

ZALAEGERSZEG MJV. SZABÁLYOZÁSI TERVE

Beépítésre szánt területek

Jelmagyarázat:















Építési övezeti előírás:

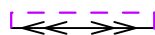




















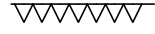


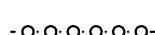
Lke-1 Építési övezet, övezet jele, kódja:

Területi szabályozási elemek:

	Kötőpályás közlekedési terület
	Közúti közlekedési terület
	Zkk jelű közkert
	Zkp jelű közpark
	V jelű vizgazdálkodási terület
	Építési sáv
	Átjárási szolgalmi jog területe
	Későbbi fejlesztési terület
	A telekcsoport újraosztásának kötelezettsége
	Műemlék telke
	Műemlék (azonosító számmal)
	Műemléki érték
	Régészeti lelőhely területe
	Helyi jelentőségű védett érték
	Telken belüli kötelező fásítás
	NATURA 2000 területe
	Vízjárta terület

Vonalas szabályozási elemek:

	Szabályozási vonal
	Kötelező telekhatár
	Területfelhasználási övezet határa
	Kötelező építési vonal
	Kijelölt oldalhatár
	Műemléki környezet határa
	Régészeti lelőhely határ és kód
	NATURA 2000 terület határa
	Tájképvédelmi terület határa
	Országos ökológiai hálózat magterület határa
	Országos ökológiai hálózat- ökológiai folyosó határa
	Országos ökológiai hálózat pufferterület határa
	Utcaképi védelem
	Egyedi tájérték

	Villamos alaphálózat és védőterülete
	Villamos elosztóhálózat és védőterülete
	Termékvezeték és védőterülete
	Nagy-középnomású gázvezeték és védőterülete
	Középnomású gázvezeték és védőterülete
	Távközlési gerinc és védőterülete
	Közút védőterülete
	Vízműkút védőterülete
	Szennyvízátelő védőterülete
	Vasút védőterület határa
	Csapadékvíz elvezetés szolgalmi jog
	Régi várfal kontúr vonala
	Felszíni víz parti sávjának határa (állami)
	Felszíni víz parti sávjának határa (önkormányzati)
	Nyilvántartott bányatelek határa
	Védett fasor
	Vízbázis belső védőövezet határa
	Kerékpárút
	Gyalogút
	Jelentős felszíni parkoló
	Szennyvíz-átelő
	Vízműkút
	Változtatással érintett terület határa
	Javasolt telekhatár
	Javasolt megszüntető jel