PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága
p á l y á z a t o t h i r d e t
a Zalaegerszeg, Átalszegett u. 23/a. szám alatt található
FIATAL CSALÁDOK OTTHONÁBAN
megüresedett

KÖTELEZŐ MEGTAKARÍTÁSSAL KOMBINÁLT SZÁLLÁSHELYRE

MEGPÁLYÁZHATÓ SZÁLLÁSHELY						
Cím	**Alapterület (m^2)**	**Szoba-szám**	**Egyéb helyiségek**	**Komfort-fokozat**	**2026. évben érvényes fajlagos lakbér (Ft/m^2/hó)**	**Havi szállás-használati díj (Ft/hó)**
Átalszegett u. 23/A.						
B lph. 1. em. 12.	38	1	előtér, konyha, fürdőszoba-WC, erkély	összkomfortos	684	25.992

A szálláshely megtekinthető: a LÉSZ Kft-vel telefonon történő előzetes egyeztetést követően (tel. szám: +3692/312-730). A szálláshelyekről a LÉSZ Kft-től kérhető információ.

A pályázat benyújtásának helye és határideje:
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
SZOCIÁLIS ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLYA
8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 15.
2026. november 19. (csütörtök)

Pályázatot nyújthatnak be azok a fiatalok, akik az alábbi feltételeknek együttesen megfelelnek:

- házassági életközösségben élnek, vagy élettársi kapcsolatuk szerepel az Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásában (a továbbiakban: regisztrált élettársak), vagy egyedülálló személyek, és a pályázók legalább egyike Zalaegerszegen lakóhellyel, vagy munkahellyel, vállalkozással rendelkezik,
- a házastársak (regisztrált élettársak) legalább egyike kereső tevékenységet végez,
- a pályázat benyújtásakor a pályázók egyike sem töltötte be a 40. életévét,
- nem rendelkeznek beköltözhető lakással vagy olyan forgalomképes vagyonnal, amely önálló lakáshoz jutásukat biztosítaná, továbbá nincs önkormányzati lakásbérleti szerződésük, illetve családi környezetükben jogos lakásigényüknek megfelelő elhelyezésük nem oldható meg,
- vállalják és igazolják a kötelező megtakarítás rendelkezésre állását.
- rendelkeznek **induló előtakarékosság**gal (legkisebb összege 1.000.000,- Ft), valamint vállalják a **havi kötelező előtakarékosság**ot (legkisebb összege 50.000,- Ft),
- az épületben történő elhelyezés feltételeit magukra nézve kötelezőnek elismerik, és kötelezettséget vállalnak a szálláshasználati **szerződés megkötésére**,
- **lakásügyük végleges rendezéséről egyénileg,** legkésőbb a szálláshasználati szerződésben foglalt határidő lejártáig gondoskodnak.

A jogosultság megállapításához a feltételek együttes fennállása szükséges.

A külföldön elhelyezett megtakarítás esetén a pályázót terheli a szükséges dokumentumok hiteles fordításának biztosítása.

A fiatalok a szerződés megkötésekor az általuk használt szállás helyreállításának fedezetéül szolgáló óvadékként a szálláshasználati díj kétszeresével azonos összegű óvadékot kötelesek a szállásadónál vezetett elkülönített számlára befizetni.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot a Polgármesteri Hivatal által díjmentesen biztosított, **e célra rendszeresített nyomtatványon,** az abban meghatározott mellékletekkel, igazolásokkal együtt, zárt borítékban, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályának (8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 15.) címezve kell benyújtani. A nyomtatvány a Polgármesteri Hivatal Szociális és Igazgatási Osztályán az Általános Igazgatási és Lakásgazdálkodási Csoportnál (8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 15.) szerezhető be, valamint letölthető a www.zalaegerszeg.hu/palyazatok címről.
A borítékon a **pályázók neve és lakcíme mellett kérjük a „Jelige: FICSO Lakástakarékosság"** feltüntetését is.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázók házassági anyakönyvi kivonatának másolatát, vagy a regisztrált élettársi minőség igazolását,
- a zalaegerszegi lakóhelyről vagy munkahelyről, vállalkozásról igazolást.

A pályázat postai úton, személyesen és elektronikusan nyújtható be. A pályázatnak legkésőbb a benyújtására meghatározott határnapon be kell érkeznie.

A pályázati határidő lejártát követően a pályázat módosítására, kiegészítésére nincs lehetőség.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a pályázat érvénytelennek minősül, ha

- határidőn túl nyújtották be,
- nem a rendelet szerinti formanyomtatványon nyújtották be,
- a pályázó az elbíráláshoz szükséges tényekről és körülményekről nem vagy hiányosan nyilatkozott,
- a pályázó valótlan adatok közlésével, illetve valós adatok elhallgatásával vagy más módon kívánta megtéveszteni az önkormányzatot,
- a kiírásban előírt dokumentumok nem kerültek csatolásra,
- a rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek a pályázó nem felel meg.

Nem nyújthat be pályázatot öt éven belül az a személy

a) aki önkényes lakásfoglaló, vagy jogcímnélküli önkormányzati lakáshasználó volt,
b) aki önkormányzati lakásának bérleti jogáról pénzbeli térítés ellenében lemondott,
c) akinek önkormányzati lakásbérleti jogviszonya a Ptk. 6:336. § (3) bekezdése, valamint 6:348. § (1) bekezdése alapján felmondással szűnt meg,
d) aki olyan önkormányzati bérlő háztartásában rendelkezett bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel, akinek a bérleti jogviszonya a Ptk. 6:336. § (3) bekezdése, valamint 6:348. § (1) bekezdése alapján felmondással szűnt meg,
e) akinek lakhatása jogcímnélküli lakáshasználóként vagy a háztartásában élő más személyként önkormányzati lakbértartozás, külön szolgáltatásokkal kapcsolatos díjtartozás vagy közüzemi díjtartozás miatt szűnt meg.

Az ötéves időtartamot az a)-b) pontok esetében a kizárásra okot adó körülmény bekövetkezésétől, a c)-e) pontok esetében a lakás visszaadásának időpontjától kell számítani.
Nem nyújtható be pályázat öt év után sem az önkormányzat (önkormányzati lakáskezelő szerv) felé fennálló tartozás megfizetéséig vagy a tartozás behajthatatlanná minősítéséig.

Szálláshasználó kijelölés:

A kijelölésnél az alábbi sorrendben kell a pályázókat előnyben részesíteni:

1. Azok a házastársak, akik zalaegerszegi lakóhellyel rendelkeznek.
2. Azok a házastársak, akik zalaegerszegi munkahellyel, vállalkozással rendelkeznek.
3. Azok a regisztrált élettársak, akik zalaegerszegi lakóhellyel rendelkeznek.
4. Azok a regisztrált élettársak, akik zalaegerszegi munkahellyel, vállalkozással rendelkeznek.
5. Azok az egyedülálló személyek, akik zalaegerszegi lakóhellyel rendelkeznek.
6. Azok az egyedülálló személyek, akik zalaegerszegi munkahellyel, vállalkozással rendelkeznek.

Azonos családi állapottal rendelkezők (házastársak, regisztrált élettársak illetve egyedülálló személyek) közül azt kell előnyben részesíteni, akinek az 1 hónapra eső fajlagos megtakarítása a legmagasabb.

A pályázat elbírálásának ideje:

A pályázatot **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Szociális, Lakás és Egészségügyi Bizottsága bírálja el beadási határidő leteltét követő ülésén *(várhatóan: 2026. december)***.

A pályázattal kapcsolatos részletesebb információval az Általános Igazgatási és Lakásgazdálkodási Csoport szolgál [☎: +3692/502-139, vagy +3692/502-140.]

1. melléklet a 2/2023. (II.15.) önkormányzati rendelethez

P Á L Y Á Z A T kötelező megtakarítással kombinált szálláshasználatra			
Fiatal Családok Otthona szálláshelyére			
MEGPÁLYÁZOTT SZÁLLÁSHELYEK	1.	.....lépcsőház .....emelet .....ajtó	
	2.	.....lépcsőház.....emelet.....ajtó	
	3.	.....lépcsőház.....emelet.....ajtó	
	4.	.....lépcsőház.....emelet.....ajtó	
	5.	.....lépcsőház.....emelet.....ajtó	
	6.	v a g y a pályázati kiírásban szereplő bármelyik szálláshely.	
SZEMÉLYI ÉS EGYÉB ADATOK	PÁLYÁZÓ	→	PÁLYÁZÓ HÁZASTÁRS ÉLETTÁRS
Név (születési név)			
Születési hely és idő			

Anyja neve		
Családi állapota		
Házasságkötés ideje / az Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásba vételének ideje		
Foglalkozás		
Munkahely és címe		
Lakóhely és a bejelentkezés ideje:		
	év hó nap	év hó nap

	Rendelkezik						
	– beköltözhető lakással	igen	Címe:		igen	Címe:	
		nem			nem		
	– forgalomképes vagyonnal	igen	Megnevezése:		igen	Megnevezése:	
		nem			nem		
	– önkormányzati lakásbérlettel	igen	Címe:		igen	Címe:	
		nem			nem		
	– családi lakhatási lehetőséggel	igen	Címe:		igen	Címe:	
		nem			nem		
MEGTAKARÍTÁSOK							
1)	Egyösszegű megtakarítás	- összege	→	Ft		(→minimum: 1.000.000 Ft)	

		- formája	→			
		- futamideje	→		hónap	→ az elhelyezés időtartamát meghaladó lejáratú
		-	→			
		- zárolhatóság	→	zárolható		nem zárolható
2)	Havi rendszeres megtakarítás	összege	→	Ft /hó		(→minimum: 50.000-Ft/hó)
		formája				

Alulírott pályázó
pályázó házastárs/élettárs (megfelelő szövegrész aláhúzandó)
hozzájárulok/nem járulok hozzá,
hogy velem Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szociális és Igazgatási Osztálya az alábbi e-mail címen tartson kapcsolatot a pályázattal kapcsolatban
e-mail cím: …….

Alulírott pályázó
pályázó házastárs/élettárs nyilatkozom arról, hogy (megfelelő szövegrész aláhúzandó)
Ügyfélkapu regisztrációval: rendelkezem/nem rendelkezem és velem Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szociális és Igazgatási Osztálya elektronikus úton történő kapcsolattartáshoz a pályázattal
kapcsolatban hozzájárulok/nem járulok hozzá.
Alulírott pályázó(k) az épületben történő elhelyezés feltételeit magamra/magunkra nézve kötelezőnek
elismerem/elismerjük és kötelezettséget vállalok/vállalunk a szálláshasználati szerződés megkötésére.
Pályázó
pályázó házastárs/élettárs telefonos elérhetősége:

– A pályázathoz mellékelem

→házassági anyakönyvi kivonat másolatát / a regisztrált élettársi minőségről szóló igazolást,

→zalaegerszegi lakóhelyről vagy munkahelyről, vállalkozásról szóló igazolást.

– a pályázatot zárt borítékban, FICSO Lakástakarékosság jeligével ellátva kell a pályázati kiírásban meghatározott helyen és időben benyújtani.

Zalaegerszeg, 20_____év _____hó _____nap

a pályázó aláírása

a pályázó házastárs/élettárs aláírása

Adatvédelmi tájékoztató a http://zalaegerszeg.hu oldalon található