

242-25/2012

1 péld Váll.: MJV 2012 MÁRC 0 5.
1 péld Közgs: 2012 MÁRC 0 5. P. 1
1 péld VU: 2012 MÁRC 0 5. 107
2-2: 2012 MÁRC 0 5.
Közlésre: 2012 MÁRC 0 5.

Vállalkozási Szerződés

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (statisztikai számjel: 15734453-8411-321-20, törzsszám: 734 455, adószám: 15734453-2-20, képviselőjében eljár: Gyutai Csaba polgármester) Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19. mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről **Kozma Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Virágzó mező u. 2/B., bankszámlaszáma: 10104961-54523000-01000006, adószáma: 13749183-2-20, cégjegyzékszám: 20-09-067330, képviseli: Kozma Tibor ügyvezető) mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírt helyen és időben:

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) VI. fejezet 251. § (2) bekezdése alapján 2011. december 9. napján közvetlen ajánlattételi felhívással általános egyszerű közbeszerzési eljárást indított, tárgyban megnevezett építési beruházásra, melynek vállalkozó lett a nyertese. Jelen szerződés az „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” című dokumentumon alapul.

1.) A szerződés tárgya:

Vállalkozási szerződés a Polgármesteri hivatal meglévő fan-coil fűtési rendszerében klímaberendezés beszerelése a Megrendelő által készített közbeszerzési Ajánlattételi Dokumentáció alapján.

2.) A szerződés szerinti mennyiség:

01. rész: Zalaegerszeg MJV Polgármesteri Hivatal épületében 2009. évben végzett fűtőkorszerűsítés során a rendszer úgy került kialakításra, hogy alkalmas a helyiségek nyári hűtésére is. A helyiségekben fan-coil hőleadók kerültek felszerelésre.

Beszerzés részletes műszaki tartalma:

- 1.1. Hűtőgép és segédberendezéseinek beszerzése, történő elhelyezése, beépítése és a meglévő fűtési rendszerre való csatlakozása, betüzemelés, beszabályozása a Jagaber Kft. 5/2011/J számú terve szerint, illetve azzal egyenértékű műszaki tartalommal.
 - 1 db 250 kW-os teljesítményű osztott folyadékű hűtő; rezgésnyelő lábazattal
 - 1 db 323 kW-os teljesítményű kültéri kondenzátor; rezgésnyelő lábazattal
 - 2 db 1/2" gömbcsap
 - 4 db NNY 16, NA32 gömbcsap karimás kivitelben
 - 4 db NNY 16, NA40 gömbcsap karimás kivitelben
 - 9 db NNY 16, NA100 pillangószelep karimás kivitelben
 - 1 db NNY 16, NA100 visszacsapószelep karimás kivitelben
 - 2 db 1/2" légtelenítő szelep
 - 6 db MSZ 1121/2-72 Hőmérő 0-120°C, 63 mm benyúlással
 - 1 db Szivattyú ellenkarimákkal
 - 46 m 35 x 1,5 vegytiszta rézcső idomokkal, bilincsekkel
 - 50 m 42 x 1,5 vegytiszta rézcső idomokkal, bilincsekkel
 - 19 m NA 100 horganyzott acélcső idomokkal, bilincsekkel

[Handwritten signatures]

12.91

[Handwritten signature]

- 46 m 20 mm-es Csőszigetelés NA35
 - 50 m 20 mm-es Csőszigetelés NA42
 - 19 m 20 mm-es Csőszigetelés NA100
 - 2 db U80 acél tartószerkezet kiépítése
- 1.2. Hűtőrendszer villamos energia ellátásának, földelő rendszerének kiépítése és vezérlés kialakítása a Gold21 Bt 011-29 munkaszámú terve alapján.
- 1 db leágazás kialakítása
 - 22 m 0,4x0,7 kábelárok, homokággal, jelzőszalaggal, takarással
 - 38 m 5x70 mm² NY-Y-J kábel elhelyezése földárókban illetve kábelcsatornában
 - 20 m védővezető földárókban
 - Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése
- 1.3. Polgármesteri Hivatal „F” jelű főelosztójának cseréje Gold21 Bt 028-28 terve munkaszámú terve alapján. 1 db három mezős 1950x2000x400 mm-es 0,4 kV-os vaslemez tokozású elosztó kialakítása. Meglévő elosztó bontása, új elosztó elhelyezése, betápláló kábel és leágazások csatlakoztatása, fogyasztásmérő felszerelése
- Fogyasztásmérő cella kialakítása, áramváltós fogyasztásméréssel.
 - Betápláló mező kialakítása 400A-es szakaszolható biztosítóval és megszakítóval, túlfeszültség levezetővel, az elszámolási mérés célját szolgáló áramváltókkal. *A terv ütemezésétől eltérően 3x250 A-es áramváltós mérés kiépítése szükséges, dokumentációval, engedéllyel.*
 - Leágazási mező kialakítása biztosítós szakaszolókapcsolókkal, mellső hosszabbított rotációs hajtással illetve kismegszakítókkal.
 - Üzembe helyezés beállításokkal, próbákkal.
 - Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv készítése

A vállalkozó figyelembe vette, hogy az ajánlattételi dokumentáció költségvetési kiírásaiban szereplő mennyiségek ellenőrzéséért vállalkozó felelősséggel tartozik. Ennek alapján vállalkozónak a dokumentációra vonatkozó mennyiségi és minőségi kifogásait megrendelő tudomásul veszi, de ennek alapján a vállalkozói díj növelését nem fogadja el a későbbiekben. Ez vonatkozik arra az esetre is, ha olyan munkát válna szükségessé a rendeltetésszerű használathoz, amelyet a kiviteli tervdokumentáció, illetve a tételes költségvetés nem tartalmaz. Kétség esetén azon kivitelezési munkák és műszaki tartalom minősülnek megállapodott szerződéses terjedelemnek, melyek a vonatkozó (elsősorban építészeti és ehhez kapcsolódó) hatályos jogszabályok és előírások szerinti a rendeltetésszerű használatot biztosító üzembe helyezhető megvalósításához szükségesek, függetlenül attól, hogy azok szerepeltek-e a kiviteli tervekben, vagy a költségvetési kiírásokban.

3.) A vállalkozási díj:

01. rész: Vállalkozási szerződés a Polgármesteri hivatal meglévő fan-coil fűtési rendszerében klímaberendezés beszerelése

Nettó vállalási ár (A+D).....	24.853.041,- Ft
27 % ÁFA	6.710.321,- Ft
Bruttó vállalási ár:	31.563.362,- Ft

4.) A szerződés teljesítése

Kezdési határidő: Munkaterület tervezett átadása: 2012. március 7.

Teljesítési határidő (hiba- és hiánymentes műszaki átadás):

01. rész: 2012. május 31.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5.) Általános feltételek

1. A Vállalkozó ajánlatában szereplő egységarak a befejezési határidőre prognosztizáltak, melyek az MSZ szerinti I. osztályú teljesítésre vonatkoznak.
2. Megrendelő a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződéses összeg pénzügyi fedezete a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata 2012. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Megrendelő a 1 db részszámlát és végszámlát fogad be. Vállalkozó a **részszámlát** az 50 %-os készültségi fok elérése esetén, a teljesítéssel arányosan, a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatja be.
A **végszámla** csak hiba- és hiánymentes műszaki átadást követően nyújtható be.
4. A számlák kiegyenlítésére a 15 napon belül kerül sor, mely átutalással történik az ajánlattevő bankszámlájára.
5. Megrendelő kifejezetten utal a Kbt. 305. §-ára és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ra.
6. Megrendelő előleget nem biztosít.
7. Megrendelő előteljesítést elfogad.

6.) Megrendelő jogai, kötelezettségei

1. Megrendelő a munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át Vállalkozónak.
2. Megrendelő ellenőrzési kötelezettsége legalább 8 naponként, illetve szükség szerint áll fenn.
3. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó bejelentésétől számított 3 napon belül a Megrendelő ellenőrzi, és az építési naplóban az eltakarást engedélyezi.
4. Vállalkozói ajánlatban megjelölt, de a megvalósítás időszakában esetleg nem beszerezhető anyagok, termékek kiváltásnál minőségi színvonalában egyenértékű anyagok, termékek közül a kiválasztás joga a Megrendelőt illeti meg. A termékváltás miatt pótköltség nem érvényesíthető.

7.) Vállalkozó jogai, kötelezettségei

1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat jelen szerződés feltételei alapján a vonatkozó ágazati szabványok és műszaki előírások szerinti I. osztályú minőségben végzi el.
2. Vállalkozó az osztályba sorolható munkáknál nem I. osztályú teljesítés esetén – amennyiben Megrendelő az osztályos teljesítést elfogadja – anyag+díjra vetítve az alábbi engedményt köteles adni: II. osztály esetén 10 %, mely engedmény alapja a minősített munkanem értéke.
III. osztályú és osztályon kívüli teljesítést a Megrendelő nem fogad el, ez esetekben Vállalkozó díjtalan kijavítási kötelezettség terheli.
3. Vállalkozó köteles a kivitelezés alatt a 191/2009. (IX. 15.) Korm rendeletben előírtak szerint eljárni (Építési naplóvezetés, felelős műszaki vezetői tevékenység).

Handwritten signatures and initials.

4. A felvonulás, az ideiglenes létesítmények kiépítése (víz, ideiglenes energiaellátás, stb.) üzemeltetése, a felhasznált energia, víz költsége, a munkaterület őrzése a Vállalkozót terhelik. Villamos hálózatra csatlakozás esetén Vállalkozó felelős az érintésvédelmi előírások betartásáért.
5. Vállalkozónak a kivitelezési munkafolyamatok végzését, az anyagok, és eszközök mozgását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során az utak, és azok műtárgyai, valamint a környező épületek, és a növényzet, károsodást, sérülést ne szenvedjen. Az esetlegesen keletkezett károk helyreállítási költsége Vállalkozót terhelik.
6. Vállalkozó saját költségén köteles a munkaterületet lehatárolni és a szükséges megvilágítást biztosítani.
7. Vállalkozó köteles az összes szükséges lépést a környezet védelmére a munkaterületen, és azon kívül megtenni.
8. A kivitelezés során a munkavédelmi és tűzvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai rendszabályok fokozott betartása a Vállalkozó feladata. Vállalkozónak a munkavégzését úgy kell szerveznie, hogy a környezetben élők nyugalma a munkavégzés a legkevésbé zavarja.
9. Az elvégzett munkákért minimum 3 év jótállás vállalása.

8.) Szerződés mellékkötelezettségek

1. Vállalkozó kötelezettségei kötbérterhesek. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a megrendelőnek, amely közvetlenül a végszámla bruttó összegéből kerül levonásra. A késedelmi kötbér mértéke napi 30.000,- Ft. Hibás teljesítésből adódó késedelem esetén (amennyiben a késedelem a hibás teljesítésből adódik): napi 30.000,- Ft.
2. Amennyiben a teljesítés a Vállalkozónak felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy lehetetlenülése miatt meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére, melynek mértéke a vállalkozási díj 20 %-a. A 30 napot meghaladó késedelem esetén megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a meghiúsulási kötbért vállalkozótól követelni.
3. Vállalkozó 3 év jótállást és a jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettségeket vállalja, melyek kezdetének időpontja a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma.
4. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő késedelmi kamatot köteles Vállalkozónak fizetni, melynek mértéke megegyezik a mindenkori jegybanki alapkamattal.

9.) Szerződő felek helyszíni képviselői:

A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről a képviseletet ellátja:

Megrendelő részéről: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Kemendi György

ME-ÉG-I-20-50609

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső tér 25.

Tel: 92/316-553, +36-30-991-40-85

Fax: 92/630-255

Vállalkozó képviselője: Kozma Kft.

Kozma Tibor ügyvezető

8900 Zalaegerszeg, Virágzó mező u. 2/B.
Tel: 92/599-910
Fax: 92/599-911

10.) Átadás-átvétel

1. Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást 8 napon belül kitűzni.
2. A teljesítéskor hiba- és hiánymentes, üzembe helyezhető állapotnak megfelelő műszaki átadást kell biztosítani. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül.

11.) Záró rendelkezések

1. A megkötött vállalkozási szerződés módosítása, kiegészítése írásban, a szerződő felek egyetértésével, és a Ptk. alapján történhet.
2. A jelen szerződéses feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadók.
3. Szerződő felek illetékes bírósággént perértéktől függően a Zalaegerszegi Városi Bíróságot fogadják el.

12.) A szerződés mellékletei (mely fizikailag nem képezik a szerződés mellékletét)

- Ajánlattételi felhívás és dokumentáció
- Vállalkozó 2012. január 16. napján kelt ajánlata
- 2012. február 6. napján készült összegzés az ajánlatok elbírálásáról

Zalaegerszeg, 2012. február 17.

.....
KOZMA Kft.
képviselőjében
Kozma Tibor
ügyvezető

KOZMA KFT. 1.

8900 Zalaegerszeg, Virágzó mező u. 2/b.
Tel.: 92/599-910; Fax: 92/599-911
Adószám: 13749183-2-20
Banksz.sz.: 10104961-54523000-01000006



.....
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselőjében
Gyutai Csaba
polgármester

.....
2012.02.17.

.....

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt
 OTP Bank Nyrt Dél-dunántúli Régió
 8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 15-17.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11749008-15432704
Kedvezményezett neve:	Kozma Kft.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10104961-54523000-01000006

A felhatalmazás időtartama: 2012. év február hó 17. naptól 2012. év május hó 31. napig*
 visszavonásig*

- a) a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni*
 b) a beszedési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni*:
az okirat(ok) megnevezése: a kötelezett nem fizetése miatt a jogosult által küldött fizetési felszólítás, és az átvétel igazolása

További feltételek*: a) nem kerülnek meghatározásra

- b) beszedési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznemétől függően:

31.563.362.- Ft

..... devizanem ISO kódja*

- c) benyújtási gyakoriság: (pl. napi, havi, évi)

- d) fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb nap

- e) felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Zalaegerszeg, 2012. február 17.



[Handwritten signature]



Fizető fél számlatulajdonos

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt a nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt, ZALAEGERSZEG 2012. év FEBRUÁR hó 28. nap

[Handwritten signature]

Fizető fél fizetési számlájának vezetője

Horváth Mária
 osztályvezető
 Dél-dunántúli Régió
 Zalaegerszegi Igazgatóság
 Berkesi Roland
 főelőadó

* nem kívánt rész törölendő