Portál)

Bejelentkezés, változásbejelentés kitöltési útmutató (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Építményadó**

Adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról (Önkormányzati Hivatali Portál)

Kitöltési útmutató (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Kommunális adó**

Adatbejelentés magánszemély kommunális adójáról ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu), Önkormányzati Hivatali Portál )

Kitöltési útmutató ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu), Önkormányzati Hivatali Portál)

**Talajterhelési díj**

Talajterhelési díj bevallás ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu), Önkormányzati Hivatali Portál)

Nyilatkozat a talajterhelési díjfizetési kötelezettséggel kapcsolatban ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu))

**Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó**

Tájékoztató az idegenforgalmi adóról ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu))

Kitöltési útmutató (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó**

Termőföld bérbeadásából származó jövedelem adójához kapcsolódó bevallás (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Fizetési halasztás, Részletfizetés, Adómérséklés iránti kérelem minden adónemhez**

Automatikus részletfizetési kérelem

Méltányossági, fizetési könnyítési kérelem kitöltési útmutató (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Államigazgatási, önkormányzati, és egyéb hatósági ügyekben az ügyintézéshez használt letölthető formanyomtatványok**

**Helyi iparűzési adó**

Bejelentkezés, változásbejelentés (Önkormányzati Hivatali Portál)

Helyi iparűzési adó bevallás csak a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) honlapján  
[/https://www.nav.gov.hu/](https://www.nav.gov.hu/) ÁNYK formátumban nyújtható be évenként

Iparűzési adó előleg módosítási kérelem (Önkormányzati Hivatali Portál)

Nyilatkozat az adómentesség igénybevételéről (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Építményadó**

Adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Kommunális adó**

Adatbejelentés magánszemély kommunális adójáról ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu), Önkormányzati Hivatali Portál )

**Talajterhelési díj**

Talajterhelési díj bevallás ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu), Önkormányzati Hivatali Portál)

Nyilatkozat a talajterhelési díjfizetési kötelezettséggel kapcsolatban ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu))

**Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó**

Adóbevallás az idegenforgalmi adóról (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó**

Termőföld bérbeadásából származó jövedelem adójához kapcsolódó bevallás (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Fizetési halasztás, Részletfizetés, Adómérséklés iránti kérelem**

Automatikus részletfizetési kérelem ([www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu))

Méltányossági, fizetési könnyítési kérelem kitöltési útmutató (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Adóigazolás**

Kérelem adóigazolás, adóhatósági bizonyítvány kiadására (Önkormányzati Hivatali Portál)

**Adó és értékbizonyítvány**

Adó és értékbizonyítvány kiállítási kérelem (Önkormányzati Hivatali Portál)